

PT MARGA LINGKAR JAKARTA

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA

*As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)*

Daftar Isi	Halaman/ Pages	Table of Contents
Laporan Keuangan Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan 31 Desember 2025 Serta yang Berakhir pada tanggal 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)		Financial Statements <i>As of June 30, 2026 (Unaudited) and December 31, 2025 Periods Ended June 30, 2025 (Unaudited)</i>
Laporan Posisi Keuangan	1	<i>Statements of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	2	<i>Statements of Profit or Loss and Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas	3	<i>Statements of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas	4	<i>Statements of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan	5	<i>Notes to the Financial Statements</i>

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
TANGGAL 30 JUNI 2026 (TIDAK DIAUDIT) DAN
31 DESEMBER 2025
SERTA YANG BERAKHIR PADA TANGGAL
30 JUNI 2025 (TIDAK DIAUDIT)**

**DIRECTORS' STATEMENT LETTER
RELATING TO THE RESPONSIBILITY ON
FINANCIAL STATEMENTS
AS OF JUNE 30, 2026 (UNAUDITED) AND
DECEMBER 31, 2025
PERIODS ENDED
JUNE 30, 2025 (UNAUDITED)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini :

We, the undersigned :

Nama	:	Widiyatmiko Nursejati	:	Name
Alamat Kantor	:	Plaza Tol Meruya	:	Office Address
	:	Jl. Raya Meruya Utara No.1, Jakarta Barat 11620, Indonesia	:	
Alamat Domisili	:	Jl. SMP 160 Perum Tamini Residence Blok C 06 Ceger – Cipayung, Jakarta Timur	:	Domicile Address
Nomor Telepon	:	(021) 5890 8462	:	Phone number
Jabatan	:	Plt. Direktur Utama/ Act. President Director	:	Position
Nama	:	Sutomo	:	Name
Alamat Kantor	:	Plaza Tol Meruya	:	Office Address
	:	Jl. Raya Meruya Utara No.1, Jakarta Barat 11620, Indonesia	:	
Alamat Domisili	:	Modemlan Cluster Vienna VN. 6/53 003/011 Cipete – Pinang, Kota Tangerang	:	Domicile Address
Nomor Telepon	:	(021) 5890 8462	:	Phone number
Jabatan	:	Direktur/ Director	:	Position

Menyatakan bahwa :

State that :

- | | |
|---|--|
| 1 Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan secara keseluruhan; | 1 We have the responsibility for the preparation and presentation of the financial statements; |
| 2 Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2 The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards; |
| 3 a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3 a. All information contained in the financial statements are complete and correct; |
| b. Laporan keuangan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; | b. The financial statements do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information and facts; |
| 4 Bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal dalam Perusahaan. | 4 We are responsible for the Company's internal control system. |

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya. / *This statement letter is made truthfully.*

Jakarta, 20 Juli/ July , 2026

 Widiyatmiko Nursejati Plt. Direktur Utama/ Act. President Director	 Sutomo Direktur/ Director
---	---

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION
June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	4,25	76.517	80.346
Piutang Usaha dan Lainnya	5,25	2.322	3.119
Uang Muka dan Biaya Dibayar di Muka	6	4.586	8
Pajak Dibayar di Muka	13a	--	333
Jumlah Aset Lancar		83.425	83.806
ASET TIDAK LANCAR			
Dana Dibatasi Penggunaannya	7	288.240	228.906
Aset Pajak Tangguhan	13d	10.876	7.579
Aset Tetap	8	680	1.005
Aset Takberwujud			
Hak Pengusahaan Jalan Tol	9	1.358.269	1.396.711
Lainnya	10	157	189
Jumlah Aset Tidak Lancar		1.658.222	1.634.391
JUMLAH ASET		1.741.647	1.718.196
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang Usaha	11	102	284
Beban Akrua	15,25	54.367	60.455
Utang Pajak	13a	10.539	20.237
Utang Retensi	16,25	4.050	5.681
Utang Lain-lain	12	302	590
Liabilitas Jangka Panjang yang			
Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun			
Liabilitas Sewa	14	346	671
Provisi Pelapisan Jalan Tol	18	33.270	23.114
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		102.976	111.032
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Liabilitas Jangka Panjang - setelah dikurangi			
Bagian yang Jatuh tempo dalam Waktu Satu Tahun			
Liabilitas Sewa	14	249	249
Utang Obligasi	17	782.924	782.737
Provisi Pelapisan Jalan Tol	18	5.668	5.668
Liabilitas Imbalan Pascakerja	19	10.381	9.606
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		799.222	798.260
JUMLAH LIABILITAS		902.198	909.292
EKUITAS			
Modal Saham			
Nilai Nominal Rp1.000 (Rupiah Penuh) per Saham			
Modal Dasar, Ditempatkan dan Disetor Penuh -			
655.727.000 Saham	20	655.727	655.727
Saldo Laba			
Ditentukan Penggunaannya	20	600	600
Belum Ditentukan Penggunaannya		183.122	152.577
JUMLAH EKUITAS		839.449	808.904
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		1.741.647	1.718.196

ASSETS
CURRENT ASSETS
Cash and Cash Equivalents
Trade and Other Receivables
Advances and Prepaid Expenses
Advances and Prepaid Expenses
Total Current Assets
NON-CURRENT ASSETS
Restricted Cash
Deferred Tax Assets
Fixed Assets
Intangible Assets
Toll Road Concession Rights
Others
Total Non-Current Assets
TOTAL ASSETS
LIABILITIES AND EQUITY
CURRENT LIABILITIES
Trade Payables
Accrued Expenses
Taxes Payable
Retention Payables
Other Payables
Current Maturities of
Long-Term Liabilities:
Lease Liabilities
Provision for Overlay
Total Current Liabilities
NON-CURRENT LIABILITIES
Long-Term Liabilities - net of
Current Maturities:
Lease Liabilities
Bonds Payable
Provision for Overlay
Post-employment Benefit Liabilities
Total Non-Current Liabilities
TOTAL LIABILITIES
EQUITY
Capital Stock
Rp1,000 (Fully Rupiah) per Share
Authorized, Issued and Fully Paid-
655,727,000 Shares
Retained Earning
Appropriated
Unappropriated
TOTAL EQUITY
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN
KOMPREHENSIF LAIN

Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan 2025
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF PROFIT OR LOSS
AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
June 30, 2026 (Unaudited) and 2025
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
PENDAPATAN	21	176.562	171.042	REVENUES
BEBAN LANGSUNG	22	(94.311)	(93.135)	DIRECT EXPENSES
LABA BRUTO		82.251	77.907	GROSS PROFIT
Beban Umum dan Administrasi	23	(10.190)	(9.345)	General and Administrative Expenses
Beban Operasi Lainnya		(490)	(507)	Others Operating Expenses
Penghasilan Lainnya		63	118	Others Income
LABA USAHA		71.634	68.173	PROFIT FROM OPERATIONS
Penghasilan Keuangan	24a	5.236	4.725	Finance Income
Beban Keuangan	24b	(34.654)	(34.651)	Finance Expenses
LABA SEBELUM PAJAK		42.216	38.247	PROFIT BEFORE TAX
Beban Pajak Penghasilan	13b	(11.671)	(9.339)	Income Tax Expenses
LABA TAHUN BERJALAN		30.545	28.908	PROFIT FOR THE YEAR
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN				OTHER COMPREHENSIVE INCOME
Pos yang Tidak akan Direklasifikasi ke Laba Rugi:				Items that will not be Reclassified to Profit or Loss
Rugi Pengukuran Kembali atas Liabilitas Imbalan Kerja - neto setelah pajak	19	--	--	Loss Remeasurement of Employee Benefit - net after tax
TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		30.545	28.908	TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR
LABA PER SAHAM DASAR (RUPIAH PENUH)	31	46,58	44,09	EARNINGS PER SHARE (FULL RUPIAH)

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025

(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
 kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS CHANGES IN OF EQUITY

June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025

(Expressed in millions of Rupiah,
 unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	Modal Saham/ Share Capital	Saldo Laba/ Retained Earning		Total Ekuitas/ Total Equity	
			Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated		
Saldo pada Tanggal 31 Desember 2024		655.727	500	92.268	748.495	Balance as of December 31, 2024
Cadangan Wajib	20	--	100	(100)	--	Allowance for Obligated
Pembagian Dividen	20	--	--	(11.844)	(11.844)	Distribution of Dividend
Laba Tahun Berjalan		--	--	72.299	72.299	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	19	--	--	(46)	(46)	Other Comprehensive Income
Saldo pada Tanggal 31 Desember 2025		655.727	600	152.577	808.904	Balance as of December 31, 2025
Cadangan Wajib	20	--	--	--	--	Allowance for Obligated
Pembagian Dividen	20	--	--	--	--	Distribution of Dividend
Laba Tahun Berjalan		--	--	30.545	30.545	Profit for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain	19	--	--	--	--	Other Comprehensive Income
Saldo pada Tanggal 30 Juni 2026		655.727	--	183.122	839.449	Balance as of June 30, 2026

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari
 laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these
 financial statements taken as a whole

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
LAPORAN ARUS KAS

Pada Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan 2025
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,
kecuali dinyatakan lain)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
STATEMENTS OF CASH FLOWS
June 30, 2025 (Unaudited) and 2025
(Expressed in millions of Rupiah,
unless otherwise stated)

	Catatan/ Notes	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI				CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES
Penerimaan Pendapatan Tol		175.876	169.905	Cash Receipts from Toll Revenues
Penerimaan Pendapatan Lainnya		984	934	Cash Receipts from Revenue Others
Pembayaran kepada Pemasok		(14.338)	(14.745)	Cash Paid to Suppliers
Pembayaran biaya pelapisan ulang		(12.117)	(9.630)	Cash Paid to Overlay
Pembayaran kepada Karyawan		(8.693)	(10.491)	Cash Paid to Employees
Pembayaran Bunga		(34.452)	(34.452)	Payments of Interests
Penerimaan Bunga		5.567	4.450	Receipts from Interest Income
Pembayaran Pajak		(50.267)	(48.634)	Payments of Taxes
Kas Neto yang Diperoleh dari Aktivitas Operasi		62.560	57.337	Net Cash Provided by Operating Activities
ARUS KAS UNTUK AKTIVITAS INVESTASI				CASH FLOWS FOR INVESTMENT ACTIVITIES
Perolehan Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol	9	(7.010)	(8.089)	Acquisitions of Intangible Asset - of Toll Road Concession Rights
Perolehan Aset Tetap	8	(45)	--	Acquisitions of Fixed Assets
Kas Neto yang Digunakan untuk Aktivitas Investasi		(7.055)	(8.089)	Net Cash Used in Investments Activities
ARUS KAS UNTUK AKTIVITAS PENDANAAN				CASH FLOWS FOR FINANCING ACTIVITIES
Pencairan (Penempatan) Dana Dibatasi Penggunaannya - Neto	7	(59.334)	(50.334)	Disbursement (Placement) of Restricted Funds Usage - Net
Kas Neto yang Digunakan Untuk Aktivitas Pendanaan		(59.334)	(50.334)	Net Cash Used in Financing Activities
KENAIKAN / (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS		(3.828)	(1.086)	INCREASE / (DECREASE) OF CASH AND CASH EQUIVALENTS
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	4	80.346	52.207	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE YEAR
KAS DAN SETARA KAS AKHIR	4	76.517	51.121	CASH AND CASH EQUIVALENTS AT END

Catatan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

The accompanying notes form an integral part of these financial statements taken as a whole

1. Umum

1.a. Pendirian Perusahaan

PT Marga Lingkar Jakarta ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris Edi Priyono, S.H., No. 26 Tanggal 24 Agustus 2009. Anggaran Dasar Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. AHU-45700.AH.01.01 Tahun 2009 tanggal 15 September 2009. Anggaran Dasar Perusahaan telah beberapa kali mengalami perubahan dengan perubahan terakhir diaktakan dalam Akta Notaris Rina Utami Djauhari, S.H., No. 04 tanggal 13 Januari 2025, mengenai perubahan Direktur Utama melalui Keputusan Para Pemegang Saham di Luar Rapat Umum Pemegang Saham. Perubahan Anggaran Dasar ini telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-AH.01.09-0070674 tanggal 11 Februari 2025.

Berdasarkan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, maksud dan tujuan serta kegiatan usaha Perusahaan adalah melaksanakan pengusahaan Jalan Tol JORR W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk), yang meliputi pendanaan, perencanaan teknik, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian dan pemeliharaan tol, serta menjalankan aktivitas jalan tol atau usaha-usaha lainnya sesuai dengan ketentuan-ketentuan dan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Untuk mencapai maksud dan tujuan tersebut, Perusahaan melaksanakan kegiatan usaha sebagai berikut:

- a. Mengusahakan lahan di ruang milik jalan tol (Rumijatul) dan lahan yang berbatasan dengan Rumijatul untuk tempat istirahat kendaraan dan pelayanan berikut dengan fasilitas-fasilitasnya dan usaha lainnya, baik diusahakan sendiri maupun bekerja sama dengan pihak lain;
- b. Menjalankan kegiatan dan usaha lain dalam rangka pemanfaatan dan pengembangan sumber daya yang dimiliki Perusahaan, baik secara langsung maupun melalui penyertaan, dengan memperhatikan peraturan perundang-undangan; dan
- c. Melakukan investasi termasuk penyertaan modal pada perusahaan lainnya sejalan dengan dan untuk mencapai maksud dan

1. General

1.a. The Company's establishment

PT Marga Lingkar Jakarta ("Company") was established based on Notarial Deed No. 26 Dated August 24, 2009 from Notary Edi Priyono, S.H.,. The Company's Articles of Association was authorized by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-45700.AH.01.01 of 2009 dated September 15, 2009. The Company's Articles of Association have been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 4 of Rina Utami Djauhari, S.H., dated January 13, 2025, concerning the change in the Company's President Director through Decision of the Shareholders Outside the General Meeting of Shareholders. This amendment to the Articles of Association has received approval from the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in Decree No. AHU-AH.01.09-0070674 dated February 11, 2025.

Based on Article 3 of the Company's Articles of Association, the aims, objectives and business activities of the Company in performing the operation of the JORR W2 North (Ulujami - Kebon Jeruk) Toll Road, which includes funding, engineering planning, construction implementation, operation and maintenance of toll roads, as well as carrying out toll road activities or other businesses in accordance with applicable laws and regulations.

To achieve these objectives, the Company performs the following activities:

- a. Organizes the land in toll road area (Rumijatul) and the land along the Rumijatul designated for vehicle rest area and service including the facilities and other businesses operating there either separately or in cooperation with other parties;*
- b. Performs other activities and business in order to utilize and develop the Company's resources, either directly or through investments, subject to laws and regulations; and*
- c. Make investments including capital participation in other companies in line with and to achieve the Company's aims and*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

tujuan Perusahaan.

Perusahaan memulai kegiatan usaha komersial
 pada bulan Januari 2014.

Perusahaan menjalankan kegiatan operasionalnya berdasarkan UU No. 38 Tahun 2004 tentang Jalan dan PP No. 15 Tahun 2005 tentang Jalan Tol. Wewenang penyelenggaraan jalan tol berada pada Pemerintah. Sebagian wewenang Pemerintah dalam penyelenggaraan jalan tol dilaksanakan oleh Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT). Pengusahaan jalan tol dilakukan oleh badan usaha milik negara dan/atau badan usaha milik daerah dan/atau badan usaha milik swasta. Pengusahaan jalan tol yang diberikan oleh Pemerintah kepada badan usaha dilakukan melalui pelelangan secara transparan dan terbuka.

Kantor pusat Perusahaan berlokasi di Graha Simatupang Tower 2B lantai 2, Jl. TB Simatupang Kav.38, Jakarta Selatan, sedangkan Kantor Operasional berlokasi di Plaza Tol Meruya, Jalan Raya Meruya Utara No. 1, Jakarta Barat, Provinsi DKI Jakarta.

Berdasarkan Akta Notaris No. 10 tanggal 28 Juni 2021, Perusahaan dikendalikan secara bersama antara PT Jasa Marga (Persero) Tbk dan PT Jakarta Marga Jaya (JMJ).

1.b. Dewan Komisaris, Direksi, Komite Audit, Internal Audit, dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris/ Board of Commissions

Komisaris Utama/ *President Commissioner*

Komisaris/ *Commissioner*

Komisaris Independen/ *Independent Commissioner*

Berdasarkan Surat Keterangan dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. Nomor: RUD/N/70/VII/2026 tanggal 25 Juni 2026 terdapat perubahan susunan Direksi berlaku efektif pada tanggal 25 Juni 2026.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025

Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

objectives.

The Company started its commercial operations in January 2014.

The Company runs its operations based on Law No. 38 Year 2004 about the Road and PP No. 15 Year 2005 regarding Toll Road management authority of the Government. Certain Government authority in the administration of toll roads is implemented by the Toll Road Regulatory Agency (BPJT). Toll road concessions are granted to state-owned enterprises and/or regional owned enterprises and/or private companies. Concession is granted by the Government to the business entities through transparent and open tender.

The Company's head office is located at Graha Simatupang Tower 2B, 2nd floor, Jl. TB Simatupang Kav.38, South Jakarta, while the Operational Office is located at Meruya Toll Plaza, Jalan Raya Meruya Utara No. 1, West Jakarta, DKI Jakarta Province.

Based on Notarial Deed No. 10 dated June 28, 2021, the Company is jointly controlled by PT Jasa Marga (Persero) Tbk and PT Jakarta Marga Jaya (JMJ).

1.b. Board of Commissioners, Directors, Audit Committee, Internal Audit and Employees

The composition of the Company's Board of Commissioners and Directors are as follows:

30 Juni 2026
June 30, 2026

31 Desember 2025
December 31, 2025

Firman Yosafat Siregar
 Oktavianus Achiruddin
 Ratna Indrasari

Firman Yosafat Siregar
 Oktavianus Achiruddin
 Ratna Indrasari

Based on the Statement Letter from Notary Rina Utami Djauhari, S.H., Number RUD/N/70/VII/2026 dated June 25, 2026, there is a change in the composition of the Board of Directors, effective as of June 25, 2026.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

Direksi/ Directors

Plt. Direktur Utama/ *Act. President Director*
 Direktur/ *Director*

30 Juni 2026
June 30, 2026

Widiyatmiko Nursejati
 Sutomo

31 Desember 2025
December 31, 2025

Widiyatmiko Nursejati
 Daisy Setiawan

Susunan Komite Audit Perusahaan adalah
 sebagai berikut:

*The composition of the Company's Audit
 Committee are as follows:*

Komite Audit/ Audit Committee

Ketua Komite Audit/ *Chairman Audit Committee*
 Anggota Komite Audit/ *Members Audit Committee*
 Anggota Komite Audit/ *Members Audit Committee*

30 Juni 2026
June 30, 2026

Ratna Indrasari
 Mujianah
 Heru Zulkarnaen

31 Desember 2025
December 31, 2025

Ratna Indrasari
 Mujianah
 Heru Zulkarnaen

Susunan Internal Audit Perusahaan adalah
 sebagai berikut:

*The composition of the Company's Internal
 Audit is are follows:*

30 Juni 2026
June 30, 2026

Neneng Fathiah

31 Desember 2025
December 31, 2025

Neneng Fathiah

Internal Audit/ *Audit Internal*

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember
 2025, Perusahaan memiliki karyawan tetap
 masing-masing sebanyak 100 orang (tidak
 diaudit).

*As of June 30, 2026 and December 31, 2025,
 the Company had 100 permanent employees,
 respectively (unaudited).*

1.c. Penawaran Umum Obligasi Perusahaan

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember
 2025, Perusahaan memiliki jumlah utang
 obligasi yang belum jatuh tempo adalah
 masing-masing sebesar Rp784.000 dengan
 rincian sebagai berikut::

1.c. The Company's Public Bonds

*As of June 30, 2026 and December 31, 2025,
 the Company had a total amount of
 outstanding bonds amounted Rp784,000,
 respectively as follows:*

Obligasi Bonds	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	Tenor (Tahun/ Years)	Tanggal Penerbitan/ Issuance Date	Tanggal Jatuh Tempo/ Maturity Date	Status
Obligasi Berkelanjutan I PT Marga Lingkar Jakarta Tahun 2017/ <i>Continuing Public Offering Bond I PT Marga Lingkar Jakarta</i>						
- Seri A/ <i>Series A</i>	--	--	3	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2020/ November 8, 2020	Lunas/ Paid
- Seri B/ <i>Series B</i>	--	--	5	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2022/ November 8, 2022	Lunas/ Paid
- Seri C/ <i>Series C</i>	--	--	7	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2024/ November 8, 2024	Lunas/ Paid
- Seri D/ <i>Series D</i>	320.000	320.000	10	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2027/ November 8, 2027	Beredar/ Trade
- Seri E/ <i>Series E</i>	464.000	464.000	12	31 Oktober 2017/ October 31, 2017	8 November 2029/ November 8, 2029	Beredar/ Trade

2. Kebijakan Akuntansi Material

2.a. Pernyataan Kepatuhan

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan
 sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di
 Indonesia ("SAKI") yang meliputi Pernyataan

2. Material Accounting Policies

2.a. Statement of Compliance

*The financial statements have been prepared
 and presented in accordance with Indonesian
 Financial Accounting Standards ("SAKI") which*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan – Ikatan Akuntan Indonesia ("DSAK – IAI") serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik, sepanjang tidak bertentangan dengan suatu PSAK atau ISAK.

2.b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan

Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah konsep biaya historis, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan disusun dengan metode akrual kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disajikan dengan metode langsung, dengan menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

Standar Baru dan Amendemen atas Standar Akuntansi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan

Standar baru dan amendemen atas standar yang berlaku, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- PSAK 117: Kontrak Asuransi;
- Amendemen PSAK 117: Kontrak Asuransi tentang Penerapan Awal PSAK 117 dan PSAK 109 – Informasi Komparatif;
- Amendemen PSAK 221: Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing tentang Kekurangan Ketertukaran;

Beberapa PSAK juga diamendemen yang merupakan amendemen konsekuensial karena berlakunya PSAK 117: Kontrak Asuransi, yaitu:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

include the Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretation of Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standard Board Indonesian Institute of Accountant ("DSAK – IAI") and regulations in the Capital Market including Regulations of Financial Services Authority/Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/ Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding Presentation and Disclosure of Financial Statements of the Issuer or Public Company, to the extent these do not conflict with a PSAK or ISAK.

2.b. Basis for Measurement and Preparation of Financial Reports

The basis for measurement in preparing these financial reports is the historical cost concept, except for certain accounts which are prepared based on other measurements as described in the accounting policies for each of these accounts. Financial reports are prepared using the accrual method except for the cash flow report.

The statements of cash flows are prepared using the direct method by classifying cash flows into operating, investing and financing activities.

The presentation currency used in the preparation of the financial statements is Rupiah which is the functional currency of the Company.

New Accounting Standard and Amendment to Accounting Standards which have been Effective in the Current Year

New standards and amendments to existing standards, with early adoption permitted, are as follows:

- PSAK 117: Insurance Contract;
- Amendments PSAK 117: Insurance Contract regarding Initial Application of PSAK 117 and PSAK 109 – Comparative Information;
- Amendments PSAK 221: Foreign Exchange Rate regarding Lack of Exchangeability;

Several PSAKs were also amended which were consequential amendments due to the enactment of PSAK 117: Insurance Contracts,

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

- PSAK 103: Kombinasi Bisnis
- PSAK 105: Aset Tidak Lancar yang Dikuasai untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan
- PSAK107: Instrumen Keuangan: Pengungkapan
- PSAK109: Instrumen Keuangan
- PSAK 115: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan
- PSAK 201: Penyajian Laporan Keuangan
- PSAK 207: Laporan Arus Kas
- PSAK 216: Aset Tetap
- PSAK 219: Imbalan Kerja
- PSAK 228: Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama
- PSAK 232: Instrumen Keuangan Penyajian
- PSAK 236: Penurunan Nilai Aset
- PSAK 237: Provisi, Liabilitas Kontijensi dan Aset Kontijensi
- PSAK 238: Aset Takberwujud
- PSAK 240: Properti Investasi

Implementasi standar-standar tersebut tidak memiliki dampak yang material terhadap jumlah yang dilaporkan di periode berjalan atau tahun sebelumnya.

2.c. Kas dan Setara Kas

Deposito berjangka dengan jangka waktu tiga bulan atau kurang sejak tanggal penempatan yang tidak dibatasi penggunaannya diklasifikasikan sebagai "Setara Kas".

Bank dan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya untuk digunakan sebagai jaminan tidak diklasifikasikan sebagai bagian dari "Kas dan setara kas" melainkan disajikan pada akun "Dana dibatasi penggunaannya" dan sebagai bagian dari "Aset Lancar" dan "Aset Tidak Lancar".

2.d. Aset Tetap

Perusahaan menggunakan model biaya dalam pengukuran aset tetapnya. Aset tetap, dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi dengan akumulasi penyusutan.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus untuk mengalokasikan harga perolehan hingga mencapai nilai residu sepanjang estimasi masa manfaatnya sebagai berikut:

as follows:

- PSAK 103: Business Combinations
- PSAK 105: Non-Current Assets Held for Sale and Discontinued Operations
- PSAK 107: Financial Instruments: Disclosures
- PSAK 109: Financial Instruments
- PSAK 115: Income from Contracts with Customers
- PSAK 201; Presentation of Financial Statements
- PSAK 207: Statement of Cash Flows
- PSAK 216: Fixed Assets
- PSAK 219: Employee Benefits
- PSAK 228: Investment in Associated Entities and Joint Ventures
- PSAK 232: Financial Instruments: Presentation.
- PSAK 236 Impairment of Asset
- PSAK 237: Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets
- PSAK 238: Intangible Assets
- PSAK 240: Investment Property

The implementation of the above standards had no material effect on the amounts reported for the current period or prior financial year.

2.c. Cash and Cash Equivalents

Time deposits with maturities of three months or less at the time of placement, which are not restricted, are classified as "Cash Equivalents".

Restricted cash in banks and time deposits used for collateral are not classified as part of "Cash and cash equivalents" but presented in "Restricted funds" account as part of "Current Asset" and "Non-current Asset".

2.d. Fixed Asset

The Company uses a cost model in measuring its fixed assets. Fixed assets are stated at cost less accumulated depreciation.

Fixed assets are depreciated using the straight-line method to allocate the cost to reach the residual value over the estimated useful life as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

	<u>Tahun/ Years</u>	
Praktisi dan Perlengkapan Kantor	3 - 5 tahun	<i>Practitioner and Equipment</i>
Alat Transportasi	4 - 8 tahun	<i>Tools of transportation</i>
Biaya pemeliharaan dan perbaikan dibebankan ke dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain pada tahun terjadinya. Sedangkan pemugaran dan penambahan dalam jumlah material dikapitalisasi. Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau yang dilepas, biaya perolehan serta akumulasi penyusutannya dikeluarkan dari aset tetap yang bersangkutan dan keuntungan atau kerugian yang timbul dilaporkan di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain tahun berjalan. Pada akhir periode pelaporan, Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.		
Maintenance and repair costs are charged to the statement of profit or loss and other comprehensive income in the year they occur. Meanwhile, renovations and additions in the amount of material are capitalized. Fixed assets that are no longer used or disposed of, the acquisition costs and accumulated depreciation are removed from the relevant fixed assets and the resulting profits or losses are reported in the current year's statement of profit or loss and other comprehensive income. At the end of the reporting period, the Company conducts a periodic review of the asset's economic useful life, residual value, depreciation method and remaining useful life based on technical conditions.		
2.e. Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol	2.e. Intangible Assets - Toll Road Concession Rights	
Berdasarkan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol ("PPJT"), Perusahaan memiliki Hak Pengusahaan Jalan Tol ("HPJT") yang merupakan hak untuk membebankan pengguna jasa publik berdasarkan perjanjian jasa konsesi (Catatan 9).	Based on the Toll Road Concession Agreement ("PPJT"), the Company has the Toll Road Concession Rights ("HPJT") which is the right to charge users of public services based on a service concession agreement (Note 9).	
Perusahaan telah menerapkan ISAK 112, "Perjanjian Konsesi Jasa" (ISAK 112) dan ISAK 229, "Perjanjian Konsesi Jasa: Pengungkapan" (ISAK 229).	The Company has adopted ISAK 112, "Service Concession Arrangement" (ISAK 112) and ISAK 229, "Service Concession Arrangement: Disclosure" (ISAK 229).	
ISAK 112 mengatur prinsip umum dalam pengakuan dan pengukuran hak dan kewajiban terkait dengan perjanjian konsesi jasa. ISAK 112 mengatur bahwa infrastruktur tidak diakui sebagai aset tetap operator (pihak penerima konsesi jasa) karena perjanjian jasa kontraktual tidak memberikan hak kepada operator untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Operator memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam kontrak.	ISAK 112 determines the general principles in the recognition and measurement of liabilities and rights related to service concession arrangement. ISAK 112 regulates that an operator (concession right beneficiary) does not recognize any infrastructure assets because the contractual service arrangement does not convey the right to control the use of the public service infrastructure to the operator. The operator has access to operate the infrastructure to provide the public service on behalf of the grantor in accordance with the terms specified in the contract.	
ISAK 229 memberikan panduan spesifik mengenai pengungkapan yang diperlukan atas perjanjian konsesi jasa.	ISAK 229 provides specific guidance for the required disclosures regarding the service concession arrangement.	
Infrastruktur yang diatur dalam PPJT tidak	Infrastructure regulated in the PPJT is not	

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

*As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025*

*Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)*

diakui sebagai aset tetap karena PPJT tidak memberikan hak kepada Perusahaan untuk mengendalikan penggunaan infrastruktur jasa publik. Perusahaan memiliki akses untuk mengoperasikan infrastruktur dalam menyediakan jasa publik untuk kepentingan pemberi konsesi sesuai dengan persyaratan yang ditentukan dalam PPJT.

Perusahaan membukukan perjanjian konsesi jasa sebagai model aset takberwujud karena memiliki hak (lisensi) untuk membebaskan pengguna jasa publik. Pada saat pengakuan awal, aset konsesi dicatat pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau akan diterima. Aset konsesi ini adalah aset hak pengelolaan jalan tol yang akan diamortisasi selama sisa masa hak konsesi sejak tanggal pengoperasian ruas jalan tol. Selama masa konstruksi, akumulasi biaya perolehan dan konstruksi jalan tol diakui sebagai aset konsesi dalam penyelesaian. Amortisasi mulai dibebankan pada saat aset konsesi tersebut siap digunakan.

Aset konsesi dihentikan pengakuannya pada saat berakhirnya masa konsesi. Tidak akan ada keuntungan atau kerugian saat berakhirnya masa konsesi karena diharapkan telah diamortisasi secara penuh dan akan diserahkan kepada Badan Pengatur Jalan Tol ("BPJT") tanpa syarat.

Perusahaan tidak dapat memindahkan atau mengalihkan haknya berdasarkan PPJT, dan tidak dapat memindahkan atau mengalihkan tanggung jawab dan kewajibannya berdasarkan PPJT tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari Pemerintah.

Aset konsesi ini akan diserahkan ke Pemerintah atau BPJT pada saat akhir masa konsesi dan, pada saat itu, seluruh akun yang berhubungan dengan aset konsesi dihentikan pengakuannya.

Selama periode hak pengusahaan jalan tol, aset takberwujud Hak Pengusahaan Jalan Tol dikeluarkan dari laporan posisi keuangan Perusahaan jika jalan tol diserahkan (dikuasakan) kepada pihak lain atau Pemerintah atau BPJT mengubah status jalan tol menjadi jalan non tol atau tidak ada manfaat ekonomi yang dapat diharapkan dari penggunaannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian atau pelepasan aset konsesi diakui pada laba rugi.

recognized as a fixed asset because the PPJT does not give the Company the right to control the use of public service infrastructure. The Company has access to operate infrastructure to provide public services for the benefit of the concession provider in accordance with the requirements specified in the PPJT.

The Company accounts for its service concession arrangement under the intangible asset model as it receives the right (license) to charge users of public service. At initial recognition, concession assets are recorded at the fair value of the benefit received or to be received. These concession assets are toll road concession rights which are amortized over the remaining concession period from the date of operation of the toll road. During the construction period, the accumulated toll road construction cost is recognized as concession assets in progress. The amortization of the cost starts when the concession assets are ready to be operated.

Concession assets derecognized at the end of the concession period. There will be no profit or loss at the end of the concession period because it is expected to have been fully amortized and will be handed over to the Toll Road Regulatory Agency ("BPJT") without conditions.

The Company cannot transfer or transfer its rights under the PPJT and cannot transfer or transfer its responsibilities and obligations under the PPJT without prior written approval from the Government.

These concession assets will be handed over to the Government or BPJT at the end of the concession period, and, at that time, all accounts related to concession assets will be derecognized.

During the period of toll road concession rights, intangible assets of toll road concession rights are excluded from the Company's financial position report if the toll road is handed over (authorized) to another party, the Government or BPJT changes the status of the toll road to a non-toll road, or no economic benefits can be expected from its use. Gains or losses arising from the retirement or disposal of concession assets are recognized in the of profit or loss.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

Aset konsesi diamortisasi selama masa konsesi dengan menggunakan metode sebagai berikut:

- Aset hak pengusahaan jalan tol untuk jalan dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode unit pemakaian berdasarkan volume lalu lintas/jumlah penggunaan jalan tol.
- Aset hak pengusahaan jalan tol selain jalan dan jembatan tol diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus sesuai dengan umur manfaat aset.

Provisi Pelapisan Jalan Tol

Dalam pengoperasian jalan tol, Perusahaan mempunyai kewajiban untuk menjaga kualitas sesuai dengan SPM (Standar Pelayanan Minimal) yang ditetapkan oleh Kementerian Pekerjaan Umum Republik Indonesia, yaitu antara lain dengan melakukan pelapisan ulang jalan tol secara berkala. Biaya pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi pelapisan ulang jalan tol diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas kini.

2.f. Pajak penghasilan

Pajak kini

Aset dan liabilitas pajak penghasilan kini untuk tahun berjalan dan tahun sebelumnya diukur pada jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Pajak tangguhan

Pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas perbedaan temporer pada tanggal pelaporan antara dasar pengenaan pajak dari aset dan liabilitas dan nilai tercatatnya untuk tujuan pelaporan keuangan pada akhir periode pelaporan.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk setiap perbedaan temporer kena pajak.

Aset pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi, sejauh

The concession assets are amortized over the concession period using the following method:

- Toll road concession rights for toll roads and toll bridges are amortised using unit of usage method based on traffic volume/volume using toll road.
- Toll road concession aside from toll roads and toll bridges are amortised using straight line method according to the useful life of the assets.

Provision for Overlay

In operating toll roads, the Company is required to maintain quality in accordance with the SPM (Minimal Service Standards) established by the Ministry of Public Works of the Republic of Indonesia, i.e., by performing overlay regularly. The cost of overlay is periodically provided for based on estimated utilization of toll road by customers. Provision for overlay is measured by the present value of management's estimate on required expenditure to complete the current provision.

2.f. Income Tax

Current tax

Current income tax assets and liabilities for the current and previous years are measured at the amounts expected to be restituted from or paid to the taxing authority. The tax rates and tax regulations used to calculate this amount are those that are in effect or have substantively been in effect at the reporting date.

Deferred Tax

Deferred tax is provided on temporary differences at the reporting date between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes at the end of the reporting period.

Deferred tax liabilities are recognized for any taxable temporary differences.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and uncompensated fiscal losses, to the extent that

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

terdapat kemungkinan besar bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal belum dikompensasi.

Nilai tercatat dari aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap akhir periode pelaporan dan diturunkan ketika tidak lagi terdapat kemungkinan bahwa akan terdapat penghasilan kena pajak yang memungkinkan semua atau sebagian dari aset pajak tangguhan dapat digunakan.

Penelaahan dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan atas aset pajak tangguhan yang tidak diakui sebelumnya dan aset pajak tangguhan tersebut diakui sepanjang kemungkinan besar penghasilan kena pajak mendatang akan tersedia sehingga aset pajak tangguhan tersebut dipulihkan.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan akan berlaku pada tahun saat aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan perpajakan) yang berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- a. pengakuan awal goodwill; atau
- b. pengakuan awal aset atau liabilitas yang:

- i. bukan kombinasi bisnis;
- ii. pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak); dan

pada saat transaksi, tidak akan menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang:

- a. bukan kombinasi bisnis;

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

there is a substantial probability that taxable income will be available to utilize the deductible temporary differences and uncompensated fiscal losses.

The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at the end of each reporting period and reduced when it is no longer probable that there will be taxable income from which all or part of the deferred tax assets can be used.

A review is carried out at the end of each reporting period for deferred tax assets that were not previously recognized and the deferred tax assets are recognized to the extent that it is probable that future taxable income will be available so that the deferred tax assets are recovered.

Deferred tax assets and liabilities are measured using the tax rates that are expected to apply in the year when the asset is recovered or the liability is settled, based on the tax rates (and tax regulations) that are in effect or have substantively been in effect at the reporting date.

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- a. *the initial recognition of goodwill; or*
- b. *Initial recognition of assets or liabilities that:*

- i. *are not a business combination;*
- ii. *at the time of the transaction, do not affect accounting profit or taxable profit (tax loss); and*

at the time of the transaction, will not give rise to taxable temporary differences and taxable temporary differences can be offset in the same amount.

Deferred tax assets are recognized for all taxable temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized to reduce the said profit. This is except in cases where deferred tax assets arise from the initial recognition of assets or liabilities in transactions that:

- a. *are not business combinations;*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

- b. pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak); dan
pada saat transaksi, tidak menimbulkan perbedaan temporer kena pajak dan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama.

Perusahaan melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- a. Perusahaan memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
b. Aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
i. Entitas kena pajak yang sama; atau
ii. Entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

2.g. Liabilitas imbalan kerja

Imbalan Kerja Jangka Pendek

Perusahaan mengakui liabilitas imbalan kerja jangka pendek (jika ada) ketika jasa diberikan oleh karyawan dan imbalan atas jasa tersebut akan dibayarkan dalam waktu dua belas bulan setelah jasa tersebut diberikan.

Imbalan Pasca Kerja

Perusahaan menghitung liabilitas imbalan pasca kerja dengan metode *projected-unit-credit*, sesuai dengan PSAK 219. Biaya jasa kini diakui sebagai beban pada tahun berjalan.

Perusahaan mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

- b. at the time of the transaction, do not affect accounting profit or taxable profit (tax loss); and
at the time of the transaction, do not give rise to taxable temporary differences, and taxable temporary differences can be offset in equal amounts.

The Company offsets deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- a. The Company has rights that can be enforced by law to set off current tax assets against current tax liabilities; and
b. The deferred tax assets and deferred tax liabilities related to income taxes levied by the same taxation authority on:
i. The same taxable entity; or
ii. Different taxable entities which intend to recover current tax assets and liabilities with a net basis, or realize the asset and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of the assets or deferred tax liabilities are expected to be completed or restored.

2.g. Employee benefits liabilities

Short Term Employee Benefits

The Company recognizes short-term employee benefits liabilities (if any) when services are provided by employees, and compensation for such services will be paid within twelve months after the services are provided.

Post-Employment Benefits

The Company has calculated the liability for post-employment benefits obligations using the *projected-unit-credit* method, based on PSAK 219. Current service costs is recognized as an expense in the current year.

The Company account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement, and net interests on the net defined benefit liability (asset) are

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

diakui dalam laba rugi.

Pengukuran kembali atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto yang terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, imbal hasil atas aset program dan setiap perubahan dampak batas atas aset diakui sebagai penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan harus menyediakan program pensiun dengan imbalan minimal tertentu sesuai dengan UU Cipta Kerja No. 06/2023 namun dalam perhitungan ini masih mengacu pada Perjanjian Kerja Bersama dan PP 35/2021. Program pensiun Perusahaan berdasarkan perhitungan imbalan pensiun yang dilakukan oleh aktuaris menunjukkan bahwa perkiraan imbalan yang disediakan oleh program pensiun Perusahaan akan melebihi imbalan pensiun minimal yang ditentukan oleh UU Ketenagakerjaan.

2.h. Pengakuan pendapatan dan beban
Pendapatan Tol

Pendapatan tol dari hasil kerja sama integrasi pengoperasian jalan tol antara Perusahaan dengan operator Jalan Tol JORR lainnya, diakui pada saat kendaraan melewati gerbang masuk tol, sebesar porsi bagi hasil Perusahaan dari pendapatan tol seluruh jalan tol yang dioperasikan bersama.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (*accrual basis*).

2.i. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi

Dalam menjalankan usahanya, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi.

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas yang menyiapkan laporan keuangannya "entitas pelapor":

- a. Orang atau anggota keluarga dekatnya mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
 - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas entitas pelapor;
 - ii. Memiliki pengaruh signifikan atas entitas pelapor; atau
 - iii. Merupakan personal manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

recognized in profit and loss.

The remeasurement of the net defined benefit liability (assets) comprises actuarial gains and losses, the return on plan assets, and any change in effect of the asset ceiling are recognized in other comprehensive income.

The Company is required to provide a minimum amount of pension benefits in accordance with Job Creation Law No. 06/2023 however, in this calculation, it still refers to the Collective Labor Agreement and PP 35/2021. The Company's pension plan based on the calculation of the benefit obligation performed by the actuaries provide that the expected benefits under the Company's pension plan will exceed the minimum requirements of the pension liability regulated by Labor Law.

2.h. Recognition of income and expenses
Toll Revenues

Toll revenues from cooperation in toll road operation integration between the Company and other JORR Toll Road operators are recognized when the vehicle passes through the toll entrance gate in the amount of the company's share of profits from toll revenues from all jointly operated toll roads.

Expenses

Expenses are recognized when they occur (on an annual basis).

2.i. Transactions with related parties

In the normal course of its business, the Company enters into transactions with related parties.

A related party is a person or entity that is related to the entity that is preparing its financial statements "reporting entity":

- a. *A person or a close member of the person's family is related to a reporting entity if that person:*
 - i. *Has control or joint control of the reporting entity;*
 - ii. *Has significant influence over the reporting entity; or*
 - iii. *Is a member of the key management personnel of the reporting entity or of a parent of the reporting entity.*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

- b. Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan sesama entitas anak saling berelasi dengan entitas lainnya);
 - Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, dimana entitas lain tersebut adalah anggotanya);
 - Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama;
 - Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga;
 - Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pascakerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor;
 - Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a);
 - Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau merupakan personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas); atau
 - Entitas, atau anggota dari kelompok yang mana entitas merupakan bagian dari kelompok tersebut, menyediakan jasa personil manajemen kunci kepada entitas pelapor atau kepada entitas induk dari entitas pelapor.
- b. *An entity is related to the entity if any of the following conditions applies:*
- The entity and the reporting entity are members of the same group (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the others);*
 - One entity is an associated or joint venture of the other entity (or an associate or joint venture of a member of a group of which the other entity is a member);*
 - Both entities are joint ventures of the same third party.*
 - One entity is a joint venture of a third entity and the other entity is an associate entity of a third entity.*
 - The entity is a post-employment benefit plan for the benefit or employees of either the reporting entity or an entity related to the reporting entity. If the reporting entity is itself such a plan, the sponsoring employers are also related to the reporting entity;*
 - The entity is controlled or jointly controlled by the person identified in (a);*
 - A persons identified in (a)(i) has significant influence over the entity or is a member of key management personnel of the entity (or of a parent entity of the entity); or*
 - The entity, or any member of a group of which it is a part, provides key management personnel services to the reporting entity or to the parent of the reporting entity.*

Transaksi dengan pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi. Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan dan rinciannya telah disajikan dalam Catatan 25 atas laporan keuangan.

Transactions with related parties are made on terms agreed by both parties, where such requirements June not be the same as other transactions undertaken with third parties. Material transactions and balances with related parties are disclosed in the notes to the financial statements and the relevant details have been presented in Note 25 of the financial statements

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

2.j. Instrumen keuangan

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan kenaikan nilai aset keuangan dari satu entitas dan liabilitas keuangan atau instrumen ekuitas dari entitas lainnya.

1. Aset Keuangan

a. Pengakuan awal

Klasifikasi dan pengukuran aset keuangan harus didasarkan pada bisnis model dan arus kas kontraktual - apakah semata dari pembayaran pokok dan bunga.

Aset keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (OCI), dan nilai wajar melalui laba rugi.

Perusahaan menentukan klasifikasi aset keuangan tersebut pada pengakuan awal dan tidak bisa melakukan perubahan setelah penerapan awal tersebut.

Semua aset keuangan pada awalnya diakui sebesar nilai wajarnya ditambah dengan biaya-biaya transaksi, kecuali aset keuangan dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi.

Pada tanggal 31 Desember 2024, aset keuangan Perusahaan mencakup kas dan setara kas, piutang usaha dan lainnya, dana dibatasi penggunaannya, yang seluruhnya dikategorikan sebagai aset keuangan yang diukur pada biaya diamortisasi.

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai aset lancar, jika jatuh tempo dalam waktu 12 bulan, jika tidak maka aset keuangan ini diklasifikasikan sebagai aset tidak lancar.

b. Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran aset keuangan setelah pengakuan awal tergantung pada klasifikasinya sebagai berikut:

i. Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi

Aset keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

2.j. Financial instruments

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

1. Financial Assets

a. Initial recognition

Classification and measurement of financial assets are based on business model and contractual cash flows - whether from solely payment of principal and interest.

Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss.

The Company determines the classification of its financial assets at initial recognition and can not change the classification already made at initial adoption.

All financial assets are recognized initially at fair value plus transaction costs, except in the case of financial assets which are recorded at fair value through profit or loss.

As of December 31, 2024, the Company's financial assets include cash and cash equivalents, trade and other receivables, restricted funds, all of which are categorized as financial assets measured at amortized cost.

Financial assets in this category are classified as current assets if expected to be settled within 12 months, otherwise they are classified as non-current.

b. Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial assets depends on their classification as follows:

i. Financial assets at amortized cost

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the Effective Interest Rate ("EIR")

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

metode suku bunga efektif
 (*Effective Interest Rate*) ("*EIR*"),
 setelah dikurangi dengan
 penurunan nilai.

Biaya perolehan yang diamortisasi
 dihitung dengan memperhitungkan
 diskonto atau premi atas biaya
 akuisisi atau biaya yang merupakan
 bagian integral dari *EIR* tersebut.
 Amortisasi *EIR* dicatat dalam
 laporan laba rugi. Kerugian yang
 timbul dari penurunan nilai juga
 diakui pada laporan laba rugi.

Aset keuangan yang diukur dengan
 biaya diamortisasi Kelompok Usaha
 terdiri dari kas dan setara kas,
 piutang lain - lain dan dana yang
 dibatasi penggunaannya pada
 laporan posisi keuangan.

ii. Aset keuangan yang diukur pada
 nilai wajar melalui penghasilan
 komprehensif lain

Aset keuangan yang diukur pada
 nilai wajar melalui penghasilan
 komprehensif lain selanjutnya
 disajikan dalam laporan posisi
 keuangan sebesar nilai wajar,
 dengan perubahan nilai wajar yang
 diakui dalam penghasilan
 komprehensif lain, kecuali untuk
 kerugian akibat penurunan nilai dan
 keuntungan atau kerugian akibat
 perubahan kurs, diakui pada laba
 rugi.

Ketika aset keuangan tersebut
 dihentikan pengakuannya atau
 direklasifikasi, keuntungan atau
 kerugian kumulatif yang
 sebelumnya diakui dalam
 penghasilan komprehensif lain
 direklasifikasi dari ekuitas ke laba
 rugi sebagai penyesuaian
 reklasifikasi.

Perusahaan memiliki investasi
 dalam instrumen ekuitas, mencakup
 investasi jangka pendek dan aset
 keuangan lainnya neto, yang
 diklasifikasikan sebagai aset
 keuangan yang diukur pada nilai
 wajar melalui penghasilan
 komprehensif lain.

Investasi pada saham dengan

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025

Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

method, less impairment.

*Amortized cost is calculated by
 taking into account any discount or
 premium on acquisition fees or
 costs that are an integral part of the
 EIR. The EIR amortization is
 included in the profit or loss. The
 losses arising from impairment are
 also recognized in the profit or loss.*

*The Company's financial assets
 that measured at amortized cost
 consist of cash and cash
 equivalents, other receivables and
 restricted funds in the statement of
 financial position.*

ii. Financial assets at fair value
 through other comprehensive
 income

*Financial assets at fair value
 through other comprehensive
 income are subsequently carried in
 the statement of financial position
 at fair value, with changes in fair
 value recognized in the other
 comprehensive income, except for
 impairment gains and losses, and a
 portion of foreign exchange gains
 and losses, are recognized in profit
 or loss.*

*When the asset is derecognized or
 reclassified, changes in fair value
 previously recognized in other
 comprehensive income and
 accumulated in equity are
 reclassified from equity to profit and
 loss as a reclassification
 adjustment.*

*The Company has investments in
 equity instruments, includes short-
 term investments and other
 financial assets - net, which are
 classified as financial asset at fair
 value through other comprehensive
 income.*

Investments in shares with

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

kepemilikan kurang dari 20% dicatat pada nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain selanjutnya disajikan dalam laporan posisi keuangan sebagai aset keuangan sebesar nilai wajar, dengan perubahan nilai wajar yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain.

iii. Aset Keuangan yang Diukur pada Nilai Wajar Melalui Laba Rugi ("FVTPL")

Aset keuangan yang diukur pada FVTPL adalah aset keuangan yang tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau untuk diukur FVTOCI.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan yang diukur pada FVTPL diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar aset keuangan diakui dalam laba rugi.

Aset keuangan berupa derivatif dan investasi pada instrumen ekuitas tidak memenuhi kriteria untuk diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau kriteria untuk diukur pada FVTOCI, sehingga diukur pada FVTPL.

Namun demikian, Perusahaan dapat menetapkan pilihan yang tidak dapat dibatalkan saat pengakuan awal atas investasi pada instrumen ekuitas yang bukan untuk diperjualbelikan dalam waktu dekat (held for trading) untuk diukur pada FVTOCI. Penetapan ini menyebabkan semua keuntungan atau kerugian disajikan di penghasilan komprehensif lain, kecuali pendapatan dividen tetap diakui di laba rugi. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain direklasifikasi ke saldo laba tidak melalui laba rugi.

c. Penghentian pengakuan

Aset keuangan (atau mana yang berlaku, bagian dari aset keuangan atau

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

ownership interest of less than 20% carried at fair value through other comprehensive income are subsequently presented in the statement of financial position as financial assets at fair value, with changes in fair value recognized in the other comprehensive income.

iii. Financial Assets Measured at Fair Value Through Profit or Loss ("FVTPL")

Financial assets measured at FVTPL are those which do not meet both criteria for neither amortized costs nor FVTOCI.

After initial recognition, financial assets measured on FVTPL are measured at their fair value. Gains or losses arising from changes in the fair value of financial assets are recognized in profit and loss.

Financial assets in the form of derivatives and investments in equity instruments do not meet the criteria to be measured at amortized cost of acquisition or the criteria to be measured at FVTOCI, so they are measured at FVTPL.

Nonetheless, the Company June irrevocably designate an investment in an equity instrument which is not held for trading in any time soon as FVTOCI. This designation result in gains and losses to be presented in other comprehensive income, except for dividend income on a qualifying investment which is recognized in profit or loss. Cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified to retained earnings, not to profit or loss.

c. Derecognition

A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) dihentikan pengakuannya pada saat: (1) hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset tersebut telah berakhir; atau (2) Perusahaan telah mentransfer hak mereka untuk menerima arus kas yang berasal dari aset atau berkewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga dalam perjanjian "pass-through" dan salah satu diantara (a) Perusahaan telah mentransfer secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau (b) Perusahaan tidak mentransfer atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, namun telah mentransfer kendali atas aset tersebut.

b. Penurunan nilai

Pada setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah risiko kredit dari instrumen keuangan telah meningkat secara signifikan sejak pengakuan awal. Ketika melakukan penilaian, Perusahaan menggunakan perubahan atas risiko gagal bayar yang terjadi sepanjang perkiraan usia instrumen keuangan daripada perubahan atas jumlah kerugian kredit ekspektasian.

Dalam melakukan penilaian, Perusahaan membandingkan antara risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat periode pelaporan dengan risiko gagal bayar yang terjadi atas instrumen keuangan pada saat pengakuan awal dan mempertimbangkan kewajaran serta ketersediaan informasi, yang tersedia tanpa biaya atau usaha pada saat tanggal pelaporan terkait dengan kejadian masa lalu, kondisi terkini dan perkiraan atas kondisi ekonomi di masa depan, yang mengindikasikan kenaikan risiko kredit sejak pengakuan awal.

Perusahaan menerapkan metode sederhana untuk mengukur kerugian kredit ekspektasian tersebut terhadap piutang usaha dan lainnya.

2. Liabilitas Keuangan

Liabilitas keuangan dalam lingkup PSAK

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

group of similar financial assets) is derecognized when: (1) the rights to receive cash flows from the asset have expired; or (2) the Company has transferred the rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement, and either (a) the Company has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Company has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

d. Impairment

At each reporting date, the Company assess whether the credit risk on a financial instrument has increased significantly since initial recognition. When making the assessment, the Company use the change in the risk of a default occurring over the expected life of the financial instrument instead of the change in the amount of expected credit losses.

To make that assessment, the Company compare the risk of a default occurring on the financial instrument as at the reporting date with the risk of a default occurring on the financial instrument as at the date of initial recognition and consider reasonable and supportable information, that is available without undue cost or effort at the reporting date about past events, current conditions and forecasts of future economic conditions, that is indicative of significant increases in credit risk since initial recognition.

The Company applied a simplified approach to measure such expected credit loss (ECL) for account receivables and others.

2. Financial liabilities

Financial liabilities within the scope of

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

109 diklasifikasikan sebagai berikut:

1. Liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi; dan
2. Liabilitas keuangan yang diukur dengan nilai wajar melalui laba rugi atau melalui penghasilan komprehensif lain.

Perusahaan menentukan klasifikasi liabilitas keuangan mereka pada saat pengakuan awal.

a. Pengakuan awal

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dan, dalam hal liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, dikurangi dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pada tanggal 31 Desember 2024, liabilitas keuangan Perusahaan mencakup utang usaha, utang retensi, beban akrual, dan liabilitas sewa yang dikategorikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas jangka panjang jika jatuh tempo melebihi 12 bulan dan sebagai liabilitas jangka pendek jika jatuh tempo yang tersisa kurang dari 12 bulan.

b. Pengukuran setelah pengakuan awal

Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Keuntungan atau kerugian diakui dalam laba rugi pada saat liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi.

Entitas mengklasifikasikan seluruh liabilitas keuangan sehingga setelah pengakuan awal liabilitas keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi.

Saat pengakuan awal entitas dapat membuat penetapan yang takterbatalkan untuk mengukur liabilitas keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

PSAK 109 are classified as follows:

1. Financial liabilities at amortized cost; and
2. Financial liabilities measured at fair value through profit or loss (FVTPL) or through comprehensive income (FVOCI).

The Company determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.

a. Initial recognition

At initial recognition, financial liabilities are recognized at fair value and, in the case of financial liabilities at amortized cost, less directly attributable transaction costs.

As of December 31, 2023, the Company's financial liabilities include trade payables, retention payables, accrued expenses and lease liabilities which are categorized as financial liabilities measured at amortized cost. Financial liabilities are classified as long-term liabilities if their maturity exceeds 12 months and as short-term liabilities if their remaining maturity is less than 12 months.

b. Subsequent measurement

After initial recognition, interest - bearing financial liabilities at amortized cost are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method.

Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the amortization process.

Entities classify all financial liabilities so that after initial recognition financial liabilities are measured at amortized cost of acquisition.

Upon initial recognition, an entity June make an irrevocable determination to measure financial liabilities at fair value through profit and loss.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

c. Penghentian pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat liabilitas tersebut dihentikan atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan awal digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan persyaratan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas persyaratan liabilitas keuangan yang saat ini ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut diperlakukan sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan diakui dalam laba rugi.

c. Derecognition

A financial liability is derecognized when it is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing financial liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original financial liability and the recognition of a new financial liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in profit or loss.

3. Saling hapus dari instrumen keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan terdapat maksud untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

3. Offsetting of financial instruments

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount is reported in the statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

4. Reklasifikasi

Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan ketika Perusahaan mengubah tujuan model bisnis untuk pengelolaan aset keuangan sehingga penilaian sebelumnya menjadi tidak dapat diterapkan.

Jika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan, maka diperlukan untuk menerapkan reklasifikasi secara prospektif sejak tanggal reklasifikasi. Keuntungan, kerugian (termasuk keuntungan atau kerugian penurunan nilai) atau bunga yang sebelumnya diakui tidak disajikan kembali.

Ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan dari biaya perolehan diamortisasi menjadi FVTPL, maka nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perbedaan antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajarnya diakui dalam laporan laba rugi. Sebaliknya, jika Perusahaan mereklasifikasi aset

4. Reclassification

The Company reclassifies a financial asset if and only if the Company's business model objective for its financial assets changes so its previous model assessment would no longer apply.

If the Company reclassifies a financial asset, it is required to apply the reclassification prospectively from the reclassification date. Previously recognized gains, losses (including impairment gains or losses) or interest which recognized before are not restated.

When the Company reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTPL, then its fair value is measured at reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and its fair value is recognized in profit or loss. Otherwise, if the Company reclassifies its financial asset from FVTPL into amortized

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

keuangannya dari *FVTPL* menjadi biaya perolehan diamortisasi, maka nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi menjadi nilai tercatat bruto baru.

Ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan dari biaya perolehan diamortisasi menjadi *FVTOCI*, nilai wajarnya diukur pada tanggal reklasifikasi. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari selisih antara biaya perolehan diamortisasi sebelumnya dan nilai wajar diakui pada penghasilan komprehensif lain. Tingkat suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit yang diharapkan tidak disesuaikan sebagai hasil dari reklasifikasi.

Sebaliknya, ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangannya dari *FVTOCI* menjadi biaya perolehan diamortisasi, aset keuangan tersebut direklasifikasi ke nilai wajarnya pada tanggal reklasifikasi. Namun, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui dalam penghasilan komprehensif lain dihilangkan dari ekuitas dan disesuaikan dengan nilai wajar aset keuangan pada tanggal reklasifikasi. Akibatnya, pada tanggal reklasifikasi, aset keuangan diukur dengan cara yang sama seperti biaya perolehan diamortisasi.

Penyesuaian ini memengaruhi penghasilan komprehensif lain tetapi tidak memengaruhi laba rugi, dan karenanya bukan merupakan penyesuaian reklasifikasi. Suku bunga efektif dan pengukuran kerugian kredit ekspektasian tidak disesuaikan sebagai akibat dari reklasifikasi.

Pada saat Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori pengukuran *FVTPL* menjadi kategori pengukuran *FVTOCI*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Sama halnya, ketika Perusahaan mereklasifikasi aset keuangan keluar dari kategori *FVTOCI* menjadi kategori pengukuran *FVTPL*, aset keuangan tetap diukur pada nilai wajarnya. Keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya diakui di penghasilan komprehensif lain direklasifikasi dari ekuitas ke laba rugi sebagai penyesuaian reklasifikasi pada tanggal reklasifikasi.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

cost, then its fair value at the date of reclassification becomes new gross carrying amount.

When the Company reclassifies its financial asset out of the amortized cost into FVTOCI, its fair value is measured at the reclassification date. Any gains or losses resulted from the difference between previous amortized cost and fair value is recognized in other comprehensive income. Effective interest rate and expected credit loss measurement are not adjusted as a result of the reclassification.

Otherwise, when the Company reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into amortized cost, the financial asset is reclassified by its fair value at the reclassification date. However, any cumulative gains or losses previously recognized in other comprehensive income are omitted from equity and adjusted to the financial asset's fair value at the date of reclassification. Consequently, at the reclassification date, the financial asset is measured the same way as if it were amortized cost.

This adjustment affects other comprehensive income but not profit or loss, and hence it is not a reclassification adjustment. Effective interest rate and expected credit loss are no longer adjusted as a result of the reclassification.

When the Company reclassifies its financial asset out of the FVTPL into FVTOCI, the financial asset is measured at its fair value. Similarly, when the Company reclassifies its financial asset out of the FVTOCI into FVTPL the financial asset is measured at its fair value. Any gains or losses previously recognized in other comprehensive income are reclassified out of the equity to profit or loss as a reclassification adjustment at the date of reclassification.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

5. Nilai wajar instrumen keuangan

Nilai wajar instrumen keuangan yang diperdagangkan secara aktif di pasar keuangan yang terorganisasi ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran atau harga yang diminta pada penutupan bisnis pada akhir periode pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak memiliki pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian.

Teknik penilaian tersebut mencakup penggunaan transaksi-transaksi pasar yang wajar antara pihak-pihak yang mengerti dan berkeinginan (*arm's length market transactions*), referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskontokan, atau model penilaian lainnya.

• Fair value of financial instruments

The fair value of financial instruments that are actively traded in organized financial markets is determined by reference to quoted market bid or ask prices at the close of business at the end of the reporting period. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques.

Such valuation techniques include the use of arm's length market transactions, references to the current fair value of substantially the same instruments, discounted cash flow analysis, or other valuation models.

2.k. Laba (Rugi) Per Saham

Laba per saham dihitung dengan membagi laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar dan disetor penuh selama tahun yang bersangkutan.

Perusahaan tidak mempunyai efek saham biasa yang berpotensi bersifat dilutif pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025.

2.k. Profit (Loss) Per Share

Earnings per share amount is computed by dividing the profit for the year attributable to the owners of the parent entity by the weighted average number of outstanding issued and fully paid shares during the year.

The Company has no outstanding dilutive potential ordinary shares As of June 30, 2026 and December 31, 2025.

2.l. Segmen operasi

Segmen adalah komponen dari Perusahaan yang dapat dibedakan yang terlibat dalam penyediaan produk-produk tertentu (segmen usaha), atau dalam menyediakan produk dalam lingkungan ekonomi tertentu (segmen geografis), yang memiliki risiko dan manfaat yang berbeda dari segmen lainnya.

Jumlah setiap unsur segmen yang dilaporkan merupakan ukuran yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional untuk tujuan pengambilan keputusan untuk mengalokasikan sumber daya kepada segmen dan menilai kinerjanya.

Pendapatan, beban, hasil usaha, aset dan liabilitas segmen termasuk item-item yang dapat diatribusikan secara langsung kepada suatu segmen serta hal-hal yang dapat dialokasikan dengan dasar yang memadai untuk segmen tersebut.

2.l. Operating segment

A segment is a distinguishable component of the Company that is engaged in providing certain products (business segment), or in providing products within a particular economic environment (geographical segment), which is subject to risks and rewards that are different from those of other segments.

The amount of each segment item reported is the measure reported to the chief operating decision-maker for the purposes of making decisions about allocating resources to the segment and assessing its performance.

Segment revenue, expenses, results, assets and liabilities include items directly attributable to a segment as well as those that can be allocated on a reasonable basis to that segment.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

3. Estimasi Dan Pertimbangan Akuntansi Penting	3. Important Accounting Estimates And Considerations
Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mensyaratkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan atas pendapatan, beban, aset dan liabilitas, serta pengungkapan laporan keuangan. Namun, ketidakpastian atas asumsi dan estimasi ini dapat menyebabkan hasil yang memerlukan penyesuaian material atas nilai tercatat aset dan liabilitas pada masa mendatang.	<i>The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure to the financial statements. However, uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that June require a material adjustment to the carrying amounts of the assets or liabilities in future periods.</i>
3.a. Estimasi dan asumsi Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode/tahun berikutnya diungkapkan dalam paragraf berikut. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi diluar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya. <u>Instrumen keuangan</u> Perusahaan mencatat aset dan liabilitas keuangan tertentu pada nilai wajar, yang mengharuskan penggunaan estimasi akuntansi. Sementara komponen signifikan atas pengukuran nilai wajar ditentukan menggunakan bukti obyektif yang dapat diverifikasi, nilai perubahan nilai wajar dapat berbeda bila Perusahaan menggunakan metodologi penilaian yang berbeda. Perubahan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan tersebut dapat mempengaruhi secara langsung laba rugi Perusahaan. <u>Amortisasi Hak Pengusahaan Jalan Tol</u> Perusahaan melakukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol - jalan dan jembatan selama masa konsesi dengan menggunakan metode "Pola konsumsi jalan tol yang diakibatkan oleh lalu lintas" selama masa konsesi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 9.	3.a. Estimates and assumptions <i>The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the end of the reporting period that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed in the following paragraphs. The Company bases its assumptions and estimates on parameters available at the time the financial statements were prepared. Assumptions and circumstances regarding future developments June change due to market changes or situations beyond the Company's control. These changes are reflected in the related assumptions at the time they occur.</i> <u>Financial instruments</u> <i>The Company records certain financial assets and liabilities at fair value, which requires the use of accounting estimates. While significant components of fair value measurements are determined using verifiable objective evidence, the value of changes in fair value June differ if the Company uses a different valuation methodology. Changes in the fair value of these financial assets and liabilities can directly affect the Company's profit or loss.</i> <u>Amortization of Toll Road Concession Rights</u> <i>The company amortizes toll road concession rights - roads and bridges during the concession period using the "Toll road consumption patterns caused by traffic" method during the concession period. A more detailed explanation is disclosed in Note 9.</i>

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

- Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap dan Aset Takberwujud - Hak Pengusahaan Jalan Tol

Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap dan aset takberwujud - hak pengusahaan jalan tol berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis, perkembangan teknologi di masa depan dan masa konsesi. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas.

Dalam menentukan amortisasi hak pengusahaan jalan tol, manajemen memproyeksikan volume lalu lintas setelah periode berjalan selama sisa periode perjanjian konsesi. Volume lalu lintas diproyeksikan berdasarkan jumlah kendaraan dan disesuaikan dengan perbandingan terhadap volume lalu lintas aktual. Namun seiring berjalannya waktu, volume lalu lintas aktual dapat berbeda dengan estimasi tersebut, bergantung pada perubahan faktor eksternal yang dapat mempengaruhi tarif tol dan volume lalu lintas.

- Estimasi Volume Lalu Lintas

Manajemen melakukan penilaian secara periodik terhadap total proyeksi volume lalu lintas serta melakukan studi lalu lintas dan membuat penyesuaian yang tepat apabila terdapat perbedaan yang material antara proyeksi volume lalu lintas dan volume lalu lintas aktual.

- Penentuan Nilai Wajar dari Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Ketika nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas keuangan dicatat dalam laporan posisi keuangan tidak dapat diambil dari pasar yang aktif, maka nilai wajarnya ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian, termasuk model *discounted cash flow*. Masukan untuk model tersebut dapat diambil dari pasar yang dapat diobservasi, tetapi apabila hal ini tidak dimungkinkan, sebuah tingkat pertimbangan disyaratkan dalam menetapkan nilai wajar.

Pertimbangan tersebut mencakup penggunaan masukan seperti risiko likuiditas, risiko kredit dan volatilitas. Perubahan dalam asumsi mengenai faktor-

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

- Estimated Useful Life of Fixed Assets and Intangible Assets - Toll Road Concession Rights

The company carries out periodic reviews of the economic useful lives of fixed assets and intangible assets - toll road concession rights based on factors such as technical conditions, future technological developments and concession periods. Future operating results will be materially affected by changes in these estimates resulting from changes in the factors mentioned above.

In determining the amortization of toll road concession rights, management projects traffic volume after the current period for the remaining period of the concession agreement. Traffic volume is projected based on the number of vehicles and adjusted by comparison with actual traffic volume. However, as time goes by, actual traffic volumes June differ from these estimates, depending on changes in external factors that can influence toll rates and traffic volumes.

- Traffic Volume Estimation

Management carries out periodic assessments of the total projected traffic volume and conducts traffic studies and makes appropriate adjustments if there are material differences between the projected traffic volume and the actual traffic volume.

- Determination of the Fair Value of Financial Assets and Financial Liabilities

When the fair value of financial assets and financial liabilities recorded in the statement of financial position cannot be derived from an active market, the fair value is determined using valuation techniques, including discounted cash flow models. Inputs to the model can be taken from observable markets, but if this is not possible, a degree of judgment is required in determining fair value.

These considerations include the use of inputs such as liquidity risk, credit risk and volatility. Changes in assumptions regarding these factors June affect the fair value of

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

faktor tersebut dapat mempengaruhi nilai wajar dari instrumen keuangan yang dilaporkan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 26.

- Provisi Pelapisan Jalan Tol

Provisi pelapisan ini akan dicadangkan secara berkala berdasarkan estimasi seiring dengan penggunaan jalan tol oleh pelanggan. Provisi diukur dengan nilai kini atas estimasi manajemen terhadap pengeluaran yang diperlukan untuk menyelesaikan liabilitas ini pada tanggal pelaporan.

- Pajak penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan liabilitas atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti sepanjang kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Rincian atas sifat dan nilai tercatat pajak penghasilan diungkapkan pada Catatan 13.

- Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga semua bagian dari aset pajak tangguhan dapat dimanfaatkan.

Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak masa yang akan datang serta strategi perencanaan pajak masa depan. Rincian atas sifat dan nilai tercatat aset pajak tangguhan diungkapkan pada Catatan 13.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

reported financial instruments. A more detailed explanation is disclosed in Note 26.

- Provision for Overlay

Provision for overlay will be recorded periodically based on the estimated utilization of toll road by customers. This provision is measured using the present value of management's estimate of the expenditures required to settle present obligation at the reporting date.

- Income tax

Significant considerations are made in determining liability for corporate income tax. There are certain transactions and calculations for which the final tax determination is uncertain during normal business activities. The Company recognizes a liability for corporate income tax based on its estimate of whether there will be additional corporate income tax. Details of the nature and carrying amount of income tax are disclosed in Note 13.

- Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that it is probable that taxable income will be available so that all portions of the deferred tax asset can be utilized.

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences, to the extent that it is probable that taxable income will be available so that all portions of the deferred tax asset can be utilized.

Significant estimates by management are required in determining the amount of deferred tax assets that can be recognized, based on the timing of their use and the level of future taxable income as well as future tax planning strategies. Details of the nature and carrying value of deferred tax assets are disclosed in Note 13.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

3.b. Pertimbangan

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, manajemen telah membuat pertimbangan-pertimbangan berikut ini, yang terpisah dari estimasi dan asumsi, yang memiliki pengaruh paling signifikan terhadap jumlah yang dicatat dalam laporan keuangan:

- Pengelompokan aset keuangan dan liabilitas keuangan

Perusahaan menetapkan pengelompokan aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan dalam PSAK 109 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti yang diungkapkan pada Catatan 2j.

- Perjanjian konsesi jasa

ISAK 112 menjelaskan pendekatan untuk membukukan perjanjian konsesi jasa akibat dari penyediaan jasa kepada publik. ISAK 112 mengatur bahwa operator (pihak penerima konsesi jasa) tidak membukukan infrastruktur sebagai aset tetap, namun diakui sebagai aset keuangan dan/atau aset takberwujud.

BPJT memberikan hak, kewajiban dan keistimewaan kepada Perusahaan termasuk kewenangan dalam pendanaan, desain, konstruksi, operasi dan pemeliharaan jalan tol (Catatan 28a).

Pada akhir masa konsesi jasa, Perusahaan harus menyerahkan jalan tol kepada BPJT tanpa biaya, dalam keadaan beroperasi dan kondisi yang baik, termasuk setiap dan semua tanah yang diperlukan, pekerjaan, fasilitas jalan dan peralatan tol yang secara langsung berkaitan dan berhubungan dengan pengoperasian fasilitas jalan tol.

Perusahaan berpendapat bahwa PPJT memenuhi kriteria sebagai model aset takberwujud, di mana aset konsesi diakui sebagai aset takberwujud sesuai dengan PSAK 238, "Aset Takberwujud".

3.b. Considerations

In the process of implementing the Company's accounting policies, management has made the following considerations, separate from estimates and assumptions, which have the most significant impact on the amounts recorded in the financial statements:

- Grouping of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the grouping of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities with consideration if the definitions set out in PSAK 109 are met. Thus, financial assets and financial liabilities are recognized in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in Note 2j.

- Service concession

Agreements ISAK 112 explains the approach to recording service concession agreements resulting from the provision of services to the public. ISAK 112 requires that operators (parties service concession recipients) do not record infrastructure as fixed assets, but are recognized as financial assets and/or intangible assets.

BPJT grants rights, obligations and privileges to the Company including authority in funding, design, construction, operation and maintenance of toll roads (Note 28a).

At the end of the service concession period, the Company must hand over the toll road to BPJT free of charge, in operational condition and in good condition, including any and all necessary land, works, road facilities and toll equipment that are directly related and related to the operation of the toll road facility

The company believes that PPJT meets the criteria as an intangible asset model, where concession assets are recognized as intangible assets in accordance with PSAK 238, "Intangible Assets".

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

4. Kas dan Setara Kas

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Kas		
Kas Kecil	45	45
Bank		
Pihak Berelasi (Catatan 25)	38.531	26.639
Pihak Ketiga:		
PT Bank Mega Tbk	108	108
PT Bank Central Asia Tbk	2.833	8.554
Subjumlah	41.472	35.301
Deposito Berjangka		
Pihak Berelasi (Catatan 25)	20.000	45.000
Pihak Ketiga:		
PT Bank Mayapada Tbk.	15.000	--
Subjumlah	35.000	45.000
Jumlah Kas dan Setara Kas	76.517	80.346
Tingkat Suku Bunga per Tahun	5,50%	5,00%
Jangka Waktu	1-3 bulan/ months	1-3 bulan/ months

4. Cash and Cash Equivalents

Cash
Petty Cash
Cash in Banks
Related Parties (Notes 25)
Third Parties:
PT Bank Mega Tbk
PT Bank Central Asia Tbk
Subtotal
Time Deposits
Related Parties (Notes 25)
Third Parties:
PT Bank Mayapada Tbk
Subtotal
Total Cash and Cash Equivalents
Interest Rate per Year
Maturity

5. Piutang Usaha dan Lainnya

Akun ini merupakan Piutang yang akan diterima dari bagi hasil tol. Rincian piutang usaha dan lainnya adalah sebagai berikut:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Pihak Berelasi (Catatan 25)	1.973	2.375
Pihak Ketiga:		
PT Jakarta Lingkar Baratsatu	--	--
PT Bank Central Asia Tbk	252	59
Lainnya	480	645
Piutang Bunga Deposito	97	520
Subjumlah	2.802	3.599
Dikurangi:		
Cadangan Kerugian Penurunan Piutang	(480)	(480)
Neto	2.322	3.119

5. Account Receivables and Others

This account represents receivables that will be received from toll revenue sharing. Details of trade and other receivables are as follows:

Related Parties (Notes 25)
Third Parties:
PT Jakarta Lingkar Baratsatu
PT Bank Central Asia Tbk
Others
Deposit Interest Receivables
Subtotal
Less:
Allowance for Impairment Losses
Net

Mutasi cadangan kerugian penurunan piutang adalah sebagai berikut:

Movements in the allowance for impairment losses on receivables are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Saldo	480	480
Pemulihan	--	--
Penyisihan	--	--
Saldo Akhir	480	480

Beginning Balance
Recovery
Allowance
Ending Balance

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

Jumlah piutang usaha dan lainnya berdasarkan umur (hari adalah sebagai berikut:

Detail aging of accounts receivables and others (days) are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Belum Jatuh Tempo	--	--	Not Yet Due
Sudah Jatuh Tempo			Past Due
1 - 30 hari	2.322	3.119	1 - 30 days
361 - 720 hari	480	480	361 - 720 days
Jumlah	2.802	3.599	Total
Dikurangi:			Less:
Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	(480)	(480)	Allowance for Impairment Losses
Neto	2.322	3.119	Net

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap adanya penurunan nilai piutang usaha dan lainnya pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa cadangan atas penurunan nilai piutang usaha dan lainnya di atas dapat mencukupi untuk menutup kerugian atas penurunan nilai piutang tersebut.

Based on a review of the condition of account receivables and others at the end of the year, management believes that the allowance for impairment losses on account receivables and others is sufficient to cover possible losses that may arise from uncollected trade receivables.

6. Uang Muka dan Biaya Dibayar di Muka

6. Advance and Prepaid Expenses

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Uang Muka Pembelian Internal	5	--	Prepaid Expenses - Internal Purchases
Biaya Dibayar Dimuka - Asuransi	3	8	Prepaid Expenses - Insurance
Biaya Dibayar Dimuka - Lainnya	4.578	--	Prepaid Expenses - Other
Jumlah	4.586	8	Total

7. Dana Dibatasi Penggunaannya

7. Restricted Cash

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, akun ini merupakan dana cadangan yang ditempatkan sebagai deposito berjangka pada PT Bank Mega Tbk dengan rincian sebagai berikut:

As of February 28, 2026 and December 31, 2025, this account represents an allowance for reserve funds which were placed as time deposits on PT Bank Mega Tbk are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Cadangan Pokok Obligasi	213.336	160.002	Bonds Principal Reverse
Cadangan Bunga Obligasi	68.904	68.904	Bonds Interest Reverse
Cadangan Pemeliharaan	6.000	--	Maintenance Reverse
Jumlah	288.240	228.906	Total

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

8. Aset Tetap

8. Fixed Assets

30 Juni 2026 June 30, 2026							
Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending Balance				
Biaya Perolehan				Acquisition Cost			
<u>Kepemilikan Langsung:</u>				<u>Direct Acquisition:</u>			
Partisi dan Perlengkapan				Partitions and Office			
kantor	2.956	46	--	Equipments			
Alat Transportasi	297	--	--	Transportation Tools			
<u>Aset Hak-Guna</u>				<u>Right of Use Assets</u>			
Alat Transportasi	2.416	--	--	Transportation Tools			
Total Harga Perolehan	5.669	46	--	Total Acquisition Cost			
Akumulasi Penyusutan				Accumulated Depreciation			
<u>Kepemilikan Langsung</u>				<u>Direct Acquisition:</u>			
Partisi dan Perlengkapan				Partitions and Office			
Kantor	2.845	47	--	Equipments			
Alat Transportasi	296	--	--	Transportation Tools			
<u>Aset Hak-Guna</u>				<u>Right of Use Assets</u>			
Alat Transportasi	1.523	324	--	Transportation Tools			
Jumlah Akumulasi Penyusutan	4.664	371	--	Total Acquisition Cost			
Nilai Tercatat	1.005			Carrying Amount			
31 Desember 2025 December 31, 2025							
Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo akhir/ Ending Balance				
Biaya Perolehan				Acquisition Cost			
<u>Kepemilikan Langsung:</u>				<u>Direct Acquisition:</u>			
Partisi dan Perlengkapan				Partitions and Office			
kantor	2.956	--	--	Equipments			
Alat Transportasi	297	--	--	Transportation Tools			
<u>Aset Hak-Guna</u>				<u>Right of Use Assets</u>			
Alat Transportasi	2.416	--	--	Transportation Tools			
Total Harga Perolehan	5.669	--	--	Total Acquisition Cost			
Akumulasi Penyusutan				Accumulated Depreciation			
<u>Kepemilikan Langsung</u>				<u>Direct Acquisition:</u>			
Partisi dan Perlengkapan				Partitions and Office			
Kantor	2.693	152	--	Equipments			
Alat Transportasi	287	9	--	Transportation Tools			
<u>Aset Hak-Guna</u>				<u>Right of Use Assets</u>			
Alat Transportasi	809	714	--	Transportation Tools			
Jumlah Akumulasi Penyusutan	3.789	875	--	Total Acquisition Cost			
Nilai Tercatat	1.880			Carrying Amount			

Penyusutan untuk tahun-tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, masing-masing dibebankan pada beban umum dan administrasi sebesar Rp186 dan Rp866 (Catatan 23). Selain itu, disebabkan juga pada beban langsung sebesar Rp0 dan Rp 9 (Catatan 22).

Perusahaan telah mengasuransikan aset tetap dengan nilai pertanggungan sebesar Rp380 pada PT Asuransi Astra Buana. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungsannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

Depreciation for the years ended June 30, 2026 and December 2025 was charged to general and administrative expenses in the amount of Rp186 and Rp866, respectively (Note 23). Other than that, also was charged to direct expenses in the amount of Rp0 and Rp9 (Note 22).

The Company has insured fixed assets with an insured value of Rp380 in PT Asuransi Astra Buana. The Company's management believes that the insurance amount is sufficient to cover possible losses from this risk.

9. Hak Pengusahaan Jalan Tol

9. Toll Road Concession Rights

Aset hak pengusahaan jalan tol merupakan hak konsesi dari Pemerintah Republik Indonesia berupa pengusahaan jalan tol yang diberikan

Toll road concession rights assets represent concession rights from the Government of the Republic of Indonesia in the form of toll road

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

kepada Perusahaan, dengan rincian sebagai
 berikut:

*concessions granted to the Company, with the
 following details:*

30 Juni 2026 June 30, 2026					
Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance			
Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)			Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)		
Biaya Perolehan	2.190.889	--	2.190.889	Acquisition Cost	
Akumulasi Amortisasi	794.178	38.442	832.620	Accumulated Amortization	
Nilai Tercatat	1.396.711	1.358.269		Carrying Amount	

31 Desember 2025 December 31, 2025					
Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance			
Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)			Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta W2 Utara (Ulujami - Kebon Jeruk)		
Biaya Perolehan	2.166.521	24.368	2.190.889	Acquisition Cost	
Akumulasi Amortisasi	715.471	78.707	794.178	Accumulated Amortization	
Nilai Tercatat	1.451.050	1.396.711		Carrying Amount	

Beban amortisasi hak pengusahaan jalan tol disajikan sebagai bagian dari beban langsung (Catatan 22) dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

Amortization expense for toll road concession rights is presented as part of direct expenses (Note 22) in the statement of profit or loss and other comprehensive income.

Perusahaan telah mengasuransikan aset konsesi dalam hak pengusahaan jalan tol dengan nilai pertanggungan sebesar Rp321.906 pada PT Asuransi Wahana Tata. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungsannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

The company has insured consession assets under toll road concession rights with an insurance amounting to Rp321,906 in PT Asuransi Wahana Tata. The Company's management believes that the insurance amount is sufficient to cover possible losses from this risk.

Pada tanggal 30 Juni 2026, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai hak pengusahaan jalan tol.

As of June 30, 2026, management believes that there is no indication of a decrease in the value of toll road concession rights.

10. Aset Takberwujud Lainnya

10. Other Intangible Assets

30 Juni 2026 June 30, 2026					
Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance			
Perangkat Lunak			Software		
Biaya Perolehan	2.193	--	2.193	Acquisition Cost	
Akumulasi Amortisasi	2.004	31	2.036	Accumulated Amortization	
Nilai Tercatat	189	157		Carrying Amount	

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

	31 Desember 2025 December 31, 2025			
	Saldo awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Saldo akhir/ Ending Balance	
Perangkat Lunak				Software
Biaya Perolehan	2.004	189	2.193	Acquisition Cost
Akumulasi Amortisasi	1.935	69	2.004	Accumulated Amortization
Nilai Tercatat	69		189	Carrying Amount

Beban amortisasi hak perusahaan jalan tol dibebankan pada beban langsung (Catatan 22).

Amortization expense for toll road concession rights is charged to direct expenses (Note 22).

Perusahaan telah mengasuransikan aset konsesi dalam hak perusahaan jalan tol dengan nilai pertanggungan sebesar Rp321.906 pada PT Asuransi Wahana Tata. Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungannya cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas risiko tersebut.

The Company has insured concession assets under toll road concession rights with an insurance amounting to Rp321,906 in PT Asuransi Wahana Tata. The Company's management believes that the insurance amount is sufficient to cover possible losses from this risk.

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, manajemen berkeyakinan bahwa tidak ada indikasi penurunan nilai hak perusahaan jalan tol.

As of June 30, 2026 and December 31, 2025, management believes that there is no indication of a decrease in the value of toll road concession rights.

11. Utang Usaha

11. Trade Payables

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Pihak Berelasi (Catatan 25)	--	233	Related Parties (Notes 25)
Pihak Ketiga	102	51	Third Parties
Jumlah	102	284	Total

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, utang usaha pihak ketiga merupakan utang kepada untuk polis asuransi, jasa sewa kendaraan serta jasa konsultan.

As of June 30, 2026 and December 31, 2025, third party trade payables represent payables to insurance polis, vehicle rental services and consultant services.

12. Utang Lain-Lain

12. Other Payables

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Uang Titipan			Deposit payable
Pihak Berelasi (Catatan 25)	202	478	Related Parties (Note 25)
Pihak Ketiga	100	112	Third Party
Jumlah	302	590	Total

Uang titipan merupakan pendapatan tol yang belum dibayarkan kepada PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Jalan Lingkar Baratsatu dan

Deposit money represents toll revenues that have not been paid to PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Jalan Lingkar Baratsatu and

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

PT Utama Karya (Persero) atas kendaraan yang melewati ruas tol Perusahaan sehubungan dengan Perjanjian Kerjasama Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol dengan seluruh Badan Usaha Jalan Tol Lingkaran Luar Jakarta (Catatan 28b).

PT Utama Karya (Persero) for vehicles passing through the Company's toll roads in connection with the Transaction System Integration and Cooperation Agreement Toll payments with all Jakarta Outer Ring Road Business Entities (Note 28b).

13. Perpajakan

13. Taxation

a. Pajak Dibayar Dimuka

a. Prepaid Taxes

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
PPh Pasal 21	--	277	Article 21
PPh Pasal 23	--	56	Article 23
Jumlah	--	333	Total

b. Utang pajak

b. Tax Payables

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
PPh Pasal 4 (2)	--	78	Article 4 (2)
PPh Pasal 21	33	--	Article 21
PPh Pasal 23	7	78	Article 23
PPh Pasal 25	36	635	Article 25
PPh Pasal 29	10.462	19.446	Article 29
Jumlah	10.539	20.237	Total

c. Beban pajak penghasilan

c. Income Tax Expense

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Beban Pajak Kini	14.962	26.644	Current Tax
Beban (Manfaat) Pajak Tangguhan	(3.291)	(3.334)	Deferred Tax Expenses (Benefits)
Sub Jumlah	11.671	23.310	Sub Total
Tambahan Pembayaran Pajak Tahun Sebelumnya	--	--	Additional Previous Year Tax Payment
Jumlah	11.671	23.310	Total

d. Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak, seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan Perusahaan adalah sebagai berikut:

d. The reconciliation between profit before tax, as presented in the statement of profit or loss and the Company's fiscal loss is as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Laba sebelum Pajak	42.216	95.609	Income Before Tax
<u>Beda Waktu:</u>			<u>Timing Differences</u>
Biaya Provisi untuk Pelapisan Jalan Tol	10.156	1.885	Provision of Overlay Expenses
Imbalan Bonus dan Cadangan Manfaat Karyawan Lainnya	1.305	(298)	Bonus Rewards and Other Employee Benefit Reserves
Imbalan Kerja	856	1.469	Employee Benefit
Sewa	1	1	Leases
Penyusutan Aset Tetap dan Aset Takberwujud Lainnya	(30)	(20)	Depreciation of Fixed Assets and Intangible Assets
Amortisasi Hak Pengusahaan Jalan Tol	2.253	7.615	Amortization of Toll Road Concession Rights
Lainnya	418	4.507	Others
<u>Beda Tetap:</u>			<u>Permanent Difference</u>
Beban Bunga yang tidak dapat Dikurangkan	13.356	19.597	Interest Expenses Non-Deductible
Beban Umum dan Administrasi	2.714	1.097	General and Administrative Expenses
Penghasilan Bunga yang dikenakan Pajak Final	(5.236)	(10.354)	Interest Income Subject to Final Tax
Estimasi Laba Kena Pajak	68.009	121.108	Estimated Taxable Income
Beban Pajak Kini	14.962	26.644	Current Tax Expense
Dikurangi Pajak Dibayar di Muka			Less Prepaid Tax
PPh Pasal 25	(4.555)	(7.198)	Article 25
Kurang Bayar Pajak Penghasilan	10.407	19.446	Underpayment of Income Tax

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

e. Pajak Tangguhan

	30 Juni 2026				
	June 30, 2026				
		Diakui di penghasilan	Diakui di penghasilan		
		laba rugi/	Komprehensif Lain/		
	1 Januari 2025/	Recognized in	Other Comprehensive	Penyesuaian/	30 Juni 2026
	January 1, 2025	Profit or loss	Income	Adjustment	June 30, 2026
Aset (Liabilitas)					
Pajak Tanggihan					
Amortisasi HPJT	(4.997)	496	--	6	(4.495)
Penyusutan Aset Tetap	57	(7)	--	50	50
Imbalan Kerja	2.113	188	--	--	2.301
Provisi Pelapisan					
Jalan Tol	6.333	2.234	--	--	8.567
Sewa	2	--	--	--	2
Imbalan Bonus dan					
Cadangan Manfaat Karyawan dan Lainnya	3.079	288	--	--	3.367
Beban Akruai	992	92	--	--	1.084
Jumlah	7.579	3.291	--	6	10.876

					31 Desember 2025 December 31, 2025
			Diakui di penghasilan		
		Diakui di laba rugi/ Recognized in Profit or loss	Komprehensif Lain/ Recognized in Other Comprehensive Income	Penyesuaian/ Adjustment	31 Desember 2025 December 31, 2025
	1 Januari 2024/ January 1, 2025				
Aset (Liabilitas)					
Pajak Tanggungan					
Amortisasi HPJT	(6.672)	1.675	--	--	(4.997)
Penyusutan Aset Tetap	61	(4)	--	--	57
Imbalan Kerja	1.777	323	13	--	2.113
Provisi Pelapisan					
Jalan Tol	5.918	2.312	--	(1.897)	6.333
Sewa	3	(1)	--	--	2
Imbalan Bonus dan					
Cadangan Manfaat Karyawan Lainnya	3.145	(66)	--	--	3.079
Beban Akrua	--	992	--	--	992

f. Rekonsiliasi antara (beban) manfaat pajak penghasilan yang tercermin di dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain berdasarkan tarif pajak yang berlaku pada laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan adalah sebagai berikut:

e. *Deferred Tax*

0 Juni 2026			
June 30, 2026			
Diakui di			
enghasilan			
prehensif Lain/			
cognized in			
Comprehensive	Penyesuaian/	30 Juni 2026	
Income	Adjustment	June 30, 2026	
			Assets (Liabilities)
			Deffered Tax
--	6	(4.495)	Amortization HPJT
--	--	50	Depreciation Fixed Assets
--	--	2.301	Employee Benefit
--	--	8.567	Provision for Overlay
--	--	2	Toll Roac
			Lease
--	--	3.367	Bonuses Allowance anc
--	--	1.084	Employee Benefit Reserve and Others
--	--		Employee Benefit Reserve
--	6	10.876	Tota

Desember 2025		Desember 31, 2025		
diakui di				
hasil				
Lain/				
ognized in				
omprehensive				
Income	Penyesuaian/	31 Desember 2025		
	Adjustment	December 31, 2025		
				Assets (Liabilities)
				Deferred Tax
--	--	(4.997)		Amortization HPJT
--	--	57		Depreciation Fixed Assets
13	--	2.113		Employee Benefit
				Provision for Overlay
--	(1.897)	6.333		Toll Road
--	--	2		Lease
				Bonuses Allowance and
--	--	3.079		
--	--	992		Employee Benefit Reserve

e. *The reconciliation between (expense) income tax benefits reflected in the profit and loss statement and other comprehensive income based on the applicable tax rates on the Company's profit before income tax is as follows:*

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Laba Sebelum Pajak	42.216	95.609
Beban Pajak Atas Laba Dengan Tarif Pajak yang Berlaku 22%	(9.288)	(21.034)
Efek Pajak Penghasilan Pada Beda Tetap: Beban Pajak Yang Tidak Dapat Dikurangkan untuk Tujuan Perpajakan	(3.535)	(4.553)
Penghasilan Bunga Yang Dikenakan Pajak Final	1.152	2.277
Dampak Perubahan Masa Manfaat Aset dan Realisasi atas Cadangan Imbalan Bonus	--	--
Beban pajak penghasilan	(11.671)	(23.310)

Profit Before Tax
Tax Burden on Profits with the
Applicable Tax Rate 22%
Effect of Income Tax on Permanent Differences:
Tax Expenses That cannot be Deducted
for Tax Purposes
Interest Income is Subject to Final Tax
Impact of Changes in Asset Useful Life and
Realization of Bonus Provision
Income Tax Expenses

g. Kontribusi Pajak

	30 Juni 2026 <i>June 30, 2026</i>	31 Desember 2025 <i>December 31, 2025</i>
Pajak Penghasilan	25.963	30.839
Pajak Pertambahan Nilai (PPN) & Pajak Penjualan atas Barang Mewah (PPnBM)	2	2
Pajak Daerah dan Retribusi Daerah (PDRD) termasuk PBB P2 (Perkotaan dan Pedesaan)	25.717	25.430
Total Kontribusi Pajak	51.682	56.271

f. Tax Contribution

Income Tax
Value Added Tax (VAT) &
Sales Tax on Luxury Goods (PPnBM)
Regional Taxes and Regional Retributions (PDRD),
including PBB P2 (Urban and Rural)
Total Tax Contribution

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

14. Liabilitas Sewa

Perusahaan menandatangani perjanjian kendaraan bermotor dengan periode lebih dari satu tahun. Perjanjian sewa tidak memberikan persyaratan apapun, tetapi aset hak-guna tidak dapat digunakan sebagai jaminan atas pinjaman. Berikut rincian mutasi liabilitas sewa:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Saldo Awal Tahun	920	1.634
Penambahan	--	--
Beban Bunga Liabilitas Sewa	15	49
Pembayaran Liabilitas Sewa	(339)	(763)
Saldo Akhir Tahun	596	920
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	346	671
Bagian Jangka Panjang	249	249

The Company signed a vehicle agreement for a period of more than one year. The lease agreement does not provide any conditions, but right-of-use assets cannot be used as collateral for a loan. Following are the details of the transfer of rental liabilities:

*Beginning balance
 Addition
 Interest on lease liabilities
 Payment of lease liabilities
 Ending balance
 Periods due within one year
 Long - term portion*

15. Beban Akrua

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Beban Umum dan Administrasi	24.697	24.377
Pemeliharaan E-Toll-Payment (Catatan 25)	18.290	23.587
Beban Bunga Utang Obligasi	10.144	10.144
Beban Pengumpulan dan Pemeliharaan Tol dan Beban Jasa Manajemen (Catatan 25)	1.236	2.347
Jumlah	54.367	60.455

*General and Administrative Expenses
 E-Toll-Payment Maintenance (Note 25)
 Obligation Interest Expenses
 Toll Collection and Maintenance Expenses and Management Service Expenses (Note 25)
 Total*

15. Accrued Expenses

16. Utang Retensi

Utang retensi merupakan utang atas pekerjaan penambahan peralatan tol dan pelapisan ulang Jalan Tol Ruas Lingkar Jakarta (JORR) W2 Utara dan bangunan pelengkap gedung kantor. Rincian utang retensi adalah sebagai berikut:

Retention payables represents debt for work on adding toll equipment and resurfacing of the North W2 Jakarta Ring Road (JORR) Toll Road and complementary office buildings. Details of retention debt are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Pihak Berelasi (Catatan 25)	3.864	5.439
Pihak Ketiga	186	242
Jumlah	4.050	5.681

*Related Parties (Notes 25)
 Third Parties
 Total*

16. Retention Payables

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

17. Utang Obligasi

17. Bonds Payables

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Obligasi Marga Lingkar Jakarta			Obligation Marga Lingkar Jakarta
Seri D	320.000	320.000	Series D
Seri E	464.000	464.000	Series E
Subjumlah	784.000	784.000	Subtotal
Dikurangi:			Less:
Biaya Penerbitan Obligasi yang belum Diamortisasi	(1.076)	(1.263)	Unamortized Bond Issuance Cost
Jumlah	782.924	782.737	Total
Dikurangi:			Less:
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	--	--	Current Maturities
Biaya Penerbitan Obligasi yang belum Diamortisasi	--	--	Unamortized Bond Issuance Cost
Bagian Jangka Panjang	782.924	782.737	

Pada tanggal 30 November 2017, Perusahaan mendapatkan pernyataan efektif dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atas penerbitan Obligasi I Marga Lingkar Jakarta Tahun 2017 ("Obligasi") dengan 5 (lima) seri yaitu:

- Seri A senilai Rp200.000 dengan suku bunga 7,45% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2020
- Seri B senilai Rp217.000 dengan suku bunga 7,75% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2022
- Seri C senilai Rp299.000 dengan suku bunga 8,30% per tahun dan telah jatuh tempo dan dilunasi tanggal 8 November 2024
- Seri D senilai Rp320.000 dengan suku bunga 8,70% per tahun dan akan jatuh tempo tanggal 8 November 2027
- Seri E senilai Rp464.000 dengan suku bunga 8,85% per tahun dan akan jatuh tempo tanggal 8 November 2029

Total dana yang diterima Perusahaan pada tanggal 8 November 2017 dari hasil penerbitan obligasi adalah sebesar Rp1.500.000. Sesuai dengan perjanjian dengan PT Bank Mega Tbk selaku wali amanat dan prospektus utang obligasi MLJ, sekitar 90% dari dana tersebut akan digunakan untuk pelunasan seluruh kredit investasi dan sekitar 8% untuk penyisihan dana cadangan pembayaran bunga sebesar 12 (dua belas) bulan bunga untuk seluruh seri obligasi yang tersedia paling lambat 1 (satu) bulan setelah tanggal emisi, dan sisanya untuk modal kerja, termasuk namun tidak terbatas kepada biaya layanan transaksi, biaya layanan lalu lintas dan biaya layanan konstruksi.

Perusahaan juga diwajibkan untuk mempertahankan rasio-rasio keuangan tertentu

On November 30 2017, the Company received an effective statement from the Financial Services Authority (OJK) regarding the issuance of Bonds I Marga Lingkar Jakarta Year 2017 ("Bonds") in 5 (five) series, namely:

- Series A amounting Rp200,000 with an interest rate of 7.45% per year and was due and paid off on November 8, 2020
- Series B amounting Rp217,000 with an interest rate of 7.75% per year and was due and paid off on November 8, 2022
- Series C amounting Rp299,000 with an interest rate of 8.30% per year was due and paid off on November 8, 2024
- Series D amounting Rp320,000 with an interest rate of 8.70% per year and will mature on November 8, 2027
- Series E amounting Rp464,000 with an interest rate of 8.85% per year and will mature on November 8, 2029

The total funds received by the Company on November 8 2017 from the proceeds of the bond issuance amounted to Rp1,500,000. In accordance with the agreement with PT Bank Mega Tbk as trustee and the prospectus for the MLJ bond debt, around 90% of the funds will be used to repay all investment loans and around 8% to set aside reserve funds for interest payments amounting to 12 (twelve) months of interest for all bond series available no later than 1 (one) month after the issuance date, and the remainder for working capital, including but not limited to transaction service fees, traffic service fees and construction service fees.

Companies are also required to maintain certain financial ratios based on annual

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

berdasarkan laporan keuangan tahunan yang telah diaudit oleh kantor akuntan publik yang terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan selama periode utang obligasi sebagai berikut:

- *Interest Coverage Ratio (ICR)* (rasio cakupan bunga) lebih atau sama dengan 1,5 kali;
- *Debt to Equity Ratio (DER)* (rasio utang) kurang atau sama dengan 4 kali.

Pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025, Perusahaan telah memenuhi seluruh pembatasan penting.

Perusahaan juga akan dianggap wanprestasi terhadap kewajibannya sehubungan dengan utang obligasinya apabila Perusahaan membuat utang baru, kecuali untuk menambah keperluan modal kerja Perusahaan dalam rangka pemenuhan kebutuhan operasional dan/atau dana cadangan pelunasan pokok obligasi dan/atau dana cadangan pemeliharaan atau apabila Perusahaan mengeluarkan obligasi atau instrumen utang lain yang sejenis yang mempunyai kedudukan lebih tinggi, atau pembayarannya didahulukan dari obligasi.

Obligasi ini dijamin dengan seluruh harta kekayaan Perusahaan baik barang bergerak maupun barang tidak bergerak, baik yang telah ada maupun yang akan ada di kemudian hari.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

financial reports that have been audited by a public accounting firm registered with the Financial Services Authority during the bond payable period as follows:

- *Interest Coverage Ratio (ICR)* (interest coverage ratio) more than or equal to 1.5 times
- *Debt to Equity Ratio (DER)* (debt ratio) less or equal to 4 times

As of February 28, 2026 and December 31, 2025, the Company has met with all major covenant requirement.

The Company will also be deemed to be in default of its obligations in relation to its bonds payable if the Company create new debt, except to increase the Company's working capital requirements in order to meet operational needs and/or reserve funds for repayment of bond principal and/or maintenance reserve funds or if the Company issues bonds or other similar debt instruments that have a higher position, or the payment takes precedence from bonds.

This bond is guaranteed by all of the Company's assets, both movable and immovable, both existing and those that will exist in the future.

18. Provisi Pelapisan Jalan Tol

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025
Saldo Awal	28.782	18.273
Penambahan (Catatan 22)	10.156	26.712
Realisasi	--	(16.203)
Saldo Akhir	38.938	28.782
Bagian yang Jatuh Tempo dalam Waktu Satu Tahun	33.270	23.114
Bagian Jangka Panjang	5.668	5.668
Jumlah	38.938	28.782

18. Provision for Overlay

Beginning Balance
Additional (Notes 22)
Realization
Ending Balance
Current Portion
Long Term Portion
Total

19. Liabilitas Imbalan Kerja

Asumsi dasar yang digunakan dalam menentukan liabilitas imbalan pascakerja adalah sebagai berikut:

19. Employee Benefit Liabilities

The basic assumptions used in determining post-employment benefits liabilities are as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Usia Pensiun Normal	46 years	46 years	Pension Normal Age
Tingkat Kenaikan Gaji per Tahun	8,00%	8,00%	Salary Increase Rate per Year
Tingkat Diskonto per Tahun	7,00%	6,50%	Discount Rate per Year
Tabel Mortalita	TMI IV	TMI IV	Mortality Rate
Tingkat Cacat Tetap per Tahun	10% dari tingkat mortalita	10% dari tingkat mortalita	Disability Rate
Tingkat Pengunduran Diri Sukarela	1% sampai usia 40 tahun dan berkurang secara linear sampai 0% pada usia 46 tahun	1% sampai usia 40 tahun dan berkurang secara linear sampai 0% pada usia 46 tahun	Voluntary Resignation Rate

Estimasi liabilitas imbalan pasca kerja pada tanggal 31 Desember 2025 adalah berdasarkan hasil perhitungan dengan metode "Projected Unit Cost" yang keduanya dilakukan oleh Kantor Konsultan Aktuaria Riana & Rekan, aktuaria independen, tertanggal 30 Januari 2026.

Estimated post-employment benefits liabilities as of December 31, 2025 are based on the results of calculations using the "Projected Unit Cost" method, both carried out by the Riana & Rekan Actuarial Consultant Firm, independent actuary, dated January 30, 2026.

Rincian beban yang diakui adalah sebagai berikut:

The details of the expenses recognized are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Biaya Jasa Kini	482	904	Current Service Cost
Biaya Jasa Lalu	--	--	Past Service Cost
Biaya Bunga	310	565	Interest Cost
Jumlah	792	1.469	Total

Mutasi keuntungan aktuaria yang diakui di penghasilan komprehensif lainnya adalah sebagai berikut:

Movements in actuarial profits recognized in other comprehensive income are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Saldo Awal	(1.035)	(989)	Beginning Balance
Keuntungan (Kerugian) Aktuarial	--	(59)	Actuarial (Gain) Loss
Dampak Pajak Tangguhan dan Perubahan Tarif	--	13	Impact of Deferred Taxes and Tarif Changes
Saldo Akhir	(1.035)	(1.035)	Ending Balance

Mutasi liabilitas yang diakui di laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

Liability movements recognized in the statement of financial position are as follows:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Saldo Awal	9.606	8.078	Beginning Balance
Beban yang Diakui	792	1.469	Current year Expenses
Pembayaran Manfaat	(17)	--	Benefit Paid
Kerugian (Keuntungan) Aktuarial	--	59	Actuarial Losses (Gains)
Saldo Akhir	10.381	9.606	Ending Balance

Jadwal jatuh tempo pembayaran dari liabilitas imbalan pasca kerja yang tidak didiskonto adalah sebagai berikut:

The payment due schedule for undiscounted post-employment benefit obligations is as follows:

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Kurang dari 1 Tahun	343	343	Less than 1 Year
1 sampai 5 Tahun	1.460	1.460	1 to 5 Years
Lebih dari 5 Tahun	36.589	36.589	More than 5 Years
Jumlah	38.392	38.392	Total

Analisis sensitivitas pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

The sensitivity analysis As of June 30, 2026 and December 31, 2025:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Saldo liabilitas imbalan kerja	10.381	9.606	Employee benefits liability balance
Asumsi Tingkat Diskonto			Discount Rate Assumptions
1,00%	8.725	8.725	1,00%
1,00%	10.497	10.497	1,00%
Asumsi Tingkat Kenaikan Gaji			Assumed Salary Increase Rate
1,00%	10.513	10.513	1,00%
1,00%	8.695	8.695	1,00%

Durasi rata-rata kewajiban manfaat pasti Perusahaan di akhir periode pelaporan adalah 10,39 tahun pada tahun 2025.

The average duration of the Company's defined benefit obligations at the end of the reporting period is 10.39 years in 2025.

20. Modal Saham

20. Capital Stock

Rincian kepemilikan saham Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2025 adalah sebagai berikut:

Details of the Company's share ownership As of June 30, 2026 and December 31, 2025 are as follows:

Pemegang Saham	Total saham ditempatkan dan disetor penuh/ Number of shares issued and fully paid	Persentase kepemilikan/ Percentage of Ownership	Total (Rupiah Penuh)/ (Full Rupiah)	Shareholders
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	334.420.770	51,00%	334.421	PT Jasa Marga (Persero) Tbk
PT Jakarta Marga Jaya	321.306.230	49,00%	321.306	PT Jakarta Marga Jaya
Jumlah	655.727.000	100,00%	655.727	Total

21. Pendapatan Usaha

21. Revenues

	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
Pendapatan Tol	175.750	170.230	Toll Revenues
Pendapatan Usaha Lainnya	812	812	Others Business Income
Jumlah	176.562	171.042	Total

Berdasarkan Kepmen PU No. 1604/KPTS/M/2023 tanggal 16 November 2023 yang berlaku sejak tanggal 4 Desember 2023 untuk ruas JORR (W.S.E), tarif untuk ruas tersebut adalah sebagai berikut:

Based on Minister of Public Works 1604/KPTS/M/2023 dated November 16, 2023 which has been in effect since December 4, 2023 for the JORR (WSE) section, the rates for this section are as follows:

Ruas	Golongan/ Group				
	I	II	III	IV	V
JORR W2 Utara	17.000	25.000	25.000	33.500	33.500

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

22. Beban Langsung

22. Direct Expenses

	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
Amortisasi (Catatan 9)	38.442	34.722	Amortization (Note 9)
Pajak bumi dan bangunan	21.139	22.655	Land and building tax
Jasa pengumpulan tol (Catatan 25)	12.246	11.677	Toll collection services (Note 25)
Provisi pelapisan jalan tol (Catatan 18)	10.156	11.717	Provision for toll road overlay (Note 18)
Gaji, tunjangan dan imbalan kerja	6.741	6.978	Salaries, allowance and employee benefit
Beban pemeliharaan jalan tol (Catatan 25)	2.932	2.730	Toll road maintenance expenses (Note 25)
Perbaikan dan pemeliharaan aset	1.460	1.245	Asset repair and maintenance
Bahan bakar, listrik dan air	685	672	Fuel, electricity and water
Beban konsultan dan alih daya	117	143	Consultant and outsourcing expenses
Penyusutan (Catatan 8)	--	9	Depreciation (Note 8)
Lain-lain (Dibawah Rp200)	376	519	Others (Under Rp200)
Jumlah	94.311	93.135	Total

23. Beban Umum Dan Administrasi

23. General and Administrative Expenses

	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
Gaji dan Tunjangan	5.774	5.289	Salaries and Allowance
Administrasi dan Keperluan Kantor	1.289	848	Administration and Office Supplies
Jasa Manajemen (Catatan 25)	1.236	1.168	Management Services (Notes 25)
Beban Alih Daya	618	613	Outsourcing Expenses
Bahan Bakar, Telepon dan Listrik	511	539	Fuel, Telephone and Electricity
Jasa Profesional	236	330	Professional Services
Penyusutan dan Amortisasi (Catatan 8 dan 10)	403	510	Depreciation and Amortization (Notes 8 and 10)
Lain-Lain (Dibawah Rp 200)	122	48	Others (Under Rp200)
Jumlah	10.190	9.345	Total

24. Penghasilan dan Beban Keuangan

24. Financial Income and Expenses

a. Penghasilan Keuangan

a. Finance Income

	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025	
Penghasilan Bunga Deposito	6.431	5.757	Deposit Interest Income
Penghasilan Jasa Giro	114	148	Current Account Income
Beban Pajak Deposito	(1.286)	(1.151)	Deposits Interest Expense
Beban Pajak Giro	(23)	(30)	Current Account Expense
Jumlah	5.236	4.725	Total

b. Biaya Keuangan

b. Finance Costs

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Pihak Ketiga			Third Parties:
Utang Obligasi	34.639	34.623	Bonds Payable
Liabilitas Sewa	15	28	Lease Liabilities
Jumlah	34.654	34.651	Total

25. Saldo Dan Transaksi Dengan Pihak-Pihak Berelasi

25. Balances and Transactions with Related Parties

- a. Saldo akun dengan pihak-pihak berelasi sebagai berikut:
- a. Account balances with related parties are as follows:

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

	Persentase Terhadap Total Aset/ Percentage of Total Assets				
	30 Juni 2026 <i>June 30, 2026</i>	31 Desember 2025 <i>December 31, 2025</i>	2025 %	2024 %	
Laporan Posisi Keuangan					Financial Statements
Aset					Assets
Bank (Catatan 4)					Banks (Notes 4)
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	37.149	24.115	2,13%	1,40%	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	805	1.977	0,05%	0,12%	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	578	547	0,03%	0,03%	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Subjumlah	38.531	26.639	2,21%	1,55%	Subtotal
Deposito Berjangka (Catatan 4)					Time Deposits (Notes 4)
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	--	25.000	0,00%	1,46%	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
PT Bank Mandiri Taspen	20.000	20.000	1,15%	1,16%	PT Bank Mandiri Taspen
Subjumlah	20.000	45.000	1,15%	2,62%	Subtotal
Total	58.531	71.639	3,36%	4,17%	Total
Piutang Usaha dan Lainnya (Catatan 5)					Trade Receivables and Others (Notes 5)
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	1.217	1.883	0,07%	0,11%	PT Jasa Marga (Persero) Tbk
PT Hutama Karya (Persero)	498	342	0,03%	0,02%	PT Hutama Karya (Persero)
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	217	123	0,01%	0,01%	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	25	11	0,00%	0,00%	PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	15	16	0,00%	0,00%	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
Bruto	1.973	2.375	0,22%	0,14%	Gross
	30 Juni 2026 <i>June 30, 2026</i>	31 Desember 2025 <i>December 31, 2025</i>	Persentase Terhadap Total Liabilitas/ Percentage of Total Liabilities		
Jtang Usaha (Catatan 11)					Trade Payable (Notes 11)
PT Astra Tol Nusantara	--	233	--	0,01%	PT Astra Tol Nusantara
Jtang Lain-lain (Catatan 12)					Other Payable (Notes 12)
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	202	240	0,02%	0,01%	PT Jasa Marga (Persero) Tbk
PT Hutama Karya (Persero)	--	238	0,00%	0,01%	PT Hutama Karya (Persero)
lumlah	202	478	0,02%	0,03%	Total
Joban Akruai (Catatan 15)					Accrued Expenses (Notes 15)
Beban Pengumpulan dan Pemeliharaan Tol dan Pemeliharaan E-Toll-Payment					Toll Collection and Maintenance Expenses and E-Toll-Payment Maintenance
PT Astra Tol Nusantara	3.674	17.461	0,41%	1,02%	PT Astra Tol Nusantara
PT Jasamarga Tollroad Operator	14.616	6.126	1,62%	0,36%	PT Jasamarga Tollroad Operator
Subjumlah	18.290	23.587	2,03%	1,37%	Subtotal
Beban Jasa Manajemen					Management
PT Astra Tol Nusantara	1.236	2.347	0,14%	0,14%	PT Astra Tol Nusantara
lumlah	19.526	25.934	2,16%	1,51%	Total
Jtang Retensi (Catatan 16)					Retention Payable (Notes 16)
PT Astra Tol Nusantara	3.086	4.661	0,34%	0,27%	PT Astra Tol Nusantara
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	778	778	0,09%	0,05%	PT Jasamarga Tollroad Maintenance
lumlah	3.864	5.439	0,43%	0,32%	Total
	30 Juni 2026 <i>June 30, 2026</i>	31 Desember 2025 <i>December 31, 2025</i>	Persentase Terhadap Total Beban Langsung/ Percentage of Total Direct Expenses		
Beban Langsung (Catatan 22)					Direct Expense (Notes 22)
PT Jasamarga Tollroad Operator	12.246	21.726	12,98%	23,33%	PT Jasamarga Tollroad Operator
PT Astra Tol Nusantara	2.932	5.388	3,11%	5,79%	PT Astra Tol Nusantara
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	--	47	0,00%	0,05%	PT Jasamarga Tollroad Maintenance
Jumlah	15.178	27.161	16,09%	29,16%	Total
	30 Juni 2026 <i>June 30, 2026</i>	31 Desember 2025 <i>December 31, 2025</i>	Persentase Terhadap Total Beban Umum dan Administrasi/ Percentage of Total General and Administrative Expenses		
Beban Umum dan Administrasi (Catatan 23)					General and Administrative Expenses (Notes 23)
PT Astra Tol Nusantara	1.236	2.347	12,13%	25,12%	PT Astra Tol Nusantara
Jumlah	1.236	2.347	12,13%	25,12%	Total

- | | |
|---|---|
| <p>b. Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak berelasi sebagai berikut:</p> | <p>b. <i>Details of the nature of relationships and types of material transactions with related parties are as follows:</i></p> |
|---|---|

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

Pihak Berelasi/ Related Parties	Sifat Hubungan/ Nature of Relationship	Jenis Transaksi/ Nature of Transaction
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	Pemegang Saham <i>Shareholders</i>	Hak Pengusahaan Jalan Tol Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol <i>Toll Road Concession Rights</i> <i>Integration of Toll Payment Transaction Systems</i>
PT Utama Karya (Persero)	Dikendalikan oleh Danantara Asset Management <i>Controlled by Danantara Assets</i> <i>Management</i>	Hak Pengusahaan Jalan Tol Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol <i>Toll Road Concession Rights</i> <i>Integration of Toll Payment Transaction Systems</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Danantara Asset Management <i>Controlled by Danantara Assets</i> <i>Management</i>	Penempatan Giro, Deposito <i>Placement of Current Accounts, Time Deposits</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Danantara Asset Management <i>Controlled by Danantara Assets</i> <i>Management</i>	Penempatan Giro <i>Placement of Current Accounts</i>
PT Bank Mandiri Taspen	Dikendalikan oleh Danantara Asset Management <i>Controlled by Danantara Assets</i> <i>Management</i>	Penempatan Giro <i>Placement of Current Accounts</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	Dikendalikan oleh Danantara Asset Management <i>Controlled by Danantara Assets</i> <i>Management</i>	Penempatan Giro <i>Placement of Current Accounts</i>
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	Pihak berelasi lainnya/ <i>Other related parties</i>	Penempatan Giro, Deposito <i>Placement of Current Accounts, Time Deposits</i>
PT Jasamarga Tollroad Maintenance	Dikendalikan oleh entitas induk <i>Controlled by parent Company</i>	Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol <i>Management Services Jobs in the Field of</i> <i>Toll Road Maintenance</i>
PT Jasamarga Tollroad Operator	Dikendalikan oleh entitas induk <i>Controlled by parent Company</i>	Jasa Pengoperasian Jalan Tol <i>Toll road Operation Services</i>
PT Astra Tol Nusantara	Entitas induk dari pemegang saham	Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol

26. Aset Dan Liabilitas Keuangan

Instrumen keuangan yang disajikan dalam laporan posisi keuangan dicatat sebesar nilai wajar, atau disajikan dalam jumlah tercatat baik karena jumlah tersebut adalah kurang lebih sebesar nilai wajarnya.

Tabel berikut menyajikan aset keuangan dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 30 Juni 2026 dan 31 Desember 2024. Nilai tercatat mendekati nilai wajar dari aset keuangan dan liabilitas pada tanggal pelaporan.

26. Financial Assets and Liabilities

Financial instruments presented in the statement of financial position are recorded at fair value, or presented at a good carrying amount because that amount is approximately the fair value.

The following table presents the Company's financial assets and financial liabilities As of February 28, 2026 and December 31, 2024. The carrying values approximate the fair values of the financial assets and liabilities at the reporting date.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

	30 Juni 2026 June 30, 2026	31 Desember 2025 December 31, 2025	
Aset Keuangan Lancar			Current Financial Assets
Kas dan setara kas	76.517	80.346	Cash and cash equivalents
Piutang usaha dan lainnya	2.322	3.119	Trade and Other Receivables
Jumlah Aset Keuangan Lancar	78.839	83.465	Total Current Financial Assets
Aset Keuangan Tidak Lancar			Non-Current Financial Assets
Dana dibatasi penggunaannya	288.240	228.906	Restricted Cash
Jumlah Aset Keuangan	367.079	312.371	Total Non-Current Financial Assets
Liabilitas Keuangan Jangka Pendek			Current Financial Liabilities
Utang usaha	102	284	Trade Payables
Beban Akrua	54.367	60.455	Accrued Expenses
Utang retensi	4.050	5.681	Retention Payable
Utang lain-lain	302	590	Other Payable
Liabilitas sewa	346	671	Lease Liabilities
Bagian utang obligasi jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	--	--	Current Maturities of Bonds Payable
Jumlah Liabilitas Keuangan Jangka Pendek	59.168	67.681	Short-Term Liabilities:
Liabilitas Keuangan Jangka Panjang			Total Current Financial Liabilities
Liabilitas sewa	249	249	Non-Current Financial Liabilities
Utang obligasi jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	782.924	782.737	Lease Liabilities
Jumlah Liabilitas Keuangan Jangka Panjang	783.173	782.986	Bonds Payable Long-Term - net of Current Maturities During One Year
Jumlah Liabilitas Keuangan	842.341	850.667	Total Non-Current Financial Liabilities
			Total Financial Liabilities

Manajemen berpendapat bahwa nilai tercatat aset dan liabilitas keuangan yang dicatat sebesar biaya perolehan diamortisasi dalam laporan keuangan mendekati nilai wajarnya baik yang jatuh tempo dalam jangka pendek maupun yang dibawa berdasarkan tingkat suku bunga pasar.

Hierarki nilai wajar

Perusahaan menggunakan hierarki teknik penilaian berikut dalam menentukan dan mengungkapkan nilai wajar aset dan liabilitas keuangan:

- Tingkat 1: harga yang beredar di pasar aktif (tidak disesuaikan) untuk aset atau liabilitas yang identik;
- Tingkat 2: teknik-teknik lain atas semua input yang memiliki efek signifikan terhadap nilai wajar yang tercatat dapat diobservasi, baik secara langsung maupun tidak langsung;
- Tingkat 3: teknik yang menggunakan input yang memiliki pengaruh signifikan terhadap nilai wajar yang tercatat yang tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi.

Management is of the opinion that the carrying value of financial assets and liabilities recorded at amortized cost in the financial statements approximates their fair value whether they have short-term maturities or are carried based on market interest rates.

Fair value hierarchy

The Company uses the following hierarchy of valuation techniques in determining and disclosing the fair value of financial assets and liabilities:

- Level 1: circulating prices in active markets (unadjusted) for identical assets or liabilities;
- Level 2: other techniques for all inputs that have a significant effect on the recorded fair value that can be observed, either directly or indirectly;
- Level 3: techniques that use inputs that have a significant impact on the recorded fair value that are not based on observable market data.

27. Tujuan Dan Kebijakan Pengelolaan Risiko Keuangan

Kebijakan Manajemen Risiko

Risiko keuangan utama yang dihadapi Perusahaan adalah risiko kredit, risiko likuiditas

27. Financial Risk Management Objectives and Policies

Risk Management Policy

The main financial risk faced by the Company is credit risk, liquidity risk and interest rate risk.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025
Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

dan risiko suku bunga. Perhatian atas pengelolaan risiko ini telah meningkat secara signifikan dengan mempertimbangkan perubahan dan volatilitas pasar keuangan di Indonesia.

Dalam menjalankan aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, Perusahaan menghadapi risiko keuangan yaitu risiko kredit, risiko likuiditas dan risiko suku bunga, dan mendefinisikan risiko-risiko sebagai berikut:

- Risiko kredit: risiko kemungkinan bahwa debitur tidak membayar semua atau sebagian pinjaman atau tidak membayar secara tepat waktu dan akan menyebabkan kerugian Perusahaan.
- Risiko likuiditas: risiko Perusahaan akan mengalami kesulitan dalam rangka memperoleh dana untuk memenuhi komitmennya terkait instrumen keuangan.
- Risiko suku bunga: risiko dimana arus kas masa datang suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi akibat perubahan suku bunga pasar.

Dalam rangka untuk mengelola risiko tersebut secara efektif, Direksi Perusahaan telah menyetujui beberapa strategi untuk pengelolaan risiko keuangan, yang sejalan dengan tujuan Perusahaan. Pedoman ini menetapkan tujuan dan tindakan yang harus diambil dalam rangka mengelola risiko keuangan yang dihadapi Perusahaan.

Pedoman utama dari kebijakan ini adalah sebagai berikut:

- Meminimalkan dampak dari perubahan mata uang dan risiko pasar atas semua jenis transaksi; dan
- Semua kegiatan manajemen risiko keuangan dilakukan secara bijaksana, konsisten, dan mengikuti praktik pasar terbaik.

Risiko Kredit

Risiko kredit yang timbul dari aset keuangan lainnya yang mencakup kas dan setara kas serta dana yang ditetapkan penggunaannya, risiko kredit yang dihadapi timbul karena wanprestasi dari counterparty. Perusahaan tidak memiliki risiko kredit terpusat dari penempatan kas dan setara kas, piutang usaha dan lainnya, serta deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya yang ditempatkan pada satu bank. Perusahaan memiliki kebijakan untuk tidak menempatkan investasi

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025
Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

Attention to this risk management has increased significantly by considering changes and volatility of financial markets in Indonesia.

In carrying out operational, investment and funding activities, the Company faces financial risks, namely credit risk, risk liquidity and interest rate risk, and defines the risks as follows:

- *Credit risk: the risk that the debtor will not pay all or part of the loan or will not pay on time and will cause losses to the Company*
- *Liquidity risk: the risk that the Company will experience difficulties in obtaining funds to fulfill its commitments regarding financial instruments*
- *Interest rate risk: the risk that future cash flows of a financial instrument will fluctuate due to changes in market interest rates*

In order to manage these risks effectively, the Company's Board of Directors has approved several strategies for managing financial risks, which are in line with the Company's objectives. This guideline sets out the objectives and actions that must be taken in order to manage the financial risks faced by the Company

The main guidelines of this policy are as follows:

- *Minimize the impact of currency changes and market risks on all types of transactions; And*
- *All financial risk management activities are carried out wisely, consistently and following best market practices*

Credit Risk

Credit risk arising from other financial assets which includes cash and cash equivalents as well as funds whose use is determined, the credit risk faced arises due to default by the counterparty. The Company does not have centralized credit risk from placing cash and cash equivalents, trade and other receivables, as well as restricted time deposits placed with one bank. The Company has a policy of not placing investments in instruments that have high credit risk and only placing investments in

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

pada instrumen yang memiliki risiko kredit tinggi dan hanya menempatkan investasinya pada bank-bank dengan peringkat kredit yang tinggi. Nilai maksimal eksposur adalah sebesar nilai tercatat sebagaimana ditunjukkan pada Catatan 4, 5, dan 7.

banks with high credit ratings. The maximum exposure value is the recorded value as shown in Notes 4, 5 and 7.

Risiko Likuiditas

Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan mempertahankan kas dan setara kas yang mencukupi dalam memenuhi komitmen Perusahaan untuk operasi normal Perusahaan dan secara rutin mengevaluasi proyeksi arus kas dan arus kas aktual, serta jadwal tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Liquidity Risk

The Company manages liquidity risk by maintain sufficient cash and cash equivalents to fulfill the Company's commitments for the Company's normal operations and regularly evaluate cash flow projections and actual cash flows, as well as the maturity date schedule of financial assets and liabilities.

Tabel di bawah ini merupakan jadwal jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual sebagai berikut:

The table below is the maturity schedule of the Company's financial liabilities based on the following contractual payments

		30 Juni 2026 June 30, 2026					
		Total	Jatuh tempo 1 tahun Due Date 1 year	Jatuh tempo 1 - 3 tahun Due Date 1 - 3 years	Jatuh tempo 1 - 5 tahun Due Date 1 - 5 years		
Utang Usaha	102	102	102	--	--	Trade Payables	
Beban Akrua	54.367	54.367	54.367	--	--	Accrued Expenses	
Utang Retensi	4.050	4.050	4.050	--	--	Retention Payable	
Utang Obligasi*	782.924	--	--	319.823	463.101	Bonds Payable	
Utang Lain-lain	302	302	302	--	--	Other Payable	
Liabilitas Sewa	595	346	249	--	--	Lease Liabilities	
Jumlah	842.340	59.168	320.072	463.101		Total	

		31 Desember 2025 December 31, 2025					
		Total	Jatuh tempo 1 tahun Due Date 1 year	Jatuh tempo 1 - 3 tahun Due Date 1 - 3 years	Jatuh tempo 1 - 5 tahun Due Date 1 - 5 years		
Utang Usaha	284	284	284	--	--	Trade Payables	
Beban Akrua	60.455	60.455	60.455	--	--	Accrued Expenses	
Utang Retensi	5.681	5.681	5.681	--	--	Retention Payable	
Utang Obligasi*	782.737	--	--	319.636	463.101	Bonds Payable	
Utang Lain-lain	590	590	590	--	--	Other Payable	
Liabilitas Sewa	920	671	249	--	--	Lease Liabilities	
Jumlah	850.668	67.681	319.885	463.101		Total	

*) Termasuk beban bunga masa depan

*) Includes future interest expense

Risiko Suku Bunga

Risiko bunga adalah risiko dimana nilai wajar atau arus kas kontraktual masa datang dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan suku bunga pasar. Eksposur Perusahaan yang terpengaruh risiko suku bunga terutama terkait dengan kas dan setara kas, piutang serta utang obligasi.

Interest Rate Risk

Interest risk is the risk that the fair value or future contractual cash flows of a financial instrument will be affected due to changes in market interest rates. The Company's exposure to interest rate risk is mainly related to cash and cash equivalents, receivables and bonds payable.

Manajemen Perusahaan melakukan penelaahan atas suku bunga yang telah ditetapkan, apabila suku bunga pasar berubah secara signifikan, Manajemen Perusahaan akan melakukan negosiasi untuk tingkat suku

Company Management reviews the interest rates that have been set, if market interest rates change significantly, Company Management will negotiate the interest rates. As of December 31, 2024, the Company has

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

bunga tersebut. Pada tanggal 31 Desember 2024, Perusahaan memiliki liabilitas keuangan yaitu utang obligasi sebesar Rp782.384 yang dikenakan tingkat bunga tetap.

Manajemen Permodalan

Tujuan Perusahaan dalam mengelola permodalan adalah untuk menjaga kelangsungan usaha sehingga dapat memberikan hasil kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemegang kepentingan lainnya dan memelihara struktur permodalan yang optimum. Dalam rangka memelihara atau menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan jumlah dividen yang dibayarkan kepada pemegang saham, imbalan hasil modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru untuk mengurangi pinjaman.

Perusahaan secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

financial liabilities, namely bonds payable amounting to Rp782,384 which bear a fixed interest rate.

Capital management

The Company's objective in managing capital is to maintain business continuity so that it can provide results to shareholders and benefits to other stakeholders and maintain an optimum capital structure. In order to maintain or adjust the capital structure, the Company can adjust the amount of dividends paid to shareholders, capital returns to shareholders or issue new shares to reduce loans.

The Company actively and routinely examines and manages its capital to ensure optimal capital and return structures for shareholders, taking into account the efficiency of capital use based on operating cash flows and capital expenditure and considering capital needs in the future.

28. Perjanjian Dan Perikatan Penting

Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol ("PPJT")

- a. Berdasarkan Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol No. 257/PPJT/VII/Mn/2006 tanggal 7 Juli 2006 dari PT Jasa Marga (Persero) Tbk (Entitas Induk), berdasarkan Akta No. 05 tanggal 6 Juli 2010 dari Notaris Rina Utami Djauhari, SH., Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Jasa Marga (Persero) Tbk dan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) mengenai pengalihan Perjanjian Hak Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara: Ulujami - Kebun Jeruk. Masa Konsesi Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara: Ulujami – Kebon Jeruk selama 40 (empat puluh) tahun sejak tanggal 1 Januari 2005.
- Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.8 tanggal 7 Januari 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.

28. Important Agreements and Engagements

Toll Road Concession Agreement ("PPJT")

- a. *Based on the Toll Road Concession Agreement No.257/PPJT/VII/Mn/2006 dated 7 June 2006 from PT Jasa Marga (Persero) Tbk (Parent Entity), based on Deed No. 05 dated 6 June 2010 from Notary Rina Utami Djauhari, SH., the Company entered into an agreement with PT Jasa Marga (Persero) Tbk and the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding the transfer of the agreement Jakarta Outer Ring Road Section (JORR) W2 North: Ulujami - Kebun Jeruk. The concession period for the Jakarta Outer Ring Road (JORR) Section W2 North:Ulujami – Kebon Jeruk is 40 (forty) years since date 1 January 2005.*
- *Amendment I of the Toll Road Consesion Agreement of Jakarta Buter Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.8 dated January 7, 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.*

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
31 Desember 2025

Serta yang Berakhir pada tanggal
30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

- Perusahaan mengadakan perjanjian ulang dengan Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT) mengenai Perjanjian Hak Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara: Ulujami - Kebun Jeruk berdasarkan Akta No. 03 tanggal 7 Juni 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H.
- Amandemen I Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.24 tanggal 18 November 2011 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen II Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.22 tanggal 24 Desember 2013 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen III Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.16 tanggal 22 Juni 2017 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.
- Amandemen IV Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.21 tanggal 11 Juli 2021 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT, seperti perubahan dalam pasal definisi, pengertian dan tanggal efektif, pasal pengusahaan jalan tol, pasal jaminan pelaksanaan, pasal pengadaan tanah, pasal perencanaan teknik, pasal konstruksi jalan tol, pasal pemeliharaan, pasal jaminan pemeliharaan, pasal pengoperasian jalan tol, pasal tarif tol, pasal asuransi, pasal cedera janji badan usaha jalan tol, pasal nilai pekerjaan selesai dan uji tuntas, pasal berakhirnya pengusahaan jalan tol, pasal pembebasan tanggung jawab, dan pasal pengalihan hak dan kepemilikan saham.
- Amandemen V Perjanjian Pengusahaan Jalan Tol Ruas Lingkar Luar Jakarta (JORR) Seksi W2 Utara berdasarkan Akta No.02 tanggal 06 Januari 2023 dari Notaris Rina Utami Djauhari, S.H. mengenai perubahan terhadap beberapa hal yang dimuat dalam PPJT.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
December 31, 2025

Periods Ended
June 30, 2025 (Unaudited)

- The Company entered into a re-agreement with the Toll Road Regulatory Agency (BPJT) regarding the Toll Road Concession Rights Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) Section W2 North: Ulujami – Kebon Jeruk based on Deed No. 03 dated June 7, 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H.
- Amendment I of the Toll Road Concession Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.24 dated 18 November 2011 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.
- Amendment II of the Toll Road Concession Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.22 dated 24 December 2013 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several matters contained in the PPJT.
- Amendment III of the Toll Road Concession Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.16 dated 22 June 2017 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H. regarding changes to several things contained in the PPJT.
- Amendment IV of the Toll Road Concession Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.21 dated 11 June 2021 from Notary Rina Utami Djauhari, SH regarding changes to several things contained in the PPJT, such as changes to the definition article, meaning and effective date, toll road concession article, implementation guarantee article, article land acquisition, technical planning article, toll road construction article, maintenance article, maintenance guarantee article, toll road operation article, toll fare article, insurance article, toll road business entity breach of contract article, value of completed work and due diligence article, termination of business article toll roads, articles on exemption from liability, and articles on transfer of rights and share ownership.
- Amendment V of the Toll Road Concession Agreement of Jakarta Outer Ring Road (JORR) section W2 North based on Deed No.02 dated January 06, 2023 from Notary Rina Utami Djauhari, S.H. regarding changes to several things contained in the PPJT.

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

- | | |
|---|---|
| <p>b. Perusahaan telah menandatangani Perjanjian Kerjasama Integrasi Sistem Transaksi Pembayaran Tol Ruas Tol Jalan Tol Lingkar Luar Jakarta Seksi W1 (Penjaringan - Kebon Jeruk), Seksi W2 Utara (Kebon Jeruk – Ulujami), Seksi W2 Selatan (Ulujami – Pondok Pinang), Seksi S (Pondok Pinang – Taman Mini), Seksi E1, E2, E3 (Taman Mini – Rorotan), Jalan Tol Akses Tanjung Priok Seksi E-1, E-2, E2a, NS Direct (Rorotan-Kebon Bawang) dan Jalan Tol Pondok Aren – Ulujami dengan PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Hutama Karya (Persero), dan PT Jakarta Lingkar Barat Satu No.28.1/KONTRAK-DIR/2019 tanggal 29 Maret 2019 terkait pelaksanaan integrasi dan proporsi bagi hasil pendapatan tol yang akan digunakan secara terus menerus, sebesar 15,32% untuk seksi E1; 9,59 % untuk seksi W2 Utara; 24,23 % untuk seksi S; 8,28% untuk seksi W2 Selatan; 16,33% untuk seksi E1; 7,19% untuk seksi E2; 0,89% untuk seksi E3; 5,05% untuk seksi Pondok Aren – Ulujami serta 13,12% untuk Akses Tanjung Priok Seksi E-1, E-2, E2a, NS Direct.</p> | <p>b. <i>The Company has signed a Cooperation Agreement on the Integration of Toll Payment Transaction Systems for the Jakarta Outer Ring Road Toll Road Section W1 (Penjaringan - Kebon Jeruk), Section W2 North (Kebon Jeruk – Ulujami), Section W2 South (Ulujami – Pondok Pinang), Section S (Pondok Pinang – Taman Mini), Sections E1, E2, E3 (Taman Mini – Rorotan), Tanjung Priok Access Toll Road Sections E-1, E-2, E2a, NS Direct (Rorotan-Kebon Bawang) and Pondok Aren – Ulujami Toll Road with PT Jasa Marga (Persero) Tbk, PT Hutama Karya (Persero), and PT Jakarta Lingkar Baratsatu No.28.1/KONTRAK DIR/2019 dated March 29, 2019 regarding the implementation of integration and the proportion of toll revenue sharing that will be used continuously, amounting to 15.32% for section E1; 9.59% for section W2 North; 24.23% for section S; 8.28% for section W2 South; 16.33% for section E1; 7.19% for section E2; 0.89% for section E3; 5.05% for the Pondok Aren – Ulujami section and 13.12% for Tanjung Priok Access Sections E-1, E-2, E2a, NS Direct.</i></p> |
| <p>c. Pekerjaan Jasa Pengoperasian Jalan Tol Berdasarkan Kontrak Jasa Pengoperasian Jalan Tol JORR W2 Utara (Kebon Jeruk – Ulujami) antara Perusahaan dengan PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO) No. 010/KONTRAK-DIR/MLJ/I/2025 tanggal 10 Januari 2025, nilai kontrak untuk tanggal 1 Februari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp20.733 (belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai 12%).</p> | <p>c. <i>Toll road Operation Services Work Based on the JORR W2 North Toll Road Operation Service Contract (Kebon Jeruk – Ulujami) between the Company and PT Jasamarga Tollroad Operator (JMTO) No. 010/KONTRAK-DIR/MLJ/I/2025 dated January 10, 2025, the contract value for February 1, 2025 to December 31, 2025 is Rp20,733 (excluding 12% Value Added Tax).</i></p> |
| <p>d. Pekerjaan Jasa Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol Berdasarkan Kontrak Jasa Pemborongan antara Perusahaan dengan PT Astra Tol Nusantara (AIS) No. 037/KONTRAK DIR/MLJ/III/2023 tanggal 2 Maret 2023 tentang Kontrak Manajemen Bidang Pemeliharaan Jalan Tol JORR W2 Utara dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 2 Maret 2023 sampai dengan 1 Maret 2026 dan adendumnya tanggal 29 Desember 2023, nilai kontrak untuk tanggal 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember 2025 adalah sebesar Rp33.508 (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).</p> <p>Berdasarkan Addendum VII tanggal 29 Desember 2025, nilai kontrak untuk tanggal 1 Januari 2025 sampai dengan 31 Desember</p> | <p>d. <i>Management Services Jobs in the Field of Toll Road Maintenance Based on the Contracting Contract Services between the Company and PT Astra Tol Nusantara (AIS) No. 037/KONTRAK DIR/MLJ/III/2023 dated March 2, 2023 concerning the Management Contract for Maintenance of the JORR W2 North with an implementation period set at 36 months from March 2, 2023 to March 2, 2026 and the addendum dated December 29, 2023, the contract value for January 1, 2025 to December 31, 2025 is amounting Rp33,508 (includes 11% Value Added Tax).</i></p> <p><i>Based on Addendum VII dated December 29, 2025, the contract value for January 1, 2025 to December 31, 2025 is IDR 38,198 (including</i></p> |

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

2025 adalah sebesar Rp38.198 (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 12%).

12% Value Added Tax).

- e. Pekerjaan Pengadaan Sewa Kendaraan
 Perusahaan mengadakan perjanjian jasa sewa kendaraan Direktur Keuangan dan Umum dengan PT Serasi Autoraya No.024/KONTRAK-DIR/MLJ/II/2024 tanggal 07 Februari 2024 dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 08 Februari 2024 sampai dengan 07 Februari 2027 dengan nilai kontrak sebesar Rp1.010.988.000 (dalam Rupiah penuh) (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

- e. *Vehicle Rental Procurement Work*
The Company entered into a vehicle rental services agreement for the Director of Finance and General Affairs with PT Serasi Autoraya No.024/KONTRAK-DIR/MLJ/II/2024 dated February 7, 2024 with an implementation period set for 36 months from February 8, 2024 to February 7, 2027 with a contract value of Rp1,010,988,000 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

Perusahaan mengadakan perjanjian sewa kendaraan operasional dengan PT Surya Darma Perkasa No.137/KONTRAK-DIR/MLJ/IX/2024 tanggal 02 September 2021 dengan jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan mulai 02 September 2024 sampai dengan 01 September 2027 dengan nilai kontrak Rp945.900.000 (dalam Rupiah penuh) (belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai).

The Company entered into a vehicle rental services agreement for the Director of Operational with PT Surya Darma Perkasa No.137/KONTRAK-DIR/MLJ/IX/2024 dated September 2, 2021, with an implementation period set for 36 months from September 2, 2024 to September 1, 2027 with a contract value of Rp945,900,000 (in full Rupiah) (includes 11% Value Added Tax).

- f. Pekerjaan Pengadaan Jasa Pengemudi dan Satuan Tenaga
 Perusahaan mengadakan Kontrak Pekerjaan Jasa Tenaga Kerja Outsourcing Pengemudi, Satuan Tenaga Pengamanan, Resepsionis Dan Cleaning Service dengan PT Marga Sejahtera Abadi No.051/KONTRAK-DIR/MLJ/IV/ 2024 tanggal 1 April 2024 dengan Jangka waktu pelaksanaan ditetapkan selama 36 bulan terhitung sejak tanggal 1 April 2024 sampai dengan 30 April 2027 dan adendumnya tanggal 24 Januari 2025, dengan nilai kontrak sebesar Rp3.572 (Belum termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

- f. *Pool Drivers Services Work and Power Unit*
The Company entered into a Pool Drivers Services Outsourcing, Cleaning Service, Security Personnel Services, Receptionist Services and Cleaning Services Contract with PT Marga Sejahtera Abadi No.051/KONTRAK-DIR/MLJ/IV/2024 dated April 1, 2024 concerning Cleaning Service and Receptionist Services with an implementation period set for 36 months from April 1, 2024 to June 30, 2027 with with an addendum dated January 24, 2025, with a contract value of Rp3,572 (excluding 11% Value Added Tax).

- g. Pekerjaan Penyediaan Jasa Manajemen
 Perusahaan mengadakan perjanjian penyediaan jasa manajemen dengan PT Astra Tol Nusantara tanggal 2 Maret 2023. Jangka waktu kontrak ditetapkan selama 3 tahun mulai dari 2 Maret 2023 sampai dengan 1 Maret 2026 dengan nilai kontrak sebesar Rp10.869 (sudah termasuk Pajak Pertambahan Nilai 11%).

- g. *Work Providing Management Services*
The Company entered into an agreement to provide management services with PT Astra Tol Nusantara on March 02, 2023. The Agreement period is set for 03 Years starting from March 02, 2023 to March 01, 2026 with a contract value of Rp10,869 (including Value Added Tax 11%).

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
(Lanjutan)

Tanggal 30 Juni 2026 (Tidak Diaudit) dan
 31 Desember 2025
 Serta yang Berakhir pada tanggal
 30 Juni 2025 (Tidak Diaudit)

PT MARGA LINGKAR JAKARTA
NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS
(Continued)

As of June 30, 2026 (Unaudited) and
 December 31, 2025
 Periods Ended
 June 30, 2025 (Unaudited)

29. Segmen Operasi

Untuk tujuan pelaporan manajemen, saat ini manajemen hanya mengukur kinerja Perusahaan dari sudut pandang jenis segmen usaha yaitu hanya usaha jalan tol.

29. Operation Segments

For management reporting purposes, currently management only measures the Company's performance from the perspective of the type of business segment, namely only the toll road business.

30. Laba Per Saham Dasar

Laba bersih per saham dasar dihitung dari laba tahun berjalan dibagi dengan jumlah rata-rata tertimbang saham, dengan rincian sebagai berikut:

	30 Juni 2026 June 30, 2026	30 Juni 2025 June 30, 2025
Laba Tahun Berjalan (Rupiah penuh)	30.544.523.212	28.908.188.514
Rata-rata Tertimbang Saham Beredar (lembar)	655.727.000	655.727.000
Laba bersih per saham dasar (Rupiah penuh)	46,58	44,09

Basic net income per share is calculated from current year profit divided by the weighted average number of shares, with the following details:

*Profit for The Year (full Rupiah)
 Weighted Average Outstanding Shares (shares)
 Basic net income per share (full Rupiah)*

31. Tanggung Jawab Manajemen Atas Laporan Keuangan

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan isi laporan keuangan yang disetujui Direksi untuk terbit tanggal 20 Juli 2026

31. Management's Responsibility and Approval of Report

Company management is responsible for the preparation and content of the financial report which was approved by the Directors for publication on July 20, 2026.