

PT MARGA LINGKAR JAKARTA

Laporan Keuangan

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2024

Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2024
(Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA

Financial Statements

*As of June 30, 2025 (Unaudited) and
December 31, 2024*

*And for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)*

Daftar Isi	Halaman/ <u>Page</u>	Table of Contents
Surat Pernyataan Direksi		<i>Directors' Statement Letter</i>
Laporan Keuangan Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)		<i>Financial Statements As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024 And for the 6 (Six) Months Periods Ended June 30, 2024 (Unaudited)</i>
Laporan Posisi Keuangan	1	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	2	<i>Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	3	<i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	4	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan	5	<i>Notes to the Financial Statements</i>



**LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 JUNI 2025 (TIDAK DIAUDIT) DAN
31 DESEMBER 2024
SERTA UNTUK PERIODE 6 (ENAM) BULAN
YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 30 JUNI 2024 (TIDAK
DIAUDIT)**

**FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2025 (UNAUDITED) AND
DECEMBER 31, 2024
AND FOR THE 6 (SIX) MONTHS
PERIODS ENDED JUNE 30, 2024 (UNAUDITED)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

We, the undersigned :

Nama	:	Widiyatmiko Nursejati	:	Name
Alamat Kantor	:	Plaza Tol Meruya	:	Office Address
		Jl. Raya Meruya Utara No.1, Jakarta Barat 11620, Indonesia		
Alamat Domisili	:	Jl. SMP 160 Perum Tamini Residence Blok C 06 Ceger – Cipayung, Jakarta Timur	:	Domicile Address
Nomor Telepon	:	(021) 5890 8462	:	Phone number
Jabatan	:	Pt. Direktur Utama/ Act. President Director	:	Position
Nama	:	Daisy Setiawan	:	Name
Alamat Kantor	:	Plaza Tol Meruya	:	Office Address
		Jl. Raya Meruya Utara No.1, Jakarta Barat 11620, Indonesia		
Alamat Domisili	:	Jl. Sutera Delima 111 No.19 Serpong Utara, Tangerang Selatan	:	Domicile Address
Nomor Telepon	:	(021) 5890 8462	:	Phone number
Jabatan	:	Direktur/ Director	:	Position

Menyatakan bahwa :

State that :

- | | |
|---|--|
| 1 Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan secara keseluruhan; | 1 We have the responsibility for the preparation and presentation of the financial statements; |
| 2 Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2 The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards; |
| 3 a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3 a. All information contained in the financial statements are complete and correct; |
| b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. The financial statements do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts; |
| 4 Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan. | 4 We are responsible for the Company's internal control system. |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. / This statement letter is made truthfully.

Jakarta, 15 Juli / July 15, 2025


Widiyatmiko Nursejati
Pt. Direktur Utama/ Act. President Director


Daisy Setiawan
Direktur/ Director



PT. MARGA LINGKAR JAKARTA

JORR W2 Utara - Plaza Tol Meruya

Jl. Raya Meruya Utara No. 1

Jakarta Barat 11620

Telp. (021) 589 08462

Fax. (021) 589 08447

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN POSISI KEUANGAN

Pada Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2024
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION

June 30, 2025 (Unaudited) and
December 31, 2024
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	4,25	51.121	52.207
Piutang Usaha dan Lainnya	5,25	3.483	2.030
Uang Muka dan Biaya Dibayar di Muka	6	2.779	8
Jumlah Aset Lancar		57.383	54.245
ASET TIDAK LANCAR			
Dana Dibatasi Penggunaannya	7	178.572	128.238
Aset Pajak Tangguhan	13d	6.883	4.232
Aset Tetap	8	1.399	1.880
Aset Takberwujud			
Hak Pengusahaan Jalan Tol	9	1.416.372	1.451.050
Lainnya	10	28	69
Jumlah Aset Tidak Lancar		1.603.254	1.585.469
JUMLAH ASET		1.660.637	1.639.714
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang Usaha	11	1.416	192
Beban Akruai	15,25	41.215	48.183
Utang Pajak	13a	9.054	21.328
Utang Retensi	16,25	6.754	9.751
Utang Lain-lain	12	2.193	1.396
Liabilitas Jangka Panjang yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun			
Liabilitas Sewa	14	322	712
Provisi Pelapisan Jalan Tol	18	9.631	7.470
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		70.585	89.032
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Liabilitas Jangka Panjang - setelah dikurangi Bagian yang Jatuh tempo dalam Waktu Satu Tahun			
Liabilitas Sewa	14	922	922
Utang Obligasi	17	782.555	782.384
Provisi Pelapisan Jalan Tol	18	20.359	10.803
Liabilitas Imbalan Pascakerja	19	8.813	8.078
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		812.649	802.187
JUMLAH LIABILITAS		883.234	891.219
EKUITAS			
Modal Saham			
Nilai Nominal Rp1.000 (Rupiah Penuh) per Saham			
Modal Dasar, Ditempatkan dan Disetor Penuh - 655.727.000 Saham	20	655.727	655.727
Saldo Laba			
Ditentukan Penggunaannya	20	600	500
Belum Ditentukan Penggunaannya		121.076	92.268
JUMLAH EKUITAS		777.403	748.495
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.660.637	1.639.714

ASSETS
CURRENT ASSETS
Cash and Cash Equivalents
Trade and Other Receivables
Advances and Prepaid Expenses
Total Current Assets
NON-CURRENT ASSETS
Restricted Cash
Deferred Tax Assets
Fixed Assets
Intangible Assets
Toll Road Concession Rights
Others
Total Non-Current Assets
TOTAL ASSETS

LIABILITIES AND EQUITY
CURRENT LIABILITIES
Trade Payables
Accrued Expenses
Taxes Payable
Retention Payables
Other Payables
Current Maturities of
Long-Term Liabilities:
Lease Liabilities
Provision for Overlay
Total Current Liabilities
NON-CURRENT LIABILITIES
Long-Term Liabilities - net of
Current Maturities:
Lease Liabilities
Bonds Payable
Provision for Overlay
Post-employment Benefit Liabilities
Total Non-Current Liabilities
TOTAL LIABILITIES
EQUITY
Capital Stock
Rp1,000 (Fully Rupiah) per Share
Authorized, Issued and Fully Paid-
655,727,000 Shares
Retained Earning
Appropriated
Unappropriated
TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these
financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN

Untuk Periode-periode Enam Bulan yang Berakhir
pada Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 2024
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME

For the Six-Months Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited) and 2024
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
PENDAPATAN	21	171.042	171.240	REVENUES
BEBAN LANGSUNG	22	(93.135)	(80.889)	DIRECT EXPENSES
LABA BRUTO		77.907	90.351	GROSS PROFIT
Beban Umum dan Administrasi	23	(9.345)	(9.868)	General and Administrative Expenses
Beban Operasi Lainnya		(507)	(532)	Others Operating Expenses
Penghasilan Lainnya		118	72	Others Income
LABA USAHA		68.173	80.023	PROFIT FROM OPERATIONS
Penghasilan Keuangan	24a	4.725	8.154	Finance Income
Beban Keuangan	24b	(34.651)	(47.687)	Finance Expenses
LABA SEBELUM PAJAK		38.247	40.490	PROFIT BEFORE TAX
Beban Pajak Penghasilan	13b	(9.339)	(11.167)	Income Tax Expenses
LABA TAHUN BERJALAN		28.908	29.323	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi:				Items that will not be Reclassified to Profit or Loss
Rugi Pengukuran Kembali atas Liabilitas Imbalan Kerja - neto setelah pajak	19	--	--	Loss Remeasurement of Employee Benefit - net after tax
TOTAL LABA KOMPREHENSIF				TOTAL COMPREHENSIVE INCOME
TAHUN BERJALAN		28.908	29.323	FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR (RUPIAH PENUH)	31	44,09	44,72	EARNINGS PER SHARE (FULL RUPIAH)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

*The accompanying notes form an integral part of these
financial statements taken as a whole*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Pada Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2024

(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS CHANGES IN OF EQUITY

June 30, 2025 (Unaudited) and
December 31, 2024

(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Modal Saham/ Share Capital	Saldo Laba/ Retained Earning		Total Ekuitas/ Total Equity	
			Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated		
Saldo pada Tanggal 31 Desember 2023		655.727	--	36.257	691.984	Balance as of December 31, 2023
Cadangan Wajib	20	--	500	(500)	--	Allowance for Obligated
Pembagian Dividen	20	--	--	(10.600)	(10.600)	Distribution of Dividend
Laba Tahun Berjalan		--	--	68.261	68.261	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	19	--	--	(1.150)	(1.150)	Other Comprehensive Income
Saldo pada Tanggal 31 Desember 2024		655.727	500	92.268	748.495	Balance as of December 31, 2024
Cadangan Wajib	20	--	100	(100)	--	Allowance for Obligated
Pembagian Dividen	20	--	--	--	--	Distribution of Dividend
Laba Tahun Berjalan		--	--	28.908	28.908	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	19	--	--	--	--	Other Comprehensive Income
Saldo pada Tanggal 30 Juni 2025		655.727	100	121.076	777.403	Balance as of May 31, 2025

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these
financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN ARUS KAS

Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
 Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF CASH FLOWS

For the Years Ended
 December 31, 2025 and 2024
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan Pendapatan Tol		169.905	171.374	Cash Receipts from Toll Revenues
Penerimaan Pendapatan Lainnya		934	1.179	Cash Receipts from Revenue Others
Pembayaran kepada Pemasok		(14.745)	(11.901)	Cash Paid to Suppliers
Pembayaran Biaya Pelapisan Ulang		(9.630)	(11.425)	Cash Paid to Overlay
Pembayaran kepada Karyawan		(10.491)	(13.815)	Cash Paid to Employees
Pembayaran Bunga		(34.452)	(46.860)	Payments of Interests
Penerimaan Bunga		4.450	8.013	Receipts from Interest Income
Pembayaran Pajak		(48.634)	(19.171)	Payments of Taxes
Kas Neto yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi		57.337	77.394	Net Cash Provided by Operating Activities
ARUS KAS UNTUK AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FOR INVESTMENT ACTIVITIES
Perolehan Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol	9	(8.089)	(3.165)	Acquisitions of Intangible Asset - of Toll Road Concession Rights
Perolehan Aset Tetap	8	--	(118)	Acquisitions of Fixed Assets
Kas Neto yang Digunakan untuk Aktivitas Investasi		(8.089)	(3.283)	Net Cash Used in Investments Activities
ARUS KAS UNTUK AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FOR FINANCING ACTIVITIES
Pencairan (Penempatan) Dana Dibatasi Penggunaannya - Neto	7	(50.334)	(74.750)	Disbursement (Placement) of Restricted Funds Usage - Net
Kas Neto yang Digunakan Untuk Aktivitas Pendanaan		(50.334)	(74.750)	Net Cash Used in Financing Activities
KENAIKAN / (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS		(1.086)	(639)	INCREASE / (DECREASE) OF CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	4	52.207	49.371	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN SETARA KAS AKHIR	4	51.121	48.732	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

1. Umum

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Marga Lingkar Jakarta ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris Edi Priyono, S.H., No. 26 Tanggal 24 Agustus 2009. Anggaran Dasar Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-45700.AH.01.01 Tahun 2009 tanggal 15 September 2009. Anggaran Dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dengan perubahan terakhir diaktakan dalam Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H., No. 4 tanggal 22 Oktober 2024, mengenai perubahan Dewan Komisaris melalui Keputusan Pemegang Saham Di Luar Rapat Umum Pemegang Saham Perseroan Terbatas. Perubahan Anggaran Dasar ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.09-0273529 tanggal 8 November 2024.

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perusahaan adalah melaksanakan pengusahaan Jalan Tol JORR W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk), yang meliputi pendanaan, perencanaan teknik, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian dan pemeliharaan tol, serta menjalankan aktivitas jalan tol atau usaha-usaha lainnya sesuai dengan ketentuan-ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perusahaan melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Mengusahakan lahan di ruang milik jalan tol (Rumijatol) dan lahan yang berbatasan dengan Rumijatol untuk tempat istirahat kendaraan dan pelayanan berikut dengan fasilitas-fasilitasnya dan usaha lainnya, baik diusahakan sendiri maupun bekerja sama dengan pihak lain;
- b. Menjalankan kegiatan dan usaha lain dalam rangka pemanfaatan dan pengembangan sumber daya yang dimiliki Perusahaan, baik secara langsung maupun melalui penyertaan, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan; dan
- c. Melakukan investasi termasuk penyertaan modal pada perusahaan lainnya sejalan dengan dan untuk mencapai maksud dan tujuan Perusahaan.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

1. General

1.a. The Company's establishment

PT Marga Lingkar Jakarta ("Company") was established based on Notarial Deed No. 26 Dated August 24, 2009 from Notary Edi Priyono, S.H.. The Company's Articles of Association was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-45700.AH.01.01 of 2009 dated September 15, 2009. The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 4 of Rina Utami Djauhari, S.H., dated October 22, 2024, concerning the change in the Company's Commissioners through the Shareholder's Decision in lieu of the General Meeting of Shareholders. This amendment to the Articles of Association has received approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-AH.01.09-0273529 dated November 8, 2024.

Based on Article 3 of the Company's Articles of Association, the aims, objectives and business activities of the Company in performing the operation of the JORR W2 North (Ulujami - Kebon Jeruk) Toll Road, which includes funding, engineering planning, construction implementation, operation and maintenance of toll roads, as well as carrying out toll road activities or other businesses in accordance with applicable laws and regulations.

To achieve these objectives, the Company performs the following activities:

- a. Organizes the land in toll road area (Rumijatol) and the land along the Rumijatol designated for vehicle rest area and service including the facilities and other businesses operating there either separately or in cooperation with other parties;
- b. Performs other activities and business in order to utilize and develop the Company's resources, either directly or through investments, subject to laws and regulations; and
- c. Make investments including capital participation in other companies in line with and to achieve the Company's aims and objectives.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersial
 pada bulan Januari 2014.

Perusahaan menjalankan kegiatan operasionalnya berdasarkan UU No. 38 Tahun 2004 tentang Jalan dan PP No. 15 Tahun 2005 tentang Jalan Tol. Wewenang penyelenggaraan jalan tol berada pada Pemerintah. Sebagian wewenang Pemerintah dalam penyelenggaraan jalan tol dilaksanakan oleh Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT). Pengusahaan jalan tol dilakukan oleh badan usaha milik negara dan/atau badan usaha milik daerah dan/atau badan usaha milik swasta. Pengusahaan jalan tol yang diberikan oleh Pemerintah kepada badan usaha dilakukan melalui pelelangan secara transparan dan terbuka.

Kantor pusat Perusahaan berlokasi di Graha Simatupang Tower 2B lantai 2, Jl. TB Simatupang Kav.38, Jakarta Selatan, sedangkan Kantor Operasional berlokasi di Plaza Tol Meruya, Jalan Raya Meruya Utara No. 1, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta.

Berdasarkan Akta Notaris No. 10 tanggal 28 Juni 2021, Perusahaan dikendalikan secara bersama antara PT Jasa Marga (Persero) Tbk dan PT Jakarta Marga Jaya (JMJ).

1.b. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Internal Audit, dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris/ Board of Commissions

Komisaris Utama/ *President Commissioner*
 Komisaris/ *Commissioner*
 Komisaris Independen/ *Independent Commissioner*

Direksi/ Directors

Plt. Direktur Utama/ *Act. President Director*
 Direktur/ *Director*

Berdasarkan Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan terkait pengangkatan Widiyatmiko Nursejati sebagai Pelaksana tugas

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

The Company started its commercial operations in January 2014.

The Company runs its operations based on Law No. 38 Year 2004 about the Road and PP No. 15 Year 2005 regarding Toll Road management authority of the Government. Certain Government authority in the administration of toll roads is implemented by the Toll Road Regulatory Agency (BPJT). Toll road concessions are granted to state-owned enterprises and/or regional owned enterprises and/or private companies. Concession is granted by the Government to the business entities through transparent and open tender.

The Company's head office is located at Graha Simatupang Tower 2B, 2nd floor, Jl. TB Simatupang Kav.38, South Jakarta, while the Operational Office is located at Meruya Toll Plaza, Jalan Raya Meruya Utara No. 1, West Jakarta, DKI Jakarta Province.

Based on Notarial Deed No. 10 dated June 28, 2021, the Company is jointly controlled by PT Jasa Marga (Persero) Tbk and PT Jakarta Marga Jaya (JMJ).

1.b. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee, Internal Audit and Employees

The composition of the Company's Board of Commissioners and Directors are as follows:

30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Firman Yosafat Siregar Oktavianus Achiruddin Ratna Indrasari	Firman Yosafat Siregar Oktavianus Achiruddin Ratna Indrasari
30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Widiyatmiko Nursejati Daisy Setiawan	Widiyatmiko Nursejati Daisy Setiawan

Based on the Decision of the Shareholders Outside the Company's General Meeting of Shareholders regarding the appointment of Widiyatmiko Nursejati as Acting President

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

Direktur Utama berlaku efektif berdasarkan
 Akta Notaris Nomor 03 yang dibuat dihadapan
 Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. pada tanggal
 10 Februari 2025.

Susunan Komite Audit Perusahaan adalah
 sebagai berikut:

Komite Audit/ Audit Committee

Ketua Komite Audit/ *Chairman Audit Committee*
 Anggota Komite Audit/ *Members Audit Committee*
 Anggota Komite Audit/ *Members Audit Committee*

Susunan Internal Audit Perusahaan adalah
 sebagai berikut:

Internal Audit/ *Audit Internal*

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember
 2024, Perusahaan memiliki karyawan tetap
 masing-masing sebanyak 101 orang (tidak
 diaudit).

1.c. Penawaran Umum Obligasi Perusahaan

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember
 2024, Perusahaan memiliki jumlah utang
 obligasi yang belum jatuh tempo adalah
 masing-masing sebesar Rp784.000 dan
 Rp784.000 dengan rincian sebagai berikut:

Obligasi Bonds	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	Tenor (Tahun/ Years)	Tanggal Penerbitan/ Issuance Date	Tanggal Jatuh Tempo/ Maturity Date	Status
Obligasi Berkelanjutan I PT Marga Lingkar Jakarta Tahun 2017/ Continuing Public Offering Bond I PT Marga Lingkar Jakarta						
- Seri A/ Series A	--	--	3	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2020/ November 8, 2020	Lunas/ Paid
- Seri B/ Series B	--	--	5	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2022/ November 8, 2022	Lunas/ Paid
- Seri C/ Series C	--	--	7	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2024/ November 8, 2024	Lunas/ Paid
- Seri D/ Series D	320.000	320.000	10	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2027/ November 8, 2027	Beredar/ Trade
- Seri E/ Series E	464.000	464.000	12	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2029/ November 8, 2029	Beredar/ Trade

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

Director, effective based on Notarial Deed
 Number 03 made before Notary Rina Utami
 Djauhari, S.H. on February 10, 2025.

The composition of the Company's Audit
 Committee are as follows:

30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
-------------------------------	---------------------------------------

Ratna Indrasari Mujianah Heru Zulkarnaen	Ratna Indrasari Mujianah Heru Zulkarnaen
--	--

The composition of the Company's Internal
 Audit is as follows:

30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
-------------------------------	---------------------------------------

Neneng Fathiah	Neneng Fathiah
----------------	----------------

As of June 30, 2025 and December 31, 2024,
 the Company had 101 permanent employees,
 respectively (unaudited).

1.c. The Company's Public Bonds

As of June 30, 2025 and December 31, 2024,
 the Company had a total amount of
 outstanding bonds amounted Rp Rp784,000
 and Rp784,000, respectively as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

2. Kebijakan Akuntansi Material

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK") yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK – IAI") serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan

Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah konsep biaya historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan disusun dengan metode akrual kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disajikan dengan metode langsung, dengan menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Baru dan Amandemen yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Berikut amendemen dan penyesuaian atas standar yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amendemen PSAK 201: Penyajian Laporan Keuangan tentang Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan;
- Amendemen PSAK 116: Sewa tentang Liabilitas Sewa pada Transaksi Jual dan Sewa Balik;

2. Material Accounting Policies

2.a. Statement of Compliance

The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK") which include the Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretation of Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standard Board Indonesian Institute of Accountant ("DSAK – IAI") and regulations in the Capital Market including Regulations of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/ Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding Presentation and Disclosure of Financial Statements of the Issuer or Public Company.

2.b. Basis for Measurement and Preparation of Financial Reports

The basis for measurement in preparing these financial reports is the historical cost concept, except for certain accounts which are prepared based on other measurements as described in the accounting policies for each of these accounts. Financial reports are prepared using the accrual method except for the cash flow report.

The statements of cash flows are prepared using the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is Rupiah which is the functional currency of the Company.

New and Amandement Statements of Financial Accounting Standards Effective in the Current Year

The following are amendment and improvements to standards which effective for periods beginning on or after January 1, 2024, with early adoption is permitted, are as follows:

- Amendments PSAK 201: Presentation of Financial Statements regarding Disclosure of Non-Current Liabilities with Covenants;
- Amendments PSAK 116: Leases regarding Lease Liability in a Sale and Leaseback;

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

- Amendemen PSAK 207; Laporan Arus Kas dan Amendemen PSAK 107 tentang Instrumen Keuangan; "Pengungkapan" – Pengaturan Pembiayaan Pemasok;
- PSAK 117 "Kontrak Asuransi"
- Amendemen PSAK 46: Pajak Penghasilan tentang Pajak Tangguhan terkait Aset dan Liabilitas yang timbul dari Transaksi Tunggal.

Implementasi standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang material terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.c. Kas dan Setara Kas

Deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan yang tidak dibatasi penggunaannya diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

Bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya untuk digunakan sebagai jaminan tidak diklasifikasikan sebagai bagian dari "Kas dan setara kas" melainkan disajikan pada akun "Dana dibatasi penggunaannya" dan sebagai bagian dari "Aset Lancar" dan "Aset Tidak Lancar".

2.d. Aset Tetap

Perusahaan menggunakan model biaya dalam pengukuran aset tetapnya. Aset tetap, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus untuk mengalokasikan harga perolehan hingga mencapai nilai residu sepanjang estimasi masa manfaatnya sebagai berikut:

Tahun/ Years

Praktisi dan Perlengkapan Kantor
 Alat Transportasi

3 - 5 tahun
 4 - 8 tahun

Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun terjadinya. Sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dilepas, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari aset tetap

- Amendments PSAK 207: "Statement of Cash Flows" and amendment of PSAK 107 regarding Financial Instrument: "Disclosure" – Supplier Finance Agreements;
- PSAK 117 "Insurance Contracts"
- Amendments PSAK 46: Income Tax regarding Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction.

The implementation of the above standards had no material effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

2.c. Cash and Cash Equivalents

Time deposits with maturities of three months or less at the time of placement, which are not restricted, are classified as "Cash Equivalents".

Restricted cash in banks and time deposits used for collateral are not classified as part of "Cash and cash equivalents" but presented in "Restricted funds" account as part of "Current Asset" and "Non-current Asset".

2.d. Fixed Asset

The Company uses a cost model in measuring its fixed assets. Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation.

Fixed assets are depreciated using the straight-line method to allocate the cost to reach the residual value over the estimated useful life as follows:

Practitioner and Equipment
 Tools of transportation

Maintenance and repair costs are charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income in the year they occur. Meanwhile, renovations and additions in the amount of material are capitalized. Fixed assets that are no longer used or disposed of, the acquisition costs and accumulated depreciation are removed from the relevant

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

yang bersangkutan dan keuntungan atau kerugian yang timbul dilaporkan di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan.

Pada akhir periode pelaporan, Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

2.e. Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol

Berdasarkan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol ("PPJT"), Perusahaan memiliki Hak Pengusahaan Jalan Tol ("HPJT") yang merupakan hak untuk membebankan pengguna jasa publik berdasarkan perjanjian jasa konsesi (Catatan 9).

Perusahaan telah menerapkan ISAK 112, "Perjanjian Konsesi Jasa" (ISAK 112) dan ISAK 229, "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan" (ISAK 229).

ISAK 112 mengatur prinsip umum dalam pengakuan dan pengukuran hak dan kewajiban terkait dengan perjanjian konsesi jasa. ISAK 112 mengatur bahwa infrastruktur tidak diakui sebagai aset tetap operator (pihak penerima konsesi jasa) karena perjanjian jasa kontraktual tidak memberikan hak kepada operator untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Operator memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam kontrak.

ISAK 229 memberikan panduan spesifik mengenai pengungkapan yang diperlukan atas perjanjian konsesi jasa.

Infrastruktur yang diatur dalam PPJT tidak diakui sebagai aset tetap karena PPJT tidak memberikan hak kepada Perusahaan untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Perusahaan memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam PPJT.

Perusahaan membukukan perjanjian konsesi jasa sebagai model aset takberwujud karena memiliki hak (lisensi) untuk membebankan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

fixed assets and the resulting profits or losses are reported in the current year's statement of profit or loss and other comprehensive income.

At the end of the reporting period, the Company conducts a periodic review of the asset's economic useful life, residual value, depreciation method and remaining useful life based on technical conditions.

2.e. Intangible Assets - Toll Road Concession Rights

Based on the Toll Road Concession Agreement ("PPJT"), the Company has the Toll Road Concession Rights ("HPJT") which is the right to charge users of public services based on a service concession agreement (Note 9).

The Company has adopted ISAK 112, "Service Concession Arrangement" (ISAK 112) and ISAK 229, "Service Concession Arrangement: Disclosure" (ISAK 229).

ISAK 112 determines the general principles in the recognition and measurement of liabilities and rights related to service concession arrangement. ISAK 112 regulates that an operator (concession right beneficiary) does not recognize any infrastructure assets because the contractual service arrangement does not convey the right to control the use of the public service infrastructure to the operator. The operator has access to operate the infrastructure to provide the public service on behalf of the grantor in accordance with the terms specified in the contract.

ISAK 229 provides specific guidance for the required disclosures regarding the service concession arrangement.

Infrastructure regulated in the PPJT is not recognized as a fixed asset because the PPJT does not give the Company the right to control the use of public service infrastructure. The Company has access to operate infrastructure to provide public services for the benefit of the concession provider in accordance with the requirements specified in the PPJT.

The Company accounts for its service concession arrangement under the intangible asset model as it receives the right (license) to

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

pengguna jasa publik. Pada saat pengakuan awal, aset konsesi dicatat pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau akan diterima. Aset konsesi ini adalah aset hak pengelolaan jalan tol yang akan diamortisasi selama sisa masa hak konsesi sejak tanggal pengoperasian ruas jalan tol. Selama masa konstruksi, akumulasi biaya perolehan dan konstruksi jalan tol diakui sebagai aset konsesi dalam penyelesaian. Amortisasi mulai dibebankan pada saat aset konsesi tersebut siap digunakan.

Aset konsesi dihentikan pengakuannya pada saat berakhirnya masa konsesi. Tidak akan ada keuntungan atau kerugian saat berakhirnya masa konsesi karena diharapkan telah diamortisasi secara penuh dan akan diserahkan kepada Badan Pengatur Jalan Tol ("BPJT") tanpa syarat.

Perusahaan tidak dapat memindahkan atau mengalihkan haknya berdasarkan PPJT, dan tidak dapat memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab dan kewajibannya berdasarkan PPJT tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pemerintah.

Aset konsesi ini akan diserahkan ke Pemerintah atau BPJT pada saat akhir masa konsesi dan, pada saat itu, seluruh akun yang berhubungan dengan aset konsesi dihentikan pengakuannya.

Selama periode hak pengusahaan jalan tol, aset takberwujud Hak Pengusahaan Jalan Tol dikeluarkan dari laporan posisi keuangan Perusahaan jika jalan tol diserahkan (dikuasakan) kepada pihak lain atau Pemerintah atau BPJT mengubah status jalan tol menjadi jalan non tol atau tidak ada manfaat ekonomi yang dapat diharapkan dari penggunaannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan aset konsesi diakui pada laba rugi.

Aset konsesi diamortisasi selama masa konsesi dengan menggunakan metode sebagai berikut:

- Aset hak pengusahaan jalan tol untuk jalan dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode unit pemakaian berdasarkan volume lalu lintas/jumlah penggunaan jalan tol.
- Aset hak pengusahaan jalan tol selain jalan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

charge users of public service. At initial recognition, concession assets are recorded at the fair value of the benefit received or to be received. These concession assets are toll road concession rights which are amortized over the remaining concession period from the date of operation of the toll road. During the construction period, the accumulated toll road construction cost is recognized as concession assets in progress. The amortization of the cost starts when the concession assets are ready to be operated.

Concession assets derecognized at the end of the concession period. There will be no profit or loss at the end of the concession period because it is expected to have been fully amortized and will be handed over to the Toll Road Regulatory Agency ("BPJT") without conditions.

The Company cannot transfer or transfer its rights under the PPJT and cannot transfer or transfer its responsibilities and obligations under the PPJT without prior written approval from the Government.

These concession assets will be handed over to the Government or BPJT at the end of the concession period, and, at that time, all accounts related to concession assets will be derecognized.

During the period of toll road concession rights, intangible assets of toll road concession rights are excluded from the Company's financial position report if the toll road is handed over (authorized) to another party, the Government or BPJT changes the status of the toll road to a non-toll road, or no economic benefits can be expected from its use. Gains or losses arising from the retirement or disposal of concession assets are recognized in the of profit or loss.

The concession assets are amortized over the concession period using the following method:

- Toll toll road concession rights for toll roads and toll bridges are amortised using unit of usage method based on traffic volume/volume using toll road.
- Toll road concession aside from toll roads

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus sesuai dengan umur manfaat aset.

Provisi Pelapisan Jalan Tol

Dalam pengoperasian jalan tol, Perusahaan mempunyai kewajiban untuk menjaga kualitas sesuai dengan SPM (Standar Pelayanan Minimal) yang ditetapkan oleh Kementerian Pekerjaan Umum Republik Indonesia, yaitu antara lain dengan melakukan pelapisan ulang jalan tol secara berkala. Biaya pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi pelapisan ulang jalan tol diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas kini.

2.f. Pajak penghasilan

Pajak penghasilan non-final - pajak kini

Aset dan liabilitas pajak penghasilan kini untuk tahun berjalan dan tahun sebelumnya diukur pada jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Pajak tangguhan

Pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada akhir periode pelaporan.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk setiap perbedaan temporer kena pajak.

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi, sejauh terdapat kemungkinan besar bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi.

Nilai tercatat dari aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan diturunkan ketika tidak lagi terdapat kemungkinan bahwa akan terdapat

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

and toll bridges are amortised using straight line method according to the useful life of the assets.

Provision for Overlay

In operating toll roads, the Company is required to maintain quality in accordance with the SPM (Minimal Service Standards) established by the Ministry of Public Works of the Republic of Indonesia, i.e., by performing overlay regularly. The cost of overlay is periodically provided for based on estimated utilization of toll road by customers. Provision for overlay is measured by the present value of management's estimate on required expenditure to complete the current provision.

2.f. Income Tax

Non-final income tax - current tax

Current income tax assets and liabilities for the current and previous years are measured at the amounts expected to be restituted from or paid to the taxing authority. The tax rates and tax regulations used to calculate this amount are those that are in effect or have substantively been in effect at the reporting date.

Deferred Tax

Deferred tax is provided on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the end of the reporting period.

Deferred tax liabilities are recognized for any taxable temporary differences.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and uncompensated fiscal losses, to the extent that there is a substantial probability that taxable income will be available to utilize the deductible temporary differences and uncompensated fiscal losses.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at the end of each reporting period and reduced when it is no longer probable that there will be taxable income from which all or

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

penghasilan kena pajak yang memungkinkan
semua atau sebagian dari aset pajak
tanggungan dapat digunakan.

Penelaahan dilakukan pada setiap akhir
periode pelaporan atas aset pajak tanggungan
yang tidak diakui sebelumnya dan aset pajak
tanggungan tersebut diakui sepanjang
kemungkinan besar penghasilan kena pajak
mendatang akan tersedia sehingga aset pajak
tanggungan tersebut dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tanggungan diukur
dengan menggunakan tarif pajak yang
diharapkan akan berlaku pada tahun saat aset
dipulihkan atau liabilitas diselesaikan,
berdasarkan tarif pajak (dan peraturan
perpajakan) yang berlaku atau secara
substansial telah berlaku pada tanggal
pelaporan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui
sebagai liabilitas pajak tanggungan, kecuali
perbedaan temporer kena pajak yang berasal
dari:

- a) pengakuan awal aset atau liabilitas dari
transaksi yang bukan kombinasi bisnis,
pada saat transaksi tidak mempengaruhi
laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi
pajak) dan
- b) pada saat transaksi tidak menimbulkan
perbedaan temporer kena pajak dan
perbedaan temporer dapat dikurangkan
dalam jumlah yang sama.

Perusahaan melakukan saling hapus aset
pajak tanggungan dan liabilitas pajak tanggungan
jika dan hanya jika:

- a. Perusahaan memiliki hak yang dapat
dipaksakan secara hukum untuk melakukan
saling hapus aset pajak kini terhadap
liabilitas pajak kini; dan
- b. Aset pajak tanggungan dan liabilitas pajak
tanggungan terkait dengan pajak
penghasilan yang dikenakan oleh otoritas
perpajakan yang sama atas:
 - i. Entitas kena pajak yang sama; atau
 - ii. Entitas kena pajak yang berbeda yang
bermaksud untuk memulihkan aset dan
liabilitas pajak kini dengan dasar neto,
atau merealisasikan aset dan
menyelesaikan liabilitas secara
bersamaan, pada setiap periode masa
depan dimana jumlah signifikan atas

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

part of the deferred tax assets can be used.

*A review is carried out at the end of each
reporting period for deferred tax assets that
were not previously recognized and the
deferred tax assets are recognized to the
extent that it is probable that future taxable
income will be available so that the deferred
tax assets are recovered.*

*Deferred tax assets and liabilities are
measured using the tax rates that are expected
to apply in the year when the asset is
recovered or the liability is settled, based on
the tax rates (and tax regulations) that are in
effect or have substantively been in effect at
the reporting date.*

*A deferred tax liability shall be recognized for
all taxable temporary differences, except to the
extent that the deferred tax liability arises from:*

- a) the initial recognition of an asset or liability
in a transaction which is not a business
combination, at the time of the transaction,
affects neither accounting profit nor
taxable profit (tax loss) and*
- b) at the time of the transaction, does not
give rise to equal taxable and deductible
temporary differences.*

*The Company offsets deferred tax assets and
deferred tax liabilities if, and only if:*

- a. The Company has rights that can be
enforced by law to set off current tax
assets against current tax liabilities; and*
- b. The deferred tax assets and deferred tax
liabilities related to income taxes levied by
the same taxation authority on:*
 - i. The same taxable entity; or*
 - ii. Different taxable entities which intend to
recover current tax assets and liabilities
with a net basis, or realize the asset and
settle the liabilities simultaneously, in
each future period in which significant
amounts of the assets or deferred tax
liabilities are expected to be completed*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

aset atau liabilitas pajak tangguhan
diperkirakan untuk diselesaikan atau
dipulihkan.

2.g. Liabilitas imbalan kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Perusahaan mengakui liabilitas imbalan kerja jangka pendek (jika ada) ketika jasa diberikan oleh karyawan dan imbalan atas jasa tersebut akan dibayarkan dalam waktu dua belas bulan setelah jasa tersebut diberikan.

Imbalan Pasca Kerja

Perusahaan menghitung liabilitas imbalan pasca kerja dengan metode *projected-unit-credit*, sesuai dengan PSAK 24. Biaya jasa kini diakui sebagai beban pada tahun berjalan.

Perusahaan harus menyediakan program pensiun dengan imbalan minimal tertentu sesuai dengan UU Cipta Kerja No. 06/2023 namun dalam perhitungan ini masih mengacu pada Perjanjian Kerja Bersama dan PP 35/2021. Program pensiun Perusahaan berdasarkan perhitungan imbalan pensiun yang dilakukan oleh aktuaris menunjukkan bahwa perkiraan imbalan yang disediakan oleh program pensiun Perusahaan akan melebihi imbalan pensiun minimal yang ditentukan oleh UU Ketenagakerjaan.

2.h. Pengakuan pendapatan dan beban

Pendapatan Tol

Pendapatan tol dari hasil kerja sama integrasi pengoperasian jalan tol antara Perusahaan dengan operator Jalan Tol JORR lainnya, diakui pada saat kendaraan melewati gerbang masuk tol, sebesar porsi bagi hasil Perusahaan dari pendapatan tol seluruh jalan tol yang dioperasikan bersama.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

2.i. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Dalam menjalankan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi.

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas yang menyiapkan laporan keuangannya "entitas pelapor":

a. Orang atau anggota keluarga dekatnya

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

or restored.

2.g. Employee benefits liabilities

Short Term Employee Benefits

The Company recognizes short-term employee benefits liabilities (if any) when services are provided by employees, and compensation for such services will be paid within twelve months after the services are provided.

Post-Employment Benefits

The Company has calculated the liability for post-employment benefits obligations using the projected-unit-credit method, based on PSAK 24. Current service costs is recognized as an expense in the current year.

The Company is required to provide a minimum amount of pension benefits in accordance with Job Creation Law No. 06/2023 however, in this calculation, it still refers to the Collective Labor Agreement and PP 35/2021. The Company's pension plan based on the calculation of the benefit obligation performed by the actuaries provide that the expected benefits under the Company's pension plan will exceed the minimum requirements of the pension liability regulated by Labor Law.

2.h. Recognition of income and expenses

Toll Revenues

Toll revenues from cooperation in toll road operation integration between the Company and other JORR Toll Road operators are recognized when the vehicle passes through the toll entrance gate in the amount of the company's share of profits from toll revenues from all jointly operated toll roads.

Expenses

Expenses are recognized when they occur (on an annual basis).

2.i. Transactions with related parties

In the normal course of its business, the Company enters into transactions with related parties.

A related party is a person or entity that is related to the entity that is preparing its financial statements "reporting entity":

a. A person or a close member of the

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

mempunyai relasi dengan entitas pelapor
 jika orang tersebut:

- i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Merupakan personal manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- i. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan sesama entitas anak saling berelasi dengan entitas lainnya);
 - ii. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, dimana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
 - iii. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
 - iv. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
 - v. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
 - vi. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
 - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
 - viii. Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

person's family is related to a reporting
 entity if that person:

- i. Has control or joint control of the reporting entity;
 - ii. Has significant influence over the reporting entity; or
 - iii. Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.
- b. An entity is related to the entity if any of the following conditions applies:
- i. The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);
 - ii. One entity is an associated or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);
 - iii. Both entities are joint ventures of the same third party.
 - iv. One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate entity of a third entity.
 - v. The entity is a post-employment benefit plan for the benefit or employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;
 - vi. The entity is controlled or jointly controlled by the person identified in (a);
 - vii. A persons identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of key management personnel of the entity (or of a parent entity of the entity); or
 - viii. The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi. Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan dan rinciannya telah disajikan dalam Catatan 25 atas laporan keuangan.

Transactions with related parties are made on terms agreed by both parties, where such requirements may not be the same as other transactions undertaken with third parties. Material transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the financial statements and the relevant details have been presented in Note 25 of the financial statements

2.j. Instrumen keuangan

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

2.j. Financial instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

1. Aset Keuangan

a. Pengakuan awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (OCI), dan nilai wajar melalui laba rugi.

Perusahaan menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada tanggal 31 Desember 2024, aset keuangan Perusahaan mencakup kas dan setara kas, piutang usaha dan lainnya, dana dibatasi penggunaannya, yang seluruhnya dikategorikan sebagai aset keuangan yang diukur pada biaya diamortisasi.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai

1. Financial Assets

a. Initial recognition

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest.

Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss.

The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and can not change the classification already made at initial adoption.

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through profit or loss.

As of December 31, 2024, the Company's financial assets include cash and cash equivalents, trade and other receivables, restricted funds, all of which are categorized as financial assets measured at amortized cost.

Financial assets in this category are

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

b. Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

i. Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif (*Effective Interest Rate*) ("*EIR*"), setelah dikurangi dengan penurunan nilai.

Biaya perolehan yang diamortisasi dihitung dengan memperhitungkan diskonto atau premi atas biaya akuisisi atau biaya yang merupakan bagian integral dari *EIR* tersebut. Amortisasi *EIR* dicatat dalam laporan laba rugi. Kerugian yang timbul dari penurunan nilai juga diakui pada laporan laba rugi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi Kelompok Usaha terdiri dari kas dan setara kas, piutang lain - lain dan dana yang dibatasi penggunaannya pada laporan posisi keuangan.

ii. Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain

Aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain, kecuali untuk kerugian akibat penurunan nilai dan keuntungan atau kerugian akibat perubahan kurs, diakui pada laba rugi.

Ketika aset keuangan tersebut dihentikan pengakuannya atau direklasifikasi, keuntungan atau

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

b. Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

i. Financial assets at amortized cost

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the *Effective Interest Rate* ("*EIR*") method, less impairment.

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition fees or costs that are an integral part of the *EIR*. The *EIR* amortization is included in the profit or loss. The losses arising from impairment are also recognized in the profit or loss.

The Company's financial assets that measured at amortized cost consist of cash and cash equivalents, other receivables and restricted funds in the statement of financial position.

ii. Financial assets at fair value through other comprehensive income

Financial assets at fair value through other comprehensive income are subsequently carried in the statement of financial position at fair value, with changes in fair value recognized in the other comprehensive income, except for impairment gains and losses, and a portion of foreign exchange gains and losses, are recognized in profit or loss.

When the asset is derecognized or reclassified, changes in fair value previously recognized in other

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

kerugian kumulatif yang
 sebelumnya diakui dalam
 penghasilan komprehensif lain
 direklasifikasi dari ekuitas ke laba
 rugi sebagai penyesuaian
 reklasifikasi.

*comprehensive income and
 accumulated in equity are
 reclassified from equity to profit and
 loss as a reclassification
 adjustment.*

Perusahaan memiliki investasi
 dalam instrumen ekuitas, mencakup
 investasi jangka pendek dan aset
 keuangan lainnya neto, yang
 diklasifikasikan sebagai aset
 keuangan yang diukur pada nilai
 wajar melalui penghasilan
 komprehensif lain.

*The Company has investments in
 equity instruments, includes short-
 term investments and other
 financial assets - net, which are
 classified as financial asset at fair
 value through other comprehensive
 income.*

Investasi pada saham dengan
 kepemilikan kurang dari 20% dicatat
 pada nilai wajar melalui penghasilan
 komprehensif lain selanjutnya
 disajikan dalam laporan posisi
 keuangan sebagai aset keuangan
 sebesar nilai wajar, dengan
 perubahan nilai wajar yang diakui
 dalam penghasilan komprehensif
 lain.

*Investments in shares with
 ownership interest of less than 20%
 carried at fair value through other
 comprehensive income are
 subsequently presented in the
 statement of financial position as
 financial assets at fair value, with
 changes in fair value recognized in
 the other comprehensive income.*

iii. Aset Keuangan yang Diukur pada
 Nilai Wajar Melalui Laba Rugi
 ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada
 FVTPL adalah aset keuangan yang
 tidak memenuhi kriteria untuk diukur
 pada biaya perolehan diamortisasi
 atau untuk diukur FVTOCI.

iii. Financial Assets Measured at Fair
 Value Through Profit or Loss
 ("FVTPL")

*Financial assets measured at
 FVTPL are those which do not
 meet both criteria for neither
 amortized costs nor FVTOCI.*

Setelah pengakuan awal, aset
 keuangan yang diukur pada FVTPL
 diukur pada nilai wajarnya.
 Keuntungan atau kerugian yang
 timbul dari perubahan nilai wajar
 aset keuangan diakui dalam laba
 rugi.

*After initial recognition, financial
 assets measured on FVTPL are
 measured at their fair value. Gains
 or losses arising from changes in
 the fair value of financial assets are
 recognized in profit and loss.*

Aset keuangan berupa derivatif dan
 investasi pada instrumen ekuitas
 tidak memenuhi kriteria untuk diukur
 pada biaya perolehan diamortisasi
 atau kriteria untuk diukur pada
 FVTOCI, sehingga diukur pada
 FVTPL.

*Financial assets in the form of
 derivatives and investments in
 equity instruments do not meet the
 criteria to be measured at
 amortized cost of acquisition or the
 criteria to be measured at FVTOCI,
 so they are measured at FVTPL.*

Namun demikian, Perusahaan
 dapat menetapkan pilihan yang
 tidak dapat dibatalkan saat
 pengakuan awal atas investasi pada

*Nonetheless, the Company may
 irrevocably designate an
 investment in an equity instrument
 which is not held for trading in any*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (held for trading) untuk diukur pada *FVTOCI*. Penetapan ini menyebabkan semua keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

c. Penghentian pengakuan

Aset keuangan (atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau (2) Perusahaan telah mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset atau berkewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga dalam perjanjian "pass-through" dan salah satu diantara (a) Perusahaan telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau (b) Perusahaan tidak mentransfer atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

b. Penurunan nilai

Pada setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Perusahaan menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian.

Dalam melakukan penilaian, Perusahaan membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

time soon as *FVTOCI*. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

c. Derecognition

A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when: (1) the rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Company has transferred the rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement, and either (a) the Company has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Company has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

d. Impairment

At each reporting date, the Company assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Company use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses.

To make that assessment, the Company compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

Perusahaan menerapkan metode sederhana untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan lainnya.

2. Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK 109 diklasifikasikan sebagai berikut:

1. Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi; dan
2. Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

a. Pengakuan awal

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pada tanggal 31 Desember 2024, liabilitas keuangan Perusahaan mencakup utang usaha, utang retensi, beban akrual, dan liabilitas sewa yang dikategorikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang jika jatuh tempo melebihi 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka pendek jika jatuh tempo yang tersisa kurang dari 12 bulan.

b. Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

The Company applied a simplified approach to measure such expected credit loss (ECL) for account receivables and others.

2. Financial liabilities

Financial liabilities within the scope of PSAK 109 are classified as follows:

1. Financial liabilities at amortized cost; and
2. Financial liabilities measured at fair value through profit or loss (FVTPL) or through comprehensive income (FVOCI).

The Company determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

a. Initial recognition

At initial recognition, financial liabilities are recognized at fair value and, in the case of financial liabilities at amortized cost, less directly attributable transaction costs.

As of December 31, 2023, the Company's financial liabilities include trade payables, retention payables, accrued expenses and lease liabilities which are categorized as financial liabilities measured at amortized cost. Financial liabilities are classified as long-term liabilities if their maturity exceeds 12 months and as short-term liabilities if their remaining maturity is less than 12 months.

b. Subsequent measurement

After initial recognition, interest - bearing financial liabilities at amortized cost are subsequently measured at amortized cost using

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

diamortisasi dengan menggunakan
metode suku bunga efektif.

Keuntungan atau kerugian diakui dalam
laba rugi pada saat liabilitas tersebut
dihentikan pengakuannya serta melalui
proses amortisasi.

Entitas mengklasifikasikan seluruh
liabilitas keuangan sehingga setelah
pengakuan awal liabilitas keuangan
diukur pada biaya perolehan
diamortisasi.

Saat pengakuan awal entitas dapat
membuat penetapan yang
takterbatalkan untuk mengukur liabilitas
keuangan pada nilai wajar melalui laba
rugi.

c. Penghentian pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan
pengakuannya pada saat liabilitas
tersebut dihentikan atau dibatalkan atau
kedaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan awal
digantikan dengan liabilitas keuangan
lain dari pemberi pinjaman yang sama
dengan persyaratan yang berbeda
secara substansial, atau modifikasi
secara substansial atas persyaratan
liabilitas keuangan yang saat ini ada,
maka pertukaran atau modifikasi
tersebut diperlakukan sebagai
penghentian pengakuan liabilitas
keuangan awal dan pengakuan liabilitas
keuangan baru, dan selisih antara nilai
tercatat masing-masing liabilitas
keuangan diakui dalam laba rugi.

3. Saling hapus dari instrumen keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan
saling hapus dan nilai netonya dilaporkan
dalam laporan posisi keuangan jika, dan
hanya jika, memiliki hak yang berkekuatan
hukum untuk melakukan saling hapus atas
jumlah yang telah diakui dan terdapat
maksud untuk menyelesaikan secara neto,
atau untuk merealisasikan aset dan
menyelesaikan liabilitasnya secara
bersamaan.

4. Reklasifikasi

Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan
ketika Perusahaan mengubah tujuan model
bisnis untuk pengelolaan aset keuangan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

the effective interest rate method.

*Gains or losses are recognized in profit
or loss when the liabilities are
derecognized as well as through the
amortization process.*

*Entities classify all financial liabilities so
that after initial recognition financial
liabilities are measured at amortized
cost of acquisition.*

*Upon initial recognition, an entity may
make an irrevocable determination to
measure financial liabilities at fair value
through profit and loss.*

c. Derecognition

*A financial liability is derecognized
when it is discharged or cancelled or
has expired.*

*When an existing financial liability is
replaced by another from the same
lender on substantially different terms,
or the terms of an existing financial
liability are substantially modified, such
an exchange or modification is treated
as a derecognition of the original
financial liability and the recognition of
a new financial liability, and the difference
in the respective carrying amounts is
recognized in profit or loss.*

3. Offsetting of financial instruments

*Financial assets and financial liabilities are
offset, and the net amount is reported in
the statement of financial position if, and
only if, there is a currently enforceable
legal right to offset the recognized
amounts and there is an intention to settle
on a net basis, or to realize the assets and
settle the liabilities simultaneously.*

4. Reclassification

*The Company reclassifies a financial asset
if and only if the Company's business
model objective for its financial assets*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Jika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan, maka diperlukan untuk menerapkan reklasifikasi secara prospektif sejak tanggal reklasifikasi. Keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai) atau bunga yang sebelumnya diakui tidak disajikan kembali.

Ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan dari biaya perolehan diamortisasi menjadi FVTPL, maka nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perbedaan antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajarnya diakui dalam laporan laba rugi. Sebaliknya, jika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangannya dari FVTPL menjadi biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi menjadi nilai tercatat bruto baru.

Ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan dari biaya perolehan diamortisasi menjadi FVTOCI, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar diakui pada penghasilan komprehensif lain. Tingkat suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit yang diharapkan tidak disesuaikan sebagai hasil dari reklasifikasi.

Sebaliknya, ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangannya dari FVTOCI menjadi biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan tersebut direklasifikasi ke nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Namun, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihilangkan dari ekuitas dan disesuaikan dengan nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi, aset keuangan diukur dengan cara yang sama seperti biaya perolehan diamortisasi.

Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

changes so its previous model assessment would no longer apply.

If the Company reclassifies a financial asset, it is required to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. Previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest which recognized before are not restated.

When the Company reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss. Otherwise, if the Company reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

When the Company reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income. Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification.

Otherwise, when the Company reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost.

This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran *FVTPL* menjadi kategori pengukuran *FVTOCI*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori *FVTOCI* menjadi kategori pengukuran *FVTPL*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

5. Nilai wajar instrumen keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau harga yang diminta pada penutupan bisnis pada akhir periode pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian.

Teknik penilaian tersebut mencakup penggunaan transaksi-transaksi pasar yang wajar antara pihak-pihak yang mengerti dan berkeinginan (*arm's length market transactions*), referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskontokan, atau model penilaian lainnya.

2.k. Laba (Rugi) Per Saham

Laba per saham dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar dan disetor penuh selama tahun yang bersangkutan.

Perusahaan tidak mempunyai efek saham biasa yang berpotensi bersifat dilutif pada tanggal Desember 31, 2024 dan 2023.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Company reclassifies its financial asset out of the *FVTPL* into *FVTOCI*, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Company reclassifies its financial asset out of the *FVTOCI* into *FVTPL* the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

• **Fair value of financial instruments**

The fair value of financial instruments that are actively traded in organized financial markets is determined by reference to quoted market bid or ask prices at the close of business at the end of the reporting period. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques.

Such valuation techniques include the use of arm's length market transactions, references to the current fair value of substantially the same instruments, discounted cash flow analysis, or other valuation models.

2.k. Profit (Loss) Per Share

Earnings per share amount is computed by dividing the profit for the year attributable to the owners of the parent entity by the weighted average number of outstanding issued and fully paid shares during the year.

The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares As of June 30, 2025 and December 31, 2024.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

2.1. Segmen operasi

Segmen adalah komponen dari Perusahaan yang dapat dibedakan yang terlibat dalam penyediaan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan manfaat yang berbeda dari segmen lainnya.

Jumlah setiap unsur segmen yang dilaporkan merupakan ukuran yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk tujuan pengambilan keputusan untuk mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerjanya.

Pendapatan, beban, hasil usaha, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut.

2.1. Operating segment

A segment is a distinguishable component of the Company that is engaged in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

The amount of each segment item reported is the measure reported to the chief operating decision-maker for the purposes of making decisions about allocating resources to the segment and assessing its performance.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.

3. Estimasi Dan Pertimbangan Akuntansi Penting

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mensyaratkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan atas pendapatan, beban, aset dan liabilitas, serta pengungkapan laporan keuangan. Namun, ketidakpastian atas asumsi dan estimasi ini dapat menyebabkan hasil yang memerlukan penyesuaian material atas nilai tercatat aset dan liabilitas pada masa mendatang.

3.a. Estimasi dan asumsi

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dalam paragraf berikut. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

3. Important Accounting Estimates And Considerations

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure to the financial statements. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that may require a material adjustment to the carrying amounts of the assets or liabilities in future periods.

3.a. Estimates and assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed in the following paragraphs. The Company bases its assumptions and estimates on parameters available at the time the financial statements were prepared. Assumptions and circumstances regarding future developments may change due to market changes or situations beyond the Company's control. These changes are reflected in the related assumptions at the time

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

they occur.

- Instrumen keuangan

Perusahaan mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti obyektif yang dapat diverifikasi, nilai perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Perusahaan menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba rugi Perusahaan.

- Amortisasi Hak Pengusahaan Jalan Tol

Perusahaan melakukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol - jalan dan jembatan selama masa konsesi dengan menggunakan metode "Pola konsumsi jalan tol yang diakibatkan oleh lalu lintas" selama masa konsesi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 9.

- Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap dan Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol

Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap dan aset takberwujud - hak pengusahaan jalan tol berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis, perkembangan teknologi di masa depan dan masa konsesi. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas.

Dalam menentukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol, manajemen memproyeksikan volume lalu lintas setelah periode berjalan selama sisa periode perjanjian konsesi. Volume lalu lintas diproyeksikan berdasarkan jumlah kendaraan dan disesuaikan dengan perbandingan terhadap volume lalu lintas aktual. Namun seiring berjalannya waktu, volume lalu lintas aktual dapat berbeda dengan estimasi tersebut, bergantung pada perubahan faktor eksternal yang dapat mempengaruhi tarif tol dan volume lalu lintas.

- Financial instruments

The Company records certain financial assets and liabilities at fair value, which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurements are determined using verifiable objective evidence, the value of changes in fair value may differ if the Company uses a different valuation methodology. Changes in the fair value of these financial assets and liabilities can directly affect the Company's profit or loss.

- Amortization of Toll Road Concession Rights

The company amortizes toll road concession rights - roads and bridges during the concession period using the "Toll road consumption patterns caused by traffic" method during the concession period. A more detailed explanation is disclosed in Note 9.

- Estimated Useful Life of Fixed Assets and Intangible Assets - Toll Road Concession Rights

The company carries out periodic reviews of the economic useful lives of fixed assets and intangible assets - toll road concession rights based on factors such as technical conditions, future technological developments and concession periods. Future operating results will be materially affected by changes in these estimates resulting from changes in the factors mentioned above.

In determining the amortization of toll road concession rights, management projects traffic volume after the current period for the remaining period of the concession agreement. Traffic volume is projected based on the number of vehicles and adjusted by comparison with actual traffic volume. However, as time goes by, actual traffic volumes may differ from these estimates, depending on changes in external factors that can influence toll rates and traffic volumes.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

- Estimasi Volume Lalu Lintas

Manajemen melakukan penilaian secara periodik terhadap total proyeksi volume lalu lintas serta melakukan studi lalu lintas dan membuat penyesuaian yang tepat apabila terdapat perbedaan yang material antara proyeksi volume lalu lintas dan volume lalu lintas aktual.

- Penentuan Nilai Wajar dari Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Ketika nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat dalam laporan posisi keuangan tidak dapat diambil dari pasar yang aktif, maka nilai wajarnya ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian, termasuk model *discounted cash flow*. Masukan untuk model tersebut dapat diambil dari pasar yang dapat diobservasi, tetapi apabila hal ini tidak dimungkinkan, sebuah tingkat pertimbangan disyaratkan dalam menetapkan nilai wajar.

Pertimbangan tersebut mencakup penggunaan masukan seperti risiko likuiditas, risiko kredit dan volatilitas. Perubahan dalam asumsi mengenai faktor-faktor tersebut dapat mempengaruhi nilai wajar dari instrumen keuangan yang dilaporkan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 26.

- Provisi Pelapisan Jalan Tol

Provisi pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi seiring dengan penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas ini pada tanggal pelaporan.

- Pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan liabilitas atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Rincian atas sifat dan nilai tercatat pajak penghasilan diungkapkan pada

- Traffic Volume Estimation

Management carries out periodic assessments of the total projected traffic volume and conducts traffic studies and makes appropriate adjustments if there are material differences between the projected traffic volume and the actual traffic volume.

- Determination of the Fair Value of Financial Assets and Financial Liabilities

When the fair value of financial assets and financial liabilities recorded in the statement of financial position cannot be derived from an active market, the fair value is determined using valuation techniques, including discounted cash flow models. Inputs to the model can be taken from observable markets, but if this is not possible, a degree of judgment is required in determining fair value.

These considerations include the use of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions regarding these factors may affect the fair value of reported financial instruments. A more detailed explanation is disclosed in Note 26.

- Provision for Overlay

Provision for overlay will be recorded periodically based on the estimated utilization of toll road by customers. This provision is measured using the present value of management's estimate of the expenditures required to settle present obligation at the reporting date.

- Income tax

Significant considerations are made in determining liability for corporate income tax. There are certain transactions and calculations for which the final tax determination is uncertain during normal business activities. The Company recognizes a liability for corporate income tax based on its estimate of whether there will be additional corporate income tax. Details of the nature and carrying amount of income tax are disclosed in Note 13.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

Catatan 13.

• Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak masa yang akan datang serta strategi perencanaan pajak masa depan. Rincian atas sifat dan nilai tercatat aset pajak tangguhan diungkapkan pada Catatan 13.

• Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that it is probable that taxable income will be available so that all portions of the deferred tax asset can be utilized.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that it is probable that taxable income will be available so that all portions of the deferred tax asset can be utilized.

Significant estimates by management are required in determining the amount of deferred tax assets that can be recognized, based on the timing of their use and the level of future taxable income as well as future tax planning strategies. Details of the nature and carrying value of deferred tax assets are disclosed in Note 13.

3.b. Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah membuat pertimbangan-pertimbangan berikut ini, yang terpisah dari estimasi dan asumsi, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang dicatat dalam laporan keuangan:

• Pengelompokan aset keuangan dan liabilitas keuangan

Perusahaan menetapkan pengelompokan aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan dalam PSAK 109 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti yang diungkapkan pada Catatan 2j.

• Perjanjian konsesi jasa

ISAK 112 menjelaskan pendekatan untuk membukukan perjanjian konsesi jasa akibat dari penyediaan jasa kepada publik. ISAK 112 mengatur bahwa operator (pihak penerima konsesi jasa) tidak membukukan infrastruktur sebagai aset tetap, namun

3.b. Considerations

In the process of implementing the Company's accounting policies, management has made the following considerations, separate from estimates and assumptions, which have the most significant impact on the amounts recorded in the financial statements:

• Grouping of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the grouping of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities with consideration if the definitions set out in PSAK 109 are met. Thus, financial assets and financial liabilities are recognized in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in Note 2j.

• Service concession

Agreements ISAK 112 explains the approach to recording service concession agreements resulting from the provision of services to the public. ISAK 112 regulates that operators (parties service concession recipients) do not record infrastructure as

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

diakui sebagai aset keuangan dan/atau aset
 takberwujud.

*fixed assets, but are recognized as financial
 assets and/or intangible assets.*

BPJT memberikan hak, kewajiban dan
 keistimewaan kepada Perusahaan termasuk
 kewenangan dalam pendanaan, desain,
 konstruksi, operasi dan pemeliharaan jalan
 tol (Catatan 28a).

*BPJT grants rights, obligations and
 privileges to the Company including
 authority in funding, design, construction,
 operation and maintenance of toll roads
 (Note 28a).*

Pada akhir masa konsesi jasa, Perusahaan
 harus menyerahkan jalan tol kepada BPJT
 tanpa biaya, dalam keadaan beroperasi
 dan kondisi yang baik, termasuk setiap dan
 semua tanah yang diperlukan, pekerjaan,
 fasilitas jalan dan peralatan tol yang secara
 langsung berkaitan dan berhubungan
 dengan pengoperasian fasilitas jalan tol.

*At the end of the service concession period,
 the Company must hand over the toll road
 to BPJT free of charge, in operational
 condition and in good condition, including
 any and all necessary land, works, road
 facilities and toll equipment that are directly
 related and related to the operation of the
 toll road facility*

Perusahaan berpendapat bahwa PPJT
 memenuhi kriteria sebagai model aset
 takberwujud, di mana aset konsesi diakui
 sebagai aset takberwujud sesuai dengan
 PSAK 238, "Aset Takberwujud".

*The company believes that PPJT meets the
 criteria as an intangible asset model, where
 concession assets are recognized as
 intangible assets in accordance with PSAK
 238, "Intangible Assets".*

4. Kas dan Setara Kas

4. Cash and Cash Equivalents

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Kas		
Kas Kecil	45	45
Bank		
Pihak Berelasi (Catatan 25)	13.493	7.045
Pihak Ketiga:		
PT Bank Mega Tbk	107	1.007
PT Bank Central Asia Tbk	7.476	571
PT Bank DKI	--	39
Subjumlah	21.076	8.662
Deposito Berjangka		
Pihak Berelasi (Catatan 25)	--	43.500
Pihak Ketiga:		
PT Bank Mayapada Tbk.	30.000	--
Subjumlah	30.000	43.500
Jumlah Kas dan Setara Kas	51.121	52.207
Tingkat Suku Bunga per Tahun	6,00% - 7,50%	5,65% - 6,00%
Jangka Waktu	1-3 bulan/ months	1-3 bulan/ months

Cash
Petty Cash
Cash in Banks
Related Parties (Notes 25)
Third Parties:
PT Bank Mega Tbk
PT Bank Central Asia Tbk
PT Bank DKI
Subtotal
Time Deposits
Related Parties (Notes 25)
Third Parties:
PT Bank Mayapada Tbk
Subtotal
Total Cash and Cash Equivalents
Interest Rate per Year
Maturity

5. Piutang Usaha dan Lainnya

5. Account Receivables and Others

Akun ini merupakan Piutang yang akan
 diterima dari bagi hasil tol. Rincian piutang
 usaha dan lainnya adalah sebagai berikut:

*This account represents receivables that will
 be received from toll revenue sharing. Details
 of trade and other receivables are as follows:*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Pihak Berelasi (Catatan 25)	2.617	1.131	Related Parties (Notes 25)
Pihak Ketiga:			Third Parties:
PT Jalan Lingkar Baratsatu	--	196	PT Jalan Lingkar Baratsatu
PT Bank Central Asia Tbk	306	271	PT Bank Central Asia Tbk
Lainnya	480	482	Others
Piutang Bunga Deposito	560	430	Deposit Interest Receivables
Subjumlah	3.963	2.510	Subtotal
Dikurangi:			Less:
Cadangan Kerugian Penurunan Piutang	(480)	(480)	Allowance for Impairment Losses
Neto	3.483	2.030	Net

Mutasi cadangan kerugian penurunan piutang
 adalah sebagai berikut:

*Movements in the allowance for impairment
 losses on receivables are as follows:*

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Saldo	480	469	Beginning Balance
Pemulihan	--	(469)	Recovery
Penyisihan	--	480	Allowance
Saldo Akhir	480	480	Ending Balance

Jumlah piutang usaha dan lainnya berdasarkan
 umur (hari) adalah sebagai berikut:

*Detail aging of accounts receivables and
 others (days) are as follows:*

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Belum Jatuh Tempo	--	--	Not Yet Due
Sudah Jatuh Tempo			Past Due
1 - 30 hari	3.483	2.030	1 - 30 days
361 - 720 hari	480	480	361 - 720 days
Jumlah	3.963	2.510	Total
Dikurangi:			Less:
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(480)	(480)	Allowance for Impairment Losses
Neto	3.483	2.030	Net

Cadangan kerugian penurunan piutang merupakan penurunan nilai secara individual. Cadangan kerugian piutang usaha dan lainnya dibentuk karena terdapat ketidakpastian signifikan terhadap kolektibilitas piutang usaha dan lainnya tersebut. Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan akun piutang usaha dan lainnya pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan tersebut di atas adalah cukup untuk menutup kerugian yang mungkin terjadi atas penurunan piutang usaha dan lainnya pada tanggal 31 Desember 2024.

Allowance for impairment losses on receivables is an individual impairment. Allowance for losses on trade and other receivables is established because there is significant uncertainty regarding the collectibility of trade and other receivables. Based on the results of a review of the condition of trade and other receivables accounts at the end of the reporting period, management believes that the provisions mentioned above are sufficient to cover losses that may occur due to the decrease in trade and other receivables on December 31, 2024.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

6. Uang Muka dan Biaya Dibayar di Muka

6. Advance and Prepaid Expenses

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Biaya Dibayar Dimuka - Asuransi	4	8	Prepaid Expenses - Insurance
Biaya Dibayar Dimuka - Lainnya	2.775	--	Prepaid Expenses - Other
Jumlah	2.779	8	Total

7. Dana Dibatasi Penggunaannya

7. Restricted Cash

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, akun ini merupakan dana cadangan yang ditempatkan sebagai deposito berjangka pada PT Bank Mega Tbk dengan rincian sebagai berikut:

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, this account represents an allowance for reserve funds which were placed as time deposits on PT Bank Mega Tbk are as follows:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Cadangan Pokok Obligasi	106.668	68.904	Bonds Principal Reverse
Cadangan Bunga Obligasi	68.904	53.334	Bonds Interest Reverse
Cadangan Pemeliharaan	3.000	6.000	Maintenance Reverse
Jumlah	178.572	128.238	Total

8. Aset Tetap

8. Fixed Assets

	30 Juni 2025 June, 30 2025				
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
<u>Kepemilikan Langsung:</u>					<u>Direct Acquisition:</u>
Partisi dan Perlengkapan kantor	2.956	--	--	2.956	Partitions and Office Equipments
Alat Transportasi	297	--	--	297	Transportation Tools
<u>Aset Hak-Guna</u>					<u>Right of Use Assets</u>
Alat Transportasi	2.416	--	--	2.416	Transportation Tools
Total Harga Perolehan	5.669	--	--	5.669	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
<u>Kepemilikan Langsung</u>					<u>Direct Acquisition:</u>
Partisi dan Perlengkapan Kantor	2.693	81	--	2.774	Partitions and Office Equipments
Alat Transportasi	287	10	--	297	Transportation Tools
<u>Aset Hak-Guna</u>					<u>Right of Use Assets</u>
Alat Transportasi	809	390	--	1.199	Transportation Tools
Jumlah Akumulasi Penyusutan	3.789	481	--	4.270	Total Acquisition Cost
Nilai Tercatat	1.880			1.399	Carrying Amount

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	31 Desember 2024 December 31, 2024				
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending Balance	
Biaya Perolehan					Acquisition Cost
<u>Kepemilikan Langsung:</u>					<u>Direct Acquisition:</u>
Partisi dan Perlengkapan					Partitions and Office
kantor	2.807	149	--	2.956	Equipments
Alat Transportasi	297	--	--	297	Transportation Tools
<u>Aset Hak-Guna</u>					<u>Right of Use Assets</u>
Alat Transportasi	1.839	1.946	(1.369)	2.416	Transportation Tools
Total Harga Perolehan	4.943	2.095	(1.369)	5.669	Total Acquisition Cost
Akumulasi Penyusutan					Accumulated Depreciation
<u>Kepemilikan Langsung</u>					<u>Direct Acquisition:</u>
Partisi dan Perlengkapan					Partitions and Office
Kantor	2.501	192	--	2.693	Equipments
Alat Transportasi	252	35	--	287	Transportation Tools
<u>Aset Hak-Guna</u>					<u>Right of Use Assets</u>
Alat Transportasi	1.388	790	(1.369)	809	Transportation Tools
Jumlah Akumulasi Penyusutan	4.141	1.017	(1.369)	3.789	Total Acquisition Cost
Nilai Tercatat	802			1.880	Carrying Amount

Perusahaan telah mengasuransikan aset tetap dengan nilai pertanggungan sebesar Rp380 pada PT Asuransi Astra Buana. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

The Company has insured fixed assets with an insured value of Rp380 in PT Asuransi Astra Buana. The Company's management believes that the insurance amount is sufficient to cover possible losses from this risk.

Pada tanggal 30 Juni 2025, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai aset tetap.

As of June 30, 2025, management believes that there is no indication of impairment in the value of fixed assets.

9. Hak Pengusahaan Jalan Tol

9. Toll Road Concession Rights

Aset hak pengusahaan jalan tol merupakan hak konsesi dari Pemerintah Republik Indonesia berupa pengusahaan jalan tol yang diberikan kepada Perusahaan, dengan rincian sebagai berikut:

Toll road concession rights assets represent concession rights from the Government of the Republic of Indonesia in the form of toll road concessions granted to the Company, with the following details:

	30 Juni 2025 June, 30 2025			
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance	
Jalan Tol Ruas Lingkar Luar				Jalan Tol Ruas Lingkar Luar
Jakarta W2 Utara				Jakarta W2 Utara
(Ulujami - Kebon Jeruk)				(Ulujami - Kebon Jeruk)
Biaya Perolehan	2.166.521	44	2.166.565	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	715.471	34.722	750.193	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	1.451.050		1.416.372	Carrying Amount

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	31 Desember 2024 December 31, 2024			
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance	
Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)				Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)
Biaya Perolehan	2.145.558	20.963	2.166.521	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	642.941	72.530	715.471	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	1.502.617		1.451.050	Carrying Amount

Beban amortisasi hak pengusahaan jalan tol disajikan sebagai bagian dari beban langsung (Catatan 22) dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Amortization expense for toll road concession rights is presented as part of direct expenses (Note 22) in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Perusahaan telah mengasuransikan aset konsesi dalam hak pengusahaan jalan tol dengan nilai pertanggungan sebesar Rp163.752 pada PT Asuransi Wahana Tata. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

The company has insured concession assets under toll road concession rights with an insurance amounting to Rp163,752 in PT Asuransi Wahana Tata. The Company's management believes that the insurance amount is sufficient to cover possible losses from this risk.

Pada tanggal 30 Juni 2025, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai hak pengusahaan jalan tol.

As of June 30, 2025, management believes that there is no indication of a decrease in the value of toll road concession rights.

10. Aset Takberwujud Lainnya

10. Other Intangible Assets

	30 Juni 2025 June, 30 2025			
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance	
Perangkat Lunak				Software
Biaya Perolehan	2.004	--	2.004	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	1.935	41	1.976	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	69		28	Carrying Amount

	31 Desember 2024 December 31, 2024			
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance	
Perangkat Lunak				Software
Biaya Perolehan	2.004	--	2.004	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	1.848	87	1.935	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	156		69	Carrying Amount

Beban amortisasi aset takberwujud lainnya disajikan sebagai bagian dari beban umum dan administrasi (Catatan 23) dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Amortization expenses for other intangible assets are presented as part of general and administrative expenses (Note 23) in the statement of profit or loss and other

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

comprehensive income.

Pada tanggal 30 Juni 2025, manajemen
 berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi
 penurunan nilai aset takberwujud lainnya.

As of June 30, 2025, management believes
 that there is no indication of impairment of
 other intangible assets.

11. Utang Usaha

11. Trade Payables

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Pihak Berelasi (Catatan 25)	1.203	--	Related Parties (Notes 25)
Pihak Ketiga	214	192	Third Parties
Jumlah	1.416	192	Total

Pada tanggal 31 Desember 2023, utang usaha
 pihak berelasi merupakan utang kepada
 PT Astra Tol Nusantara untuk pekerjaan jasa
 manajemen.

As of December 31, 2023, related party trade
 payables represent payables to PT Astra Tol
 Nusantara for management fee.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember
 2024, utang usaha pihak ketiga merupakan
 utang untuk jasa tenaga alih daya, jasa
 konsultan dan jasa lainnya sebesar Rp1.416
 dan Rp192.

As of June 30, 2025 and December 31, 2024,
 third party trade payables represent payables
 for outsourcing services, consulting services
 and other services amounting to Rp1,416 and
 Rp192.

12. Utang Lain-Lain

12. Other Payables

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Uang Titipan			Deposit payable
Pihak Berelasi (Catatan 25)	960	1.287	Related Parties (Note 25)
Pihak Ketiga	1.233	109	Third Party
Jumlah	2.193	1.396	Total

Uang titipan merupakan pendapatan tol yang
 belum dibayarkan kepada PT Jasa Marga
 (Persero) Tbk, PT Jalan Lingkar Baratsatu dan
 PT Hutama Karya (Persero) atas kendaraan
 yang melewati ruas tol Perusahaan
 sehubungan dengan Perjanjian Kerjasama
 Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol
 dengan seluruh Badan Usaha Jalan Tol Lingkar
 Luar Jakarta (Catatan 28b).

Deposit money represents toll revenues that
 have not been paid to PT Jasa Marga
 (Persero) Tbk, PT Jalan Lingkar Baratsatu and
 PT Hutama Karya (Persero) for vehicles
 passing through the Company's toll roads in
 connection with the Transaction System
 Integration and Cooperation Agreement Toll
 payments with all Jakarta Outer Ring Road
 Business Entities (Note 28b).

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

13. Perpajakan

13. Taxation

a. Utang pajak

a. Tax Payables

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
PPh Pasal 4 (2)	43	225	Article 4 (2)
PPh Pasal 21	331	76	Article 21
PPh Pasal 23	7	80	Article 23
PPh Pasal 25	70	493	Article 25
PPh Pasal 29	8.602	20.453	Article 29
Pajak Pertambahan Nilai	--	1	Value Added Tax
Jumlah	9.054	21.329	Total

b. Beban pajak penghasilan

b. Income Tax Expense

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Beban Pajak Kini	11.991	25.669	Current Tax
Beban (Manfaat) Pajak Tangguhan	(2.651)	(6.925)	Deferred Tax Expenses (Benefits)
Sub Jumlah	9.339	18.744	Sub Total
Tambahan Pembayaran Pajak Tahun Sebelumnya	--	5.144	Additional Previous Year Tax Payment
Jumlah	9.339	23.888	Total

c. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak, seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan Perusahaan adalah sebagai berikut:

c. The reconciliation between profit before tax, as presented in the statement of profit or loss and the Company's fiscal loss is as follows:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Laba sebelum Pajak	38.247	92.149	Income Before Tax
<u>Beda Waktu:</u>			<u>Timing Differences</u>
Biaya Provisi untuk Pelapisan Jalan Tol	11.717	3.169	Provision of Overlay Expenses
Imbalan Bonus dan Cadangan Manfaat Karyawan Lainnya	(298)	1.243	Bonus Rewards and Other Employee Benefit Reserves
Imbalan Kerja	1.420	1.072	Employee Benefit
Sewa	--	(28)	Leases
Penyusutan Aset Tetap dan Aset Takberwujud Lainnya	(17)	52	Depreciation of Fixed Assets and Intangible Assets
Amortisasi Hak Pengusahaan Jalan Tol	(771)	2.458	Amortization of Toll Road Concession Rights
<u>Beda Tetap:</u>			<u>Permanent Difference</u>
Beban Bunga yang tidak dapat Dikurangkan	8.459	32.741	Interest Expenses Non-Deductible
Beban Umum dan Administrasi	470	5.209	General and Administrative Expenses
Penghasilan Bunga yang dikenakan Pajak Final	(4.725)	(21.388)	Interest Income Subject to Final Tax
Estimasi Laba Kena Pajak	54.502	116.677	Estimated Taxable Income
Beban Pajak Kini	11.991	25.669	Current Tax Expense
Dikurangi Pajak Dibayar di Muka			Less Prepaid Tax
PPh Pasal 25	(3.389)	(5.216)	Article 25
Kurang Bayar Pajak Penghasilan	8.602	20.453	Underpayment of Income Tax

d. Pajak Tangguhan

d. Deferred Tax

	1 Januari 2025/ January 1, 2025	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2025 June, 30 2025
		Diakui di penghasilan Diakui di laba rugi/ Recognized in Profit or loss	Komprensensif Lain/ Recognized in Other Comprehensive Income	Penyesuaian/ Adjustment	
Aset (Liabilitas)					Assets (Liabilities)
Pajak Tangguhan					Deferred Taxes
Amortisasi HPJT	(6.672)	(170)	--	--	Amortization HPJT
Penyusutan Aset Tetap	61	(4)	--	--	Depreciation Fixed Assets
Imbalan Kerja	1.777	312	--	--	Employee Benefit
Provisi Pelapisan Jalan Tol	5.918	2.579	--	--	Provision for Overlay Toll Road
Sewa	3	--	--	--	Lease
Imbalan Bonus dan Cadangan Manfaat Karyawan Lainnya	3.145	(66)	--	--	Bonuses Allowance and Employee Benefit Reserve
Jumlah	4.232	2.651	--	--	Total

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

31 Desember 2024 December 31, 2024											
Diakui di penghasilan Komprehensif Lain/ Recognized in Other Comprehensive Income											
1 Januari 2024/ January 1, 2025	Diakui di laba rugi/ Recognized in Profit or loss			Penyesuaian/ Adjustment	31 Desember 2024 December 31, 2024						
Aset (Liabilitas)						Assets (Liabilities)					
Pajak Tangguhan						Deferred Taxes					
Amortisasi HPJT	(11.915)	541	--	4.702	(6.672)	Amortization HPJT					
Penyusutan Aset Tetap	52	9	--	--	61	Depreciation Fixed Assets					
Imbalan Kerja	1.218	235	324	--	1.777	Employee Benefit					
Provisi Pelapisan						Provision for Overlay					
Jalan Tol	5.221	697	--	--	5.918	Toll Road					
Sewa	8	(5)	--	--	3	Lease					
Imbalan Bonus dan Cadangan Manfaat Karyawan Lainnya	2.399	273	--	473	3.145	Bonuses Allowance and Employee Benefit Reserve					
Jumlah	(3.017)	1.750	324	5.175	4.232	Total					

e. Rekonsiliasi antara (beban) manfaat pajak penghasilan yang tercermin di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain berdasarkan tarif pajak yang berlaku pada laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan adalah sebagai berikut:

e. The reconciliation between (expense) income tax benefits reflected in the profit and loss statement and other comprehensive income based on the applicable tax rates on the Company's profit before income tax is as follows:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Laba Sebelum Pajak	38.247	92.149	Profit Before Tax
Beban Pajak Atas Laba Dengan Tarif Pajak yang Berlaku 22%	(8.415)	(20.273)	Tax Burden on Profits with the Applicable Tax Rate 22%
Efek Pajak Penghasilan Pada Benda Tetap: Beban Pajak Yang Tidak Dapat Dikurangkan untuk Tujuan Perpajakan	(1.964)	(8.351)	Effect of Income Tax on Permanent Differences: Tax Expenses That Cannot be Deducted for Tax Purposes
Penghasilan Bunga Yang Dikenakan Pajak Final	1.040	4.705	Interest Income is Subject to Final Tax
Dampak Perubahan Masa Manfaat Aset dan Realisasi atas Cadangan Imbalan Bonus	--	5.175	Impact of Changes in Asset Useful Life and Realization of Bonus Provision
Beban pajak penghasilan	(9.339)	(18.744)	Income Tax Expenses

f. Kontribusi Pajak

f. Tax Contribution

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Pajak Penghasilan	25.000	29.815	Income Tax
Pajak Pertambahan Nilai (PPN) & Pajak Penjualan atas Barang Mewah (PPnBM)	1	55	Value Added Tax (VAT) & Sales Tax on Luxury Goods (PPnBM)
Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (PDRD) termasuk PBB P2 (Perkotaan dan Pedesaan)	25.430	28.230	Regional Taxes and Regional Retributions (PDRD), including PBB P2 (Urban and Rural)
Total Kontribusi Pajak	50.431	58.100	Total Tax Contribution

14. Liabilitas Sewa

Perusahaan menandatangani perjanjian kendaraan bermotor dengan periode lebih dari satu tahun. Perjanjian sewa tidak memberikan persyaratan apapun, tetapi aset hak-guna tidak dapat digunakan sebagai jaminan atas pinjaman. Berikut rincian mutasi liabilitas sewa:

The Company signed a vehicle agreement for a period of more than one year. The lease agreement does not provide any conditions, but right-of-use assets cannot be used as collateral for a loan. Following are the details of the transfer of rental liabilities:

14. Lease Liabilities

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Saldo Awal Tahun	1.634	491	Beginning balance
Penambahan	--	1.946	Addition
Beban Bunga Liabilitas Sewa	28	61	Interest on lease liabilities
Pembayaran Liabilitas Sewa	(418)	(864)	Payment of lease liabilities
Saldo Akhir Tahun	1.244	1.634	Ending balance
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	322	712	Periods due within one year
Bagian Jangka Panjang	922	922	Long - term portion

15. Beban Akruai

15. Accrued Expenses

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Beban Umum dan Administrasi	13.836	21.033	General and Administrative Expenses
Pemeliharaan E-Toll-Payment (Catatan 25)	16.067	14.851	E-Toll-Payment Maintenance (Note 25)
Beban Bunga Utang Obligasi	10.144	10.144	Obligation Interest Expenses
Beban Pengumpulan dan Pemeliharaan Tol dan Beban Jasa Manajemen (Catatan 25)	1.168	2.155	Toll Collection and Maintenance Expenses and Management Service Expenses (Note 25)
Jumlah	41.215	48.183	Total

16. Utang Retensi

16. Retention Payables

Utang retensi merupakan utang atas pekerjaan penambahan peralatan tol dan pelapisan ulang Jalan Tol Ruas Lingkak Jakarta (JORR) W2 Utara dan bangunan pelengkap gedung kantor. Rincian utang retensi adalah sebagai berikut:

Retention payables represents debt for work on adding toll equipment and resurfacing of the North W2 Jakarta Ring Road (JORR) Toll Road and complementary office buildings. Details of retention debt are as follows:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Pihak Berelasi (Catatan 25)	6.739	9.597	Related Parties (Notes 25)
Pihak Ketiga	15	154	Third Parties
Jumlah	6.754	9.751	Total

17. Utang Obligasi

17. Bonds Payables

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Obligasi Marga Lingkar Jakarta			Obligation Marga Lingkar Jakarta
Seri D	320.000	320.000	Series D
Seri E	464.000	464.000	Series E
Subjumlah	784.000	784.000	Subtotal
Dikurangi:			Less:
Biaya Penerbitan Obligasi yang belum Diamortisasi	(1.445)	(1.616)	Unamortized Bond Issuance Cost
Jumlah	782.555	782.384	Total
Dikurangi:			Less:
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	--	--	Current Maturities
Biaya Penerbitan Obligasi yang belum Diamortisasi	--	--	Unamortized Bond Issuance Cost
Bagian Jangka Panjang	782.555	782.384	

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

Pada tanggal 31 Oktober 2017, Perusahaan mendapatkan pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atas penerbitan Obligasi I Marga Lingkar Jakarta Tahun 2017 ("Obligasi") dengan 5 (lima) seri yaitu:

- Seri A senilai Rp200.000 dengan suku bunga 7,45% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2020
- Seri B senilai Rp217.000 dengan suku bunga 7,75% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2022
- Seri C senilai Rp299.000 dengan suku bunga 8,30% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2024
- Seri D senilai Rp320.000 dengan suku bunga 8,70% per tahun dan akan jatuh tempo tanggal 8 November 2027
- Seri E senilai Rp464.000 dengan suku bunga 8,85% per tahun dan akan jatuh tempo tanggal 8 November 2029

Total dana yang diterima Perusahaan pada tanggal 8 November 2017 dari hasil penerbitan obligasi adalah sebesar Rp1.500.000. Sesuai dengan perjanjian dengan PT Bank Mega Tbk selaku wali amanat dan prospektus utang obligasi MLJ, sekitar 90% dari dana tersebut akan digunakan untuk pelunasan seluruh kredit investasi dan sekitar 8% untuk penyisihan dana cadangan pembayaran bunga sebesar 12 (dua belas) bulan bunga untuk seluruh seri obligasi yang tersedia paling lambat 1 (satu) bulan setelah tanggal emisi, dan sisanya untuk modal kerja, termasuk namun tidak terbatas kepada biaya layanan transaksi, biaya layanan lalu lintas dan biaya layanan konstruksi.

Perusahaan juga diwajibkan untuk mempertahankan rasio-rasio keuangan tertentu berdasarkan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit oleh kantor akuntan publik yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan selama periode utang obligasi sebagai berikut:

- *Interest Coverage Ratio (ICR)* (rasio cakupan bunga) lebih atau sama dengan 1,5 kali;
- *Debt to Equity Ratio (DER)* (rasio utang) kurang atau sama dengan 4 kali.

Pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024, Perusahaan telah

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

On October 31 2017, the Company received an effective statement from the Financial Services Authority (OJK) regarding the issuance of Bonds I Marga Lingkar Jakarta Year 2017 ("Bonds") in 5 (five) series, namely:

- Series A amounting Rp200,000 with an interest rate of 7.45% per year and was due and paid off on November 8, 2020
- Series B amounting Rp217,000 with an interest rate of 7.75% per year and was due and paid off on November 8, 2022
- Series C amounting Rp299,000 with an interest rate of 8.30% per year was due and paid off on November 8, 2024
- Series D amounting Rp320,000 with an interest rate of 8.70% per year and will mature on November 8, 2027
- Series E amounting Rp464,000 with an interest rate of 8.85% per year and will mature on November 8, 2029

The total funds received by the Company on November 8 2017 from the proceeds of the bond issuance amounted to Rp1,500,000. In accordance with the agreement with PT Bank Mega Tbk as trustee and the prospectus for the MLJ bond debt, around 90% of the funds will be used to repay all investment loans and around 8% to set aside reserve funds for interest payments amounting to 12 (twelve) months of interest for all bond series available no later than 1 (one) month after the issuance date, and the remainder for working capital, including but not limited to transaction service fees, traffic service fees and construction service fees.

Companies are also required to maintain certain financial ratios based on annual financial reports that have been audited by a public accounting firm registered with the Financial Services Authority during the bond payable period as follows:

- *Interest Coverage Ratio (ICR)* (interest coverage ratio) more than or equal to 1.5 times
- *Debt to Equity Ratio (DER)* (debt ratio) less or equal to 4 times

As of June 30, 2025 and December 31, 2024, the Company has met with all major covenant

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

memenuhi seluruh pembatasan penting.

Perusahaan juga akan dianggap wanprestasi terhadap kewajibannya sehubungan dengan utang obligasinya apabila Perusahaan membuat utang baru, kecuali untuk menambah keperluan modal kerja Perusahaan dalam rangka pemenuhan kebutuhan operasional dan/atau dana cadangan pelunasan pokok obligasi dan/atau dana cadangan pemeliharaan atau apabila Perusahaan mengeluarkan obligasi atau instrumen utang lain yang sejenis yang mempunyai kedudukan lebih tinggi, atau pembayarannya didahulukan dari obligasi.

Obligasi ini dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perusahaan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.

requirement.

The Company will also be deemed to be in default of its obligations in relation to its bonds payable if the Company create new debt, except to increase the Company's working capital requirements in order to meet operational needs and/or reserve funds for repayment of bond principal and/or maintenance reserve funds or if the Company issues bonds or other similar debt instruments that have a higher position, or the payment takes precedence from bonds.

This bond is guaranteed by all of the Company's assets, both movable and immovable, both existing and those that will exist in the future.

18. Provisi Pelapisan Jalan Tol

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Saldo Awal	18.273	15.104
Penambahan (Catatan 22)	11.717	20.434
Realisasi	--	(17.265)
Saldo Akhir	29.990	18.273
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	9.631	7.470
Bagian Jangka Panjang	20.359	10.803
Jumlah	29.990	18.273

18. Provision for Overlay

Beginning Balance
 Additional (Notes 22)
 Realization
 Ending Balance
 Current Portion
 Long Term Portion
 Total

19. Liabilitas Imbalan Kerja

Perusahaan telah menghitung program pensiun sesuai dengan perhitungan yang mengacu pada Perjanjian Kerja Bersama dan PP 35/2021.

Asumsi dasar yang digunakan dalam menentukan liabilitas imbalan kerja adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Usia Pensiun Normal	46 years	46 years
Tingkat Kenaikan Gaji per Tahun	8,00%	8,00%
Tingkat Diskonto per Tahun	7,00%	7,00%
Tabel Mortalita	TMI IV	TMI IV
Tingkat Cacat Tetap per Tahun	10% dari tingkat mortalita	10% dari tingkat mortalita
Tingkat Pengunduran Diri Sukarela	1% sampai usia 40 tahun dan berkurang secara linear sampai 0% pada usia 46 tahun	1% sampai usia 40 tahun dan berkurang secara linear sampai 0% pada usia 46 tahun

Estimasi liabilitas imbalan pasca kerja pada

19. Employee Benefit Liabilities

The Company has calculated the pension program in accordance with calculations referring to the Collective Labor Agreement and PP 35/2021

The basic assumptions used in determining employee benefits liabilities are as follows:

Pension Normal Age
 Salary Increase Rate per Year
 Discount Rate per Year
 Mortality Rate
 Disability Rate
 Voluntary Resignation Rate

Estimated post-employment benefits liabilities

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024
 adalah berdasarkan hasil perhitungan dengan
 metode "Projected Unit Cost" yang keduanya
 dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria
 Riana & Rekan, aktuaria independen,
 tertanggal 15 Januari 2025.

Rincian beban yang diakui adalah sebagai
 berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Biaya Jasa Kini	452	685
Biaya Jasa Lalu	--	14
Biaya Bunga	283	373
Jumlah	735	1.072

Mutasi keuntungan aktuarial yang diakui di
 penghasilan komprehensif lainnya adalah
 sebagai berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Saldo Awal	(989)	160
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial	--	(1.473)
Dampak Pajak Tangguhan dan Perubahan Tarif	--	324
Saldo Akhir	(989)	(989)

Mutasi liabilitas yang diakui di laporan posisi
 keuangan adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Saldo Awal	8.078	5.533
Beban yang Diakui	735	1.072
Pembayaran Manfaat	--	--
Kerugian (Keuntungan) Aktuarial	--	1.473
Saldo Akhir	8.813	8.078

Jadwal jatuh tempo pembayaran dari liabilitas
 imbalan pasca kerja yang tidak didiskonto
 adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024
Kurang dari 1 Tahun	--	34
1 sampai 5 Tahun	--	1.562
Lebih dari 5 Tahun	--	38.192
Jumlah	--	39.788

Analisis sensitivitas pada tanggal 30 Juni 2025
 dan 31 Desember 2024 adalah sebagai berikut:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

As of June 30, 2025 and December 31, 2024
 are based on the results of calculations using
 the "Projected Unit Cost" method, both carried
 out by the Riana & Rekan Actuarial Consultant
 Firm, independent actuary, dated January 15,
 2025.

The details of the expenses recognized are as
 follows:

Current Service Cost
 Past Service Cost
 Interest Cost
Total

Movements in actuarial profits recognized in
 other comprehensive income are as follows:

Beginning Balance
 Actuarial (Gain) Loss
 Impact of Deferred Taxes
 and Tarif Changes
Ending Balance

Liability movements recognized in the
 statement of financial position are as follows:

Beginning Balance
 Current year Expenses
 Benefit Paid
 Actuarial Losses (Gains)
Ending Balance

The payment due schedule for undiscounted
 post-employment benefit obligations is as
 follows:

Less than 1 Year
 1 to 5 Years
 More than 5 Years
Total

The sensitivity analysis As of June 30, 2025
 and December 31, 2024:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Saldo liabilitas imbalan kerja	8.813	8.078	Employee benefits liability balance
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
1,00%	--	7.281	1,00%
1,00%	--	8.889	1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			Assumed Salary Increase Rate
1,00%	--	8.906	1,00%
1,00%	--	7.253	1,00%

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti
 Perusahaan di akhir periode pelaporan adalah
 12,19 tahun pada tahun 2024.

The average duration of the Company's
 defined benefit obligations at the end of the
 reporting period is 12,19 years in 2024.

20. Modal Saham

20. Capital Stock

Rincian kepemilikan saham Perusahaan pada
 tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024
 adalah sebagai berikut:

Details of the Company's share ownership As
 of June 30, 2025 and December 31, 2024 are
 as follows:

Pemegang Saham	Total saham ditempatkan Presentase Total dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total (Rupiah)/ (Rupiah)	Shareholders
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	334.420.770	51,00%	334.421	PT Jasa Marga (Persero) Tbk
PT Jakarta Marga Jaya	321.306.230	49,00%	321.306	PT Jakarta Marga Jaya
Jumlah	655.727.000	100,00%	655.727	Total

21. Pendapatan Usaha

21. Revenues

	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
Pendapatan Tol	170.230	170.686	Toll Revenues
Pendapatan Usaha Lainnya	812	554	Others Business Income
Jumlah	171.042	171.240	Total

Berdasarkan Kepmen PU No.
 1604/KPTS/M/2023 tanggal 16 November 2023
 yang berlaku sejak tanggal 4 Desember 2023
 untuk ruas JORR (W.S.E), tarif untuk ruas
 tersebut adalah sebagai berikut:

Based on Minister of Public Works
 1604/KPTS/M/2023 dated November 16, 2023
 which has been in effect since December 4,
 2023 for the JORR (WSE) section, the rates for
 this section are as follows:

Ruas	Golongan/ Group				
	I	II	III	IV	V
JORR W2 Utara	17.000	25.000	25.000	33.500	33.500

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

22. Beban Langsung

22. Direct Expenses

	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
Amortisasi (Catatan 9)	34.722	32.430	Amortization (Note 9)
Pajak bumi dan bangunan	22.655	15.264	Land and building tax
Jasa pengumpulan tol (Catatan 25)	11.677	11.257	Toll collection services (Note 25)
Provisi pelapisan jalan tol (Catatan 18)	11.717	11.345	Provision for toll road overlay (Note 18)
Gaji, tunjangan dan imbalan kerja	6.978	6.255	Salaries, allowance and employee benefit
Beban pemeliharaan jalan tol (Catatan 25)	2.730	2.723	Toll road maintenance expenses (Note 25)
Perbaikan dan pemeliharaan aset	1.245	554	Asset repair and maintenance
Bahan bakar, listrik dan air	672	678	Fuel, electricity and water
Beban konsultan dan alih daya	143	194	Consultant and outsourcing expenses
Penyusutan dan amortisasi (Catatan 8)	9	18	Depreciation and amortization (Note 8)
Lain-lain (Dibawah Rp200)	519	172	Others (Under Rp200)
Jumlah	93.135	80.889	Total

23. Beban Umum Dan Administrasi

23. General and Administrative Expenses

	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
Gaji dan Tunjangan	5.289	5.317	Salaries and Allowance
Administrasi dan Keperluan Kantor	848	1.104	Administration and Office Supplies
Jasa Manajemen (Catatan 25)	1.168	1.074	Management Services (Notes 25)
Beban Alih Daya	613	770	Outsourcing Expenses
Bahan Bakar, Telepon dan Listrik	539	553	Fuel, Telephone and Electricity
Jasa Profesional	330	409	Professional Services
Penyusutan dan Amortisasi (Catatan 8 dan 10)	510	536	Depreciation and Amortization (Notes 8 and 10)
Sewa Kendaraan dan Kantor	18	36	Rent Vehicles and Toll Equipment
Lain-Lain (Dibawah Rp 200)	30	69	Others (Under Rp200)
Jumlah	9.345	9.868	Total

24. Penghasilan dan Beban Keuangan

24. Financial Income and Expenses

a. Penghasilan Keuangan

a. Finance Income

	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024	
Penghasilan Bunga Deposito	5.757	10.113	Deposit Interest Income
Penghasilan Jasa Giro	148	80	Current Account Income
Beban Pajak Deposito	(1.151)	(2.023)	Deposits Interest Expense
Beban Pajak Giro	(30)	(16)	Current Account Expense
Jumlah	4.725	8.154	Total

b. Biaya Keuangan

b. Finance Costs

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Pihak Ketiga			Third Parties:
Utang Obligasi	34.623	47.658	Bonds Payable
Liabilitas Sewa	28	29	Lease Liabilities
Jumlah	34.651	47.687	Total

25. Saldo Dan Transaksi Dengan Pihak-Pihak Berelasi

25. Balances and Transactions with Related Parties

- a. Saldo akun dengan pihak-pihak berelasi sebagai berikut:
- a. Account balances with related parties are as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 Juni 2025	31 Desember 2024	Persentase Terhadap Total Aset/ Percentage of Total Assets	
	June, 30 2025	December 31, 2024	2025	2024
			%	%
Laporan Posisi Keuangan				
Aset				
Bank (Catatan 4)				
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	11.677	6.477	0,70%	0,40%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.370	304	0,08%	0,02%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	445	264	0,03%	0,02%
Subjumlah	13.493	7.045	0,81%	0,43%
Deposito Berjangka (Catatan 4)				
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	--	33.500	0,00%	2,04%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	--	10.000	0,00%	0,61%
Subjumlah	--	43.500	0,00%	2,65%
Total	13.493	50.545	0,81%	3,08%
Piutang Usaha dan Lainnya (Catatan 5)				
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	2.087	640	0,13%	0,04%
PT Hutama Karya (Persero)	350	288	0,02%	0,02%
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	156	185	0,01%	0,01%
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	13	13	0,00%	0,00%
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	11	5	0,00%	0,00%
Bruto	2.617	1.131	0,22%	0,07%
Jtang Usaha (Catatan 11)				
PT Astra Tol Nusantara	1.203	--	--	0,00%
Jtang Lain-lain (Catatan 12)				
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	482	938	0,05%	0,06%
PT Hutama Karya (Persero)	478	349	0,05%	0,02%
Jumlah	960	1.287	0,11%	0,08%
Beban Akruwal (Catatan 15)				
Beban Pengumpulan dan Pemeliharaan Tol dan Pemeliharaan E-Toll-Payment				
PT Astra Tol Nusantara	2.730	12.514	0,31%	0,76%
PT Jasamarga Tollroad Operator	13.337	2.337	1,51%	0,14%
Subjumlah	16.067	14.851	1,82%	0,91%
Beban Jasa Manajemen				
PT Astra Tol Nusantara	1.168	2.155	0,13%	0,13%
Jumlah	17.235	17.006	1,95%	1,04%
Jtang Retensi (Catatan 16)				
PT Astra Tol Nusantara	3.145	6.003	0,36%	0,37%
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	3.594	3.594	0,41%	0,22%
Jumlah	6.739	9.597	0,76%	0,59%
Beban Langsung (Catatan 22)				
PT Jasamarga Tollroad Operator	11.677	21.118	12,54%	26,11%
PT Astra Tol Nusantara	2.730	4.909	2,93%	6,07%
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	47	47	0,05%	0,06%
Jumlah	14.454	26.074	15,52%	32,23%
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 23)				
PT Astra Tol Nusantara	1.168	2.507	12,49%	25,41%
Jumlah	1.168	2.507	12,49%	25,41%

b. Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak berelasi sebagai berikut:

b. Details of the nature of relationships and types of material transactions with related parties are as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

Pihak Berelasi/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship	Jenis Transaksi/ Nature of Transaction
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	Pemegang Saham <i>Shareholders</i>	Hak Pengusahaan Jalan Tol Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol <i>Toll Road Concession Rights Integration of Toll Payment Transaction Systems</i>
PT Utama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia <i>Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia</i>	Hak Pengusahaan Jalan Tol Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol <i>Toll Road Concession Rights Integration of Toll Payment Transaction Systems</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia <i>Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia</i>	Penempatan Giro, Deposito <i>Placement of Current Accounts, Time Deposits</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia <i>Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia</i>	Penempatan Giro <i>Placement of Current Accounts</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia <i>Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia</i>	Penempatan Giro <i>Placement of Current Accounts</i>
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	Dikendalikan oleh Pemerintah Pusat Republik Indonesia <i>Controlled by Central Government of the Republic of Indonesia</i>	Penempatan Giro, Deposito <i>Placement of Current Accounts, Time Deposits</i>
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	Pihak berelasi lainnya <i>Other related parties</i>	Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol <i>Management Services Jobs in the Field of Toll Road Maintenance</i>
PT Jasamarga Tollroad Operator	Pihak berelasi lainnya <i>Other related parties</i>	Jasa Pengoperasian Jalan Tol <i>Toll road Operation Services</i>
PT Astra Tol Nusantara	Entitas induk dari pemegang saham <i>Entities under common control</i>	Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol <i>Management Services Jobs in the Field of Toll Road Maintenance</i>

26. Aset Dan Liabilitas Keuangan

Instrumen keuangan yang disajikan dalam laporan posisi keuangan dicatat sebesar nilai wajar, atau disajikan dalam jumlah tercatat baik karena jumlah tersebut adalah kurang lebih sebesar nilai wajarnya.

Tabel berikut menyajikan aset keuangan dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2025 dan 31 Desember 2024. Nilai tercatat mendekati nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas pada tanggal pelaporan.

26. Financial Assets and Liabilities

Financial instruments presented in the statement of financial position are recorded at fair value, or presented at a good carrying amount because that amount is approximately the fair value.

The following table presents the Company's financial assets and financial liabilities As of June 30, 2025 and December 31, 2024. The carrying values approximate the fair values of the financial assets and liabilities at the reporting date.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	30 Juni 2025 June, 30 2025	31 Desember 2024 December 31, 2024	
Aset Keuangan Lancar			Current Financial Assets
Kas dan setara kas	51.121	52.207	Cash and cash equivalents
Piutang usaha dan lainnya	3.483	2.030	Trade and Other Receivables
Jumlah Aset Keuangan Lancar	54.603	54.237	Total Current Financial Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar			Non-Current Financial Assets
Dana dibatasi penggunaannya	178.572	128.238	Restricted Cash
Jumlah Aset Keuangan	233.175	182.475	Total Non-Current Financial Assets
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek			Current Financial Liabilities
Utang usaha	1.416	192	Trade Payables
Beban Akruai	41.215	48.183	Accrued Expenses
Utang retensi	6.754	9.751	Retention Payable
Utang lain-lain	2.193	1.396	Other Payable
Liabilitas sewa	322	712	Lease Liabilities
Bagian utang obligasi jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	--	--	Current Maturities of Bonds Payable Short-Term Liabilities:
Jumlah Liabilitas Keuangan Jangka Pendek	51.900	60.234	Total Current Financial Liabilities
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang			Non-Current Financial Liabilities
Liabilitas sewa	922	922	Lease Liabilities
Utang obligasi jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	782.555	782.384	Bonds Payable Long-Term - net of Current Maturities During One Year
Jumlah Liabilitas Keuangan Jangka Panjang	783.477	783.306	Total Non-Current Financial Liabilities
Jumlah Liabilitas Keuangan	835.377	843.540	Total Financial Liabilities

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya baik yang jatuh tempo dalam jangka pendek maupun yang dibawa berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Management is of the opinion that the carrying value of financial assets and liabilities recorded at amortized cost in the financial statements approximates their fair value whether they have short-term maturities or are carried based on market interest rates.

Hierarki nilai wajar

Perusahaan menggunakan hierarki teknik penilaian berikut dalam menentukan dan mengungkapkan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan:

- Tingkat 1: harga yang beredar di pasar aktif (tidak disesuaikan) untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Tingkat 2: teknik-teknik lain atas semua input yang memiliki efek signifikan terhadap nilai wajar yang tercatat dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
- Tingkat 3: teknik yang menggunakan input yang memiliki pengaruh signifikan terhadap nilai wajar yang tercatat yang tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi.

Fair value hierarchy

The Company uses the following hierarchy of valuation techniques in determining and disclosing the fair value of financial assets and liabilities:

- Level 1: circulating prices in active markets (unadjusted) for identical assets or liabilities;
- Level 2: other techniques for all inputs that have a significant effect on the recorded fair value that can be observed, either directly or indirectly;
- Level 3: techniques that use inputs that have a significant impact on the recorded fair value that are not based on observable market data.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

27. Tujuan Dan Kebijakan Pengelolaan Risiko Keuangan

Kebijakan Manajemen Risiko

Risiko keuangan utama yang dihadapi Perusahaan adalah risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko suku bunga. Perhatian atas pengelolaan risiko ini telah meningkat secara signifikan dengan mempertimbangkan perubahan dan volatilitas pasar keuangan di Indonesia.

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Perusahaan menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko suku bunga, dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: risiko kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Perusahaan.
- Risiko likuiditas: risiko Perusahaan akan mengalami kesulitan dalam rangka memperoleh dana untuk memenuhi komitmennya terkait instrumen keuangan.
- Risiko suku bunga: risiko dimana arus kas masa datang suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi Perusahaan telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Perusahaan.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan dampak dari perubahan mata uang dan risiko pasar atas semua jenis transaksi; dan
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana, konsisten, dan mengikuti praktik pasar terbaik.

Risiko Kredit

Risiko kredit yang timbul dari aset keuangan lainnya yang mencakup kas dan setara kas serta dana yang ditetapkan penggunaannya,

27. Financial Risk Management Objectives and Policies

Risk Management Policy

The main financial risk faced by the Company is credit risk, liquidity risk and interest rate risk. Attention to this risk management has increased significantly by considering changes and volatility of financial markets in Indonesia.

In carrying out operational, investment and funding activities, the Company faces financial risks, namely credit risk, risk liquidity and interest rate risk, and defines the risks as follows:

- *Credit risk: the risk that the debtor will not pay all or part of the loan or will not pay on time and will cause losses to the Company*
- *Liquidity risk: the risk that the Company will experience difficulties in obtaining funds to fulfill its commitments regarding financial instruments*
- *Interest rate risk: the risk that future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates*

In order to manage these risks effectively, the Company's Board of Directors has approved several strategies for managing financial risks, which are in line with the Company's objectives. This guideline sets out the objectives and actions that must be taken in order to manage the financial risks faced by the Company

The main guidelines of this policy are as follows:

- *Minimize the impact of currency changes and market risks on all types of transactions; And*
- *All financial risk management activities are carried out wisely, consistently and following best market practices*

Credit Risk

Credit risk arising from other financial assets which includes cash and cash equivalents as well as funds whose use is determined, the

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

risiko kredit yang dihadapi timbul karena wanprestasi dari counterparty. Perusahaan tidak memiliki risiko kredit terpusat dari penempatan kas dan setara kas, piutang usaha dan lainnya, serta deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya yang ditempatkan pada satu bank. Perusahaan memiliki kebijakan untuk tidak menempatkan investasi pada instrumen yang memiliki risiko kredit tinggi dan hanya menempatkan investasinya pada bank-bank dengan peringkat kredit yang tinggi. Nilai maksimal eksposur adalah sebesar nilai tercatat sebagaimana ditunjukkan pada Catatan 4, 5, dan 7.

credit risk faced arises due to default by the counterparty. The Company does not have centralized credit risk from placing cash and cash equivalents, trade and other receivables, as well as restricted time deposits placed with one bank. The Company has a policy of not placing investments in instruments that have high credit risk and only placing investments in banks with high credit ratings. The maximum exposure value is the recorded value as shown in Notes 4, 5 and 7.

Risiko Likuiditas

Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan mempertahankan kas dan setara kas yang mencukupi dalam memenuhi komitmen Perusahaan untuk operasi normal Perusahaan dan secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas aktual, serta jadwal tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Liquidity Risk

The Company manages liquidity risk by maintain sufficient cash and cash equivalents to fulfill the Company's commitments for the Company's normal operations and regularly evaluate cash flow projections and actual cash flows, as well as the maturity date schedule of financial assets and liabilities.

Tabel di bawah ini merupakan jadwal jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual sebagai berikut:

The table below is the maturity schedule of the Company's financial liabilities based on the following contractual payments

		30 Juni 2025 June, 30 2025					
		Total	Jatuh tempo 1 tahun Due Date 1 year	Jatuh tempo 1 - 3 tahun Due Date 1 - 3 years	Jatuh tempo 1 - 5 tahun Due Date 1 - 5 years		
Utang Usaha	1.416	1.416	1.416	--	--	Trade Payables	
Beban Akrua	41.215	41.215	41.215	--	--	Accrued Expenses	
Utang Retensi	6.754	6.754	6.754	--	--	Retention Payable	
Utang Obligasi*	1.027.380	--	--	486.271	541.109	Bonds Payable	
Utang Lain-lain	2.193	2.193	2.193	--	--	Other Payable	
Liabilitas Sewa	1.244	322	322	922	--	Lease Liabilities	
Jumlah	1.080.202	51.900	487.193	541.109		Total	

		31 Desember 2024 December 31, 2024					
		Total	Jatuh tempo 1 tahun Due Date 1 year	Jatuh tempo 1 - 3 tahun Due Date 1 - 3 years	Jatuh tempo 1 - 5 tahun Due Date 1 - 5 years		
Utang Usaha	192	192	192	--	--	Trade Payables	
Beban Akrua	48.183	48.183	48.183	--	--	Accrued Expenses	
Utang Retensi	9.751	9.751	9.751	--	--	Retention Payable	
Utang Obligasi*	1.071.224	--	--	567.245	503.979	Bonds Payable	
Utang Lain-lain	1.396	1.396	1.396	--	--	Other Payable	
Liabilitas Sewa	1.634	712	712	922	--	Lease Liabilities	
Jumlah	1.132.381	60.234	568.167	503.979		Total	

*) Termasuk beban bunga masa depan

*) Includes future interest expense

Risiko Suku Bunga

Risiko bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh

Interest Rate Risk

Interest risk is the risk that the fair value or future contractual cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
yang Berakhir pada Tanggal
30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

akibat perubahan suku bunga pasar. Eksposur Perusahaan yang terpengaruh risiko suku bunga terutama terkait dengan kas dan setara kas, piutang serta utang obligasi.

Manajemen Perusahaan melakukan penelaahan atas suku bunga yang telah ditetapkan, apabila suku bunga pasar berubah secara signifikan, Manajemen Perusahaan akan melakukan negosiasi untuk tingkat suku bunga tersebut. Pada tanggal 31 Desember 2024, Perusahaan memiliki liabilitas keuangan yaitu utang obligasi sebesar Rp782.384 yang dikenakan tingkat bunga tetap.

Manajemen Permodalan

Tujuan Perusahaan dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya dan memelihara struktur permodalan yang optimum. Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbalan hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

Perusahaan secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
and for the 6 (Six) Months
Periods Ended
June 30, 2024 (Unaudited)
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

market interest rates. The Company's exposure to interest rate risk is mainly related to cash and cash equivalents, receivables and bonds payable.

Company Management reviews the interest rates that have been set, if market interest rates change significantly, Company Management will negotiate the interest rates. As of December 31, 2024, the Company has financial liabilities, namely bonds payable amounting to Rp782,384 which bear a fixed interest rate.

Capital management

The Company's objective in managing capital is to maintain business continuity so that it can provide results to shareholders and benefits to other stakeholders and maintain an optimum capital structure. In order to maintain or adjust the capital structure, the Company can adjust the amount of dividends paid to shareholders, capital returns to shareholders or issue new shares to reduce loans.

The Company actively and routinely examines and manages its capital to ensure optimal capital and return structures for shareholders, taking into account the efficiency of capital use based on operating cash flows and capital expenditure and considering capital needs in the future.

28. Perjanjian Dan Perikatan Penting

Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol ("PPJT")

- a. Berdasarkan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 257/PPJT/VII/Mn/2006 tanggal 7 Juli 2006 dari PT Jasa Marga (Persero) Tbk (Entitas Induk), berdasarkan Akta No. 05 tanggal 6 Mei 2010 dari Notaris Rina Utami Djauhari, SH., Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Jasa Marga (Persero) Tbk dan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) mengenai pengalihan Perjanjian Hak Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara: Ulujami -

28. Important Agreements and Engagements

Toll Road Concession Agreement ("PPJT")

- a. Based on the Toll Road Concession Agreement No.257/PPJT/VII/Mn/2006 dated 7 July 2006 from PT Jasa Marga (Persero) Tbk (Parent Entity), based on Deed No. 05 dated 6 May 2010 from Notary Rina Utami Djauhari, SH., the Company entered into an agreement with PT Jasa Marga (Persero) Tbk and the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding the transfer of the agreement Jakarta Outer Ring Road Section (JORR) W2 North: Ulujami - Kebun Jeruk. The concession period for the

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

Kebun Jeruk. Masa Konsesi Jalan Tol Ruas
 Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara:
 Ulujami – Kebon Jeruk selama 40 (empat
 puluh) tahun sejak tanggal 1 Januari 2005.

- Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.8 tanggal 7 Januari 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Perusahaan mengadakan perjanjian ulang dengan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) mengenai Perjanjian Hak Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara: Ulujami - Kebon Jeruk berdasarkan Akta No. 03 tanggal 7 Juni 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H.
- Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.24 tanggal 18 November 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen II Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.22 tanggal 24 Desember 2013 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen III Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.16 tanggal 22 Juni 2017 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen IV Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.21 tanggal 11 Mei 2021 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT, seperti perubahan dalam pasal definisi, pengertian dan tanggal efektif, pasal pengusahaan jalan tol, pasal jaminan pelaksanaan, pasal pengadaan tanah, pasal perencanaan teknik, pasal konstruksi jalan tol, pasal pemeliharaan, pasal jaminan pemeliharaan, pasal pengoperasian jalan tol, pasal tarif tol, pasal asuransi, pasal cedera janji badan usaha

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

Jakarta Outer Ring Road (JORR) Section W2 North:Ulujami – Kebon Jeruk is 40 (forty) years since date 1 January 2005.

- *Amendment I of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.8 dated January 7, 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.*
- *The Company entered into a re-agreement with the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding the Toll Road Consesion Rights Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) Section W2 North: Ulujami – Kebon Jeruk based on Deed No. 03 dated June 7, 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H.*
- *Amendment I of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.24 dated 18 November 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.*
- *Amendment II of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.22 dated 24 December 2013 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.*
- *Amendment III of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.16 dated 22 June 2017 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H. regarding changes to several things contained in the PPJT.*
- *Amendment IV of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.21 dated 11 May 2021 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several things contained in the PPJT, such as changes to the definition article, meaning and effective date, toll road concession article, implementation guarantee article, article land acquisition, technical planning article, toll road construction article, maintenance article, maintenance guarantee article, toll road operation article, toll fare article, insurance article, toll road business entity breach of*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

- | | |
|---|---|
| <p>jalan tol, pasal nilai pekerjaan selesai dan uji tuntas, pasal berakhirnya perusahaan jalan tol, pasal pembebasan tanggung jawab, dan pasal pengalihan hak dan kepemilikan saham.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Amandemen V Perjanjian Perusahaan Jalan Tol Ruas Lingkaran Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.02 tanggal 06 Januari 2023 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT. <p>b. Perusahaan telah menandatangani Perjanjian Kerjasama Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol Ruas Tol Jalan Tol Lingkaran Luar Jakarta Seksi W1 (Penjaringan - Kebon Jeruk), Seksi W2 Utara (Kebon Jeruk – Ulujami), Seksi W2 Selatan (Ulujami – Pondok Pinang), Seksi S (Pondok Pinang – Taman Mini), Seksi E1, E2, E3 (Taman Mini – Rorotan), Jalan Tol Akses Tanjung Priok Seksi E-1, E-2, E2a, NS Direct (Rorotan-Kebon Bawang) dan Jalan Tol Pondok Aren – Ulujami dengan PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Hutama Karya (Persero), dan PT Jakarta Lingkar Barat Satu No.28.1/KONTRAK-DIR/2019 tanggal 29 Maret 2019 terkait pelaksanaan integrasi dan proporsi bagi hasil pendapatan tol yang akan digunakan secara terus menerus, sebesar 15,32% untuk seksi E1; 9,59 % untuk seksi W2 Utara; 24,23 % untuk seksi S; 8,28% untuk seksi W2 Selatan; 16,33% untuk seksi E1; 7,19% untuk seksi E2; 0,89% untuk seksi E3; 5,05% untuk seksi Pondok Aren – Ulujami serta 13,12% untuk Akses Tanjung Priok Seksi E-1, E-2, E2a, NS Direct.</p> <p>c. Pekerjaan Jasa Pengoperasian Jalan Tol Berdasarkan Kontrak Jasa Pengoperasian Jalan Tol JORR W2 Utara (Kebon Jeruk-Ulujami) antara Perusahaan dengan PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO) No. 015/KONTRAK-DIR/MLJ/I/2020 tanggal 28 Februari 2020 dan adendumnya tanggal 30 Desember 2023, nilai kontrak untuk tanggal 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp 22.514.748.443 (dalam Rupiah penuh) (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).</p> <p>d. Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol Berdasarkan Kontrak Jasa Pendorongan</p> | <p>contract article, value of completed work and due diligence article, termination of business article toll roads, articles on exemption from liability, and articles on transfer of rights and share ownership.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Amendment III of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.02 dated January 06, 2023 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H. regarding changes to several things contained in the PPJT. <p>b. The Company has signed a Cooperation Agreement on the Integration of Toll Payment Transaction Systems for the Jakarta Outer Ring Road Toll Road Section W1 (Penjaringan - Kebon Jeruk), Section W2 North (Kebon Jeruk – Ulujami), Section W2 South (Ulujami – Pondok Pinang), Section S (Pondok Pinang – Taman Mini), Sections E1, E2, E3 (Taman Mini – Rorotan), Tanjung Priok Access Toll Road Sections E-1, E-2, E2a, NS Direct (Rorotan-Kebon Bawang) and Pondok Aren – Ulujami Toll Road with PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Hutama Karya (Persero), and PT Jakarta Lingkar Baratsatu No.28.1/KONTRAK DIR/2019 dated March 29, 2019 regarding the implementation of integration and the proportion of toll revenue sharing that will be used continuously, amounting to 15.32% for section E1; 9.59% for section W2 North; 24.23% for section S; 8.28% for section W2 South; 16.33% for section E1; 7.19% for section E2; 0.89% for section E3; 5.05% for the Pondok Aren – Ulujami section and 13.12% for Tanjung Priok Access Sections E-1, E-2, E2a, NS Direct.</p> <p>c. Toll road Operation Services Work Based on the Toll Road Operation Services Contract of JORR W2 North (Kebon Jeruk Ulujami) between the Company and PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO) No.015/KONTRAK-DIR/MLJ/I/2020 dated February 28, 2020 and the addendum dated December 31, 2023, the contract value for January 1, 2024 to December 31, 2024 is amounting to Rp 22,514,748,443 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).</p> <p>d. Management Services Jobs in the Field of Toll Road Maintenance Based on the Contracting Contract Services</p> |
|---|---|

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

antara Perusahaan dengan PT Astra Tol Nusantara (AIS) No. 037/KONTRAK DIR/MLJ/III/2023 tanggal 2 Maret 2023 tentang Kontrak Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol JORR W2 Utara dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 02 Maret 2023 sampai dengan 01 Maret 2026 dan adendumnya tanggal 29 Desember 2023, nilai kontrak untuk tanggal 1 Januari 2024 sampai dengan 31 Desember 2024 adalah sebesar Rp 33.508.203.086 (dalam Rupiah penuh) (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

between the Company and PT Astra Tol Nusantara (AIS) No. 037/KONTRAK DIR/MLJ/III/2023 dated March 2, 2023 concerning the Management Contract for Maintenance of the JORR W2 North with an implementation period set at 36 months from March 2, 2023 to March 2, 2026 and the addendum dated December 29, 2023, the contract value for January 1, 2024 to December 31, 2024 is amounting Rp 33,508,203,086 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

- e. Pekerjaan Pengadaan Sewa Kendaraan
 Perusahaan mengadakan perjanjian jasa sewa kendaraan Direktur Keuangan dan Umum dengan PT Serasi Autoraya No.024/KONTRAK-DIR/MLJ/II/2024 tanggal 07 Februari 2024 dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 08 Februari 2024 sampai dengan 07 Februari 2027 dengan nilai kontrak sebesar Rp1.010.988.000 (dalam Rupiah penuh) (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

- e. *Vehicle Rental Procurement Work*
The Company entered into a vehicle rental services agreement for the Director of Finance and General Affairs with PT Serasi Autoraya No.024/KONTRAK-DIR/MLJ/II/2024 dated February 7, 2024 with an implementation period set for 36 months from February 8, 2024 to February 7, 2027 with a contract value of Rp1,010,988,000 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

Perusahaan mengadakan perjanjian sewa kendaraan operasional dengan PT Surya Dharma Perkasa No.137/KONTRAK-DIR/MLJ/IX/2024 tanggal 02 September 2021 dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 02 September 2024 sampai dengan 01 September 2027 dengan nilai kontrak Rp945.900.000 (dalam Rupiah penuh) (belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai).

The Company entered into a vehicle rental services agreement for the Director of Operational with PT Surya Dharma Perkasa No.137/KONTRAK-DIR/MLJ/IX/2024 dated September 2, 2021, with an implementation period set for 36 months from September 2, 2024 to September 1, 2027 with a contract value of Rp945,900,000 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

- f. Pekerjaan Jasa Tenaga Kerja Outsourcing Pengemudi, Satuan Tenaga Pengamanan, Resepsionis dan Cleaning Service

- f. *Outsourcing Manpower Services for Drivers, Security Forces, Receptionists and Cleaning Services.*

Perusahaan mengadakan Kontrak Pekerjaan Jasa Tenaga Kerja Outsourcing Pengemudi, Satuan Tenaga Pengamanan, Resepsionis dan Cleaning Service dengan PT Marga Sejahtera Abadi No.051/KONTRAK-DIR/MLJ/IV/2024 tanggal 01 April 2024 dengan Jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan terhitung sejak tanggal 01 April 2024 sampai dengan 31 Maret 2027 dengan nilai kontrak sebesar Rp3.839.931.252 (dalam Rupiah penuh) (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

The Company entered into a Pool Drivers Services Outsourcing, Cleaning Service, Security Personnel Services, Receptionist Services and Cleaning Services Contract with PT Marga Sejahtera Abadi No.051/KONTRAK-DIR/MLJ/IV/2024 dated April 1, 2024 concerning Cleaning Service and Receptionist Services with an implementation period set for 36 months from April 1, 2024 to March 31, 2027 with a contract value of Rp 3,839,931,252 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2024
 Serta untuk Periode-periode 6 (Enam) Bulan
 yang Berakhir pada Tanggal
 30 Juni 2024 (Tidak Diaudit)
 (Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2025 (Unaudited) and December 31, 2024
 and for the 6 (Six) Months
 Periods Ended
 June 30, 2024 (Unaudited)
 (Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

g. Pekerjaan Penyediaan Jasa Manajemen
 Perusahaan mengadakan perjanjian
 penyediaan jasa manajemen dengan PT Astra
 Tol Nusantara tanggal 02 Maret 2023. Jangka
 waktu kontrak ditetapkan selama 3 tahun mulai
 dari 02 Maret 2023 sampai dengan 01 Maret
 2026 dengan nilai kontrak sebesar
 Rp10.868.657.241 (dalam Rupiah penuh)
 (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai
 11%).

g. *Work Providing Management Services*
The Company entered into an agreement to
provide management services with PT Astra
Tol Nusantara on March 02, 2023. The
Agreement period is set for 03 Years starting
from March 02, 2023 to March 01, 2023 with a
contract value of RP 10,868,657,241 (in full
Rupiah) (including Value Added Tax 11%).

29. Segmen Operasi

Untuk tujuan pelaporan manajemen, saat ini
 manajemen hanya mengukur kinerja
 Perusahaan dari sudut pandang jenis segmen
 usaha yaitu hanya usaha jalan tol.

29. Operation Segments

For management reporting purposes, currently
management only measures the Company's
performance from the perspective of the type
of business segment, namely only the toll road
business.

30. Laba Per Saham Dasar

Laba bersih per saham dasar dihitung dari laba
 tahun berjalan dibagi dengan jumlah rata-rata
 tertimbang saham, dengan rincian sebagai
 berikut:

	30 Juni 2025 June, 30 2025	30 Juni 2024 June, 30 2024
Laba Tahun Berjalan (Rupiah penuh)	28.908.188.514	29.322.532.109
Rata-rata Tertimbang Saham Beredar (lembar)	655.727.000	655.727.000
Laba bersih per saham dasar (Rupiah penuh)	44,09	44,72

Basic net income per share is calculated from
current year profit divided by the weighted
average number of shares, with the following
details:

Profit for The Year (full Rupiah)
Weighted Average Outstanding Shares (shares)
Basic net income per share (full Rupiah)

31. Tanggung Jawab Manajemen Atas Laporan Keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab
 atas penyusunan dan isi laporan keuangan
 yang disetujui Direksi untuk terbit tanggal
 15 Juli 2025

31. Management's Responsibility and Approval of Report

Company management is responsible for the
preparation and content of the financial report
which was approved by the Directors for
publication on July 15, 2025.